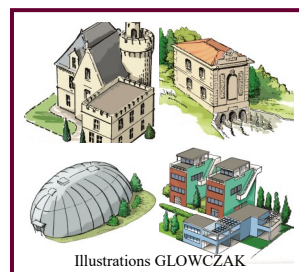




Les Echos de Nos Quartiers

Journal gratuit du Comité de Défense et Fêtes des Quartiers du Monteil



La Bonnette. Le Bourgaillh et la Ferme Expérimentale. La Cité Canadienne. La Cité Frugès. La Cité Pape Clément. La Clairière aux Pins. Le Haut Monteil. Madran. Monbalon 1. Le Monteil. Le Pape Clément.

N° 88
juillet 2025

Edito



Chers habitants du quartier,

En cette période estivale, le comité va comme chaque année profiter du mois d'août pour se mettre en pause, mais quelques activités vous seront encore proposées avant cela (le méchoui de juillet notamment est une tradition solidement ancrée dans l'esprit et même les papilles de nos adhérents ! Venez la découvrir si vous n'en êtes pas encore adeptes !). D'autres sujets sérieux ne peuvent pas être totalement délaissés pendant cette période : nous vous donnerons donc quelques informations concernant l'aéroport, mais aussi le plan vélo et les conseils de proximité. Nous reviendrons aussi sur la célébration du 95ème anniversaire du comité, âge plus que respectable qui a été fêté comme il se doit, et nous vous encourageons à vous plonger dans le livre élaboré à cette occasion ; il restera un témoignage marquant de cet événement : si vous n'avez pas encore choisi votre lecture de l'été, pourquoi ne pas commencer par cet ouvrage ? Bel été à tous, et à bientôt ! (Claudine Fourteau)

Une nouvelle salle municipale, mais le maintien de la piste sécante.



Après 15 ans d'attente les habitants de notre quartier, les habitants de notre ville et enfin les adhérents de notre association vont enfin pouvoir utiliser une salle qui permettra de mener différentes animations dans le cadre de l'intérêt de tous. Que d'actions, que d'interventions a-t-il été nécessaire afin, non pas d'avoir l'agrandissement souhaité dans notre maison de quartier mais une salle municipale complémentaire à celle-ci. Aujourd'hui nous espérons démontrer, après son inauguration du 10 mai, que l'investissement de 740 000€ va permettre de continuer à développer un véritable lien social dans ce quartier de 6600 habitants. Notre rôle d'association de quartier a été mis en exergue dans le cadre de notre 95ème anniversaire, où les habitants ont pu constater que depuis 1930 la défense du quartier a été le leitmotiv de notre association. Tout au long de cette année différentes manifestations auront lieu afin de montrer le rôle de notre comité de quartier. Le 13 juin, M. le préfet a annoncé la décision prise par M. le Ministre des Transports concernant le maintien et la rénovation de la prise secondaire au coût de 110 millions sur les 20 ans à venir, alors que ce gouvernement indique que le pays va devoir faire des restrictions budgétaires. A partir d'une telle décision que nous jugeons inique, les habitants de notre quartier comme ceux de Pessac, Talence, Martignas et Mérignac Beutre subiront de plus en plus les nuisances qui vont toucher environ 60 000 habitants. Votre Association avec la fédération des quartiers continuera à s'opposer à cette décision et à toutes les nuisances liées à l'aéroport. Nous devons utiliser tous les moyens à notre disposition : des interventions à tous les niveaux auprès du ministre des Transports, auprès des élus, lors de Commissions Consultatives de l'Environnement. Les nuisances liées à l'aéroport sont multiples elles sont sonores mais aussi environnementales. Nous allons devoir intervenir afin de mettre en échec cette volonté de maintien de la piste sécante, afin d'obtenir un véritable couvre-feux de 22h à 6h, une non-augmentation des trafics de l'aéroport afin de ramener celui-ci à 2019-15%.

D'ores et déjà avec l'ensemble des Associations de riverains quel que soit le lieu d'habitation nous devons imposer la mise en place d'un véritable couvre-feux afin de nous permettre de nous reposer la nuit. La modification des trajectoires, concernant les décollages qui impacte d'une manière importante les habitants des secteurs Canadienne, Clairière aux pins, Monbalon, etc. doit être aussi un de nos axes d'action. Ce n'est pas fini, les habitants doivent se faire entendre. (Jean Claude Juzan)



Melia Plâtrerie
Et Clément Castaignède

Melia Plâtrerie
Artisan Plaquiste - Plâtrier

Contact : 06 68 48 00 92

Clément Castaignède

Aménagement d'espaces - Rénovation - Faux plafonds
Isolation (phonique & thermique) - Enduits
Conception meubles en plaques de plâtre - Moulures décoratives

www.melia-platrerie.fr

contact@melia-platrerie.fr



95 ans au service des Quartiers du Monteil

Notre comité, bien que très dynamique est un vieux Monsieur de 95 ans. Les 10 et 11 mai, nous avons fêté son anniversaire. Tout d'abord samedi à 11h, M. le Maire a inauguré la nouvelle maison municipale du Monteil. La grande salle s'appelle Frugès et la petite Bellevue. A partir de 14h c'est réellement l'anniversaire du comité qui débute avec beaucoup de chose à découvrir. L'exposition de l'atelier peinture avec 48 tableaux exposés, durera toute la semaine. Les visiteurs ont noté la qualité des tableaux exposés, certains se sont laissé tenter par un achat. La salle Bellevue est consacrée au patrimoine du quartier avec trois fresques, sur le château Pape Clément, la cité Frugès et la ferme expérimentale, réalisées par des graffeurs de Pessac et des expositions sur ces mêmes sujets. Dans la salle Frugès c'est l'histoire du quartier et du comité. Une frise fait le tour de la salle, elle rappelle les faits en France et au Monteil depuis 1200. C'est en 1466 qu'on voit apparaître le nom de Monteil pour la première fois.

On constate que le comité a presque toujours eu une activité importante depuis 1930. Plusieurs expositions sont présentées, une sur les premiers statuts de notre association, une sur les membres du comité et les présidents depuis 95 ans, à noter une seule femme présidente ; une autre sur tous les ateliers actuels, une autre sur les évolutions des territoires de notre quartier et de notre ville, une sur les évolutions des populations de notre ville, de notre quartier et en corolaire de nos adhérents et cela de 1910 à nos jours, etc. Des films ont été présentés avec interviews de personnes ayant fait vivre le comité il y a quelques années. Ces personnes viennent pour l'anniversaire et elles s'étonnent de s'exprimer si bien

dans ce film. La conversation s'engage, elles revivent leur aventure au sein du comité, les souvenirs sont très présents et ce ne sont que de bons moments. De même plusieurs films retraçant notre Comité ont été présentés. Le soir venu on se rassemble pour fêter l'évènement au-

95ème Anniversaire
DU COMITÉ DES QUARTIERS DU MONTEIL

10 et 11 MAI 2025

Maison de quartier du Monteil
13 rue Henry Frugès
Pessac

- Inauguration de la nouvelle salle
- Pot de l'amitié offert par la mairie
- Nombreuses expositions
- Présentation des activités
- Apéritif dinatoire (sur inscription)
- Films et Diaporamas
- Débats
- Concert de la chorale
- Jeu concours
- vin d'honneur

Au service des Quartiers du Monteil

CREDIT MUTUEL ARKEA

Informations et programme complet sur : comite-monteil.fr

tout d'un apéritif dinatoire, une centaine de personnes sont présentes dans la salle et sous des chapiteaux mais l'orage s'invite à la fête. Tout le monde se rapatrie dans les deux salles sauf une bonne douzaine de personnes qui restent stoïquement sous les chapiteaux. Pas grave l'apéritif peut commencer avec animation musicale. Dimanche on continue la fête, à midi le comité offre un pot pour le vernissage des expositions. La chorale « Les Cigales du Monteil » fait un récital, en chantant comme il l'avait fait pour le 80 anniversaire la marche Pessacaise écrite par la famille Saint

Orens. Quelques élus de la ville dont M. le Député sont présents au côté de nombreux adhérents. Le Comité des quartiers du Monteil, on y arrive pour une animation, on découvre une ambiance amicale. C'est ce monde que nous avons exploré dans ce livre, témoin de 95 ans de construction de cette association, l'implication des hommes et des femmes à l'origine de cette histoire. Nous avons distribué gratuitement le livre des 95 ans à tous les adhérents présents. Ce fut l'occasion de rencontres très sympathiques, certains feuilletaient les pages étonnés d'y trouver tout ce qui s'est passé depuis 95 ans, une trace de l'incroyable aventure du Comité dans lequel certains se sont reconnus. Quelques exemples : Dans les années 1940/1950 lors de la fête du quartier on élisait Miss Monteil, on organisait des courses pédestres ou cyclistes. Vers 1970 de nombreux bals étaient organisés afin de recueillir des fonds pour donner du fuel ou du charbon aux plus démunis. Dans les années 1980 le comité de quartier organisait un biathlon qui pris une importance nationale. Le secteur défense travaille aussi depuis 1930, sa première action concerne l'aménagement des rues de la cité Frugès, mais aussi la création d'écoles pour les enfants du quartier. Plus tard il intervient pour la suppression des fossés le long de la route d'Arcachon entre Le Monteil et L'Alouette et bien d'autres sujets, toujours vigilant sur le bien vivre au Monteil. **Si vous n'avez pas encore votre livre du 95° anniversaire**, ne passez pas à côté de la découverte de la vie du Comité, peut-être y retrouverez-vous, au détour d'une page, des proches qui ont participé comme bénévoles. Il est gratuit pour tous les adhérents ou vendu au prix de 15€. (Monique, Annie et Marie Thé)

ARTISAN LAGRENER

ELAGAGE - ABATTAGE
avec grimpeur ou nacelle

INTERVENTION SUR ARBRES DANGEREUX

TAILLE DE HAIES - DESSOUCHAGE

TONTTE DE PELOUSE

EVACUATION DES DÉCHETS VERTS

mail: artisanlagrener@gmail.com
76 avenue Jean Bart 33600 Pessac
Tel. 06 08 48 34 09 - 06 41 13 96 53



Démocratie participative : conseil de proximité

La réunion du Conseil de Proximité du 21 mai, a réuni environ 30 personnes pour le secteur 1...L'objectif était de faire le point sur plusieurs sujets liés à la vie locale et aux services publics, et ensuite d'entamer un débat avec M. le Maire sur les sujets qui impactent la vie des habitants. Parmi les thèmes abordés, présentation par le CCAS des prestations réalisées pour nos aînés, ouverture prochaine d'un nouvel équipement sportif (piscine Cazalet) et présentation du plan lumière de la ville. Sur le premier sujet globalement les différentes prestations assurées par le CCAS permettent d'atteindre les objectifs ciblés même s'il a été constaté un petit problème concernant les repas distribués aux seniors. Sur le deuxième la nouvelle piscine l'accessibilité PMR, les tarifs et les horaires d'ouvertures ont soulevé quelques discussions. Les tarifs et les horaires ne seront connus qu'en juin 2025. Sur notre quartier l'Association SACSO ne pourra l'utiliser du fait d'une absence d'installation propre à leur activité. Sur le plan lumière, la ville l'a présenté en mettant en avant des solutions innovantes pour améliorer l'éclairage public tout en respectant les nouvelles normes environnementales. Fin des travaux prévue en 2027.



Enfin, la réunion s'est conclue par un débat ouvert avec M. le Maire sur l'aménagement urbain et les projets futurs de la ville, reflétant l'engagement des habitants et des élus pour un cadre de vie amélioré. Le Président du Comité des Quartiers du Monteil a évoqué trois sujets : l'avenir de la cité Fruges, le dossier de végétalisation sur notre quartier et l'avenir de l'aéroport. Concernant l'aéroport M. le Maire considérant que la piste secondaire est la priorité, il n'interviendra pas sur le couvre-feu. Concernant Frugés et la végétalisation, aucune démarche n'est en cours par la Mairie sur ces dossiers. Tous ces dossiers sont à suivre et nous devons tout entreprendre pour aboutir à leur réalisation. (Marie Claire Chevalier)



Plan Vélo de Pessac

Une première réunion du Comité Partenarial Vélo de Pessac nous présente la volonté d'instaurer un dialogue avec les associations cyclistes (ETU RECUP, Vélo Cité, et plusieurs quartiers de Pessac) pour améliorer le plan vélo. La présentation de l'itinéraire 2 (liaison extra rocade de la sortie 17 à la route de Lacanau) du réseau ReVE, génère des questions sur le tracé. Des préoccupations ont été exprimées concernant le manque de concertation et d'entretien sur certains aménagements. La réunion a aussi abordé l'étonnant passage sur l'A63, la difficulté de liaison des pistes cyclables de Pessac vers le réseau ReVE, et diverses remarques de sécurité des syndicats de quartier. La seconde réunion a fait le point sur la mise en application du plan vélo de la ville de Pessac, axée sur la communication, la maison du vélo et la sécurité. La communication est jugée positive mais insuffisante, nécessitant une meilleure diffusion d'informations et la création d'une vraie carte vélo. La maison du vélo, appréciée, devrait étendre ses horaires et



proposer des ateliers aux quartiers. Concernant la sécurité, des améliorations sont nécessaires pour les continuités des pistes cyclables, la signalétique, l'entretien et le stationnement. Malgré les progrès, la voiture reste prédominante (70%), et 42 actions seront réalisées d'ici la fin du mandat, tout en continuant des réunions publiques pour les prochains aménagements. (Daniel Dulong)



M. CLIVAZ

5 rue du 11-Novembre

33600 PESSAC

06 21 83 17 85

Artisan qualifié pessacais - Travail propre et soigné

Délais respectés

ENTRETIEN DU BÂTIMENT COUVERTURE

Zinguerie, remaniage, faitage, solin
Pose d'écran sous-toiture et de PVC
sur boiserie

PEINTURE

Tous travaux intérieurs et extérieurs:
ravalement de façade, boiserie,
toile de verre, enduits...

E-mail: clivazpeinture@icloud.com

NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE - IMPRIMER PAR NOS SOINS



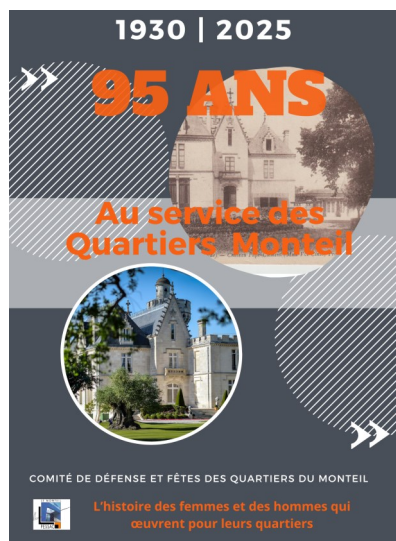
NETTOYAGE ET TRAITEMENT PREVENTIFS ET CURATIFS

Toitures, façades, murs et dallages:
champignons, lichens, mousses etc...

POSE DE PVC LAMBRIS ET BANDEAUX

TRAVAUX SOIGNÉS ET SECURISÉS
AVEC NACELLE

CONSEILS, DEVIS ET DEPLACEMENTS
GRATUITS



La fête des 95 ans de votre Comité vient de se dérouler, avec la sortie de l'ouvrage de ses 95ans d'activités. Celui-ci retrace l'histoire de cette association née de la volonté d'hommes et de femmes du quartier pour faire exister cette entité. Les appellations elles-mêmes ont pu varier mais toujours dans le sens de donner plus de vie entre défense et fêtes, sans oublier ces moments d'affaiblissement et de relance : c'est une histoire humaine. Pour mener l'aventure d'un ouvrage un chef d'orchestre à la manœuvre, et puis non pas une mais deux équipes. Ce projet au long cours, a commencé avec les années du COVID. Si le fonctionnement des associations était physiquement empêché, la recherche des documents, permettait de rassembler des archives. Les sources : Sud-ouest, voire son aïeul, la Petite gironde, sans oublier les comptes rendus des Conseil d'administration et Bureaux, les matériaux s'accumulaient. Puis vint l'exploitation des sources collectées. C'est une nouvelle équipe, mais toujours Jean-Claude comme président et

chef d'orchestre qui menait ce marathon. C'est avec sa patience et sa détermination qu'il nous amena à persévérer, encourageant ici, demandant une modification là, et toujours rappelant avec bienveillance notre but final. Il fallut lire et relire et commencer à ordonner ces informations diverses et variées et en extraire ce que nous avons nommé : les faits marquants. Autant de faits qui viennent ponctuer la vie de notre association. S'ouvrit alors : la rédaction. Cette retranscription d'informations devait être plus proche du récit et non d'un compte rendu. Des lectures croisées nous ont permis de clarifier les textes entre essentiel et superflu. En parallèle se fit l'organisation finale du texte intégrant chapitres et sommaire, puis les longues et fastidieuses séances de relecture. Le jour de la « délivrance » arriva enfin avec le BON à TIRER auprès de l'imprimeur. Mais, avez-vous reçu votre livre des 95ans ? Avec son côté encyclopédique il vous permettra de traverser le temps. (voir article 95 ans) (Michel Arnaud)

Les dates à retenir



26 juillet : Méchoui et Musique dans les quartiers
6 septembre : Fête des assos
13 et 14 septembre : Journées du patrimoine
26 au 28 septembre : Fête du Monteil
11 et 12 octobre : Voyage à Carcassonne
8 novembre : Les arts d'hiver
15 novembre : voyage au Pays Basque
29 novembre: atelier de Noël
30 novembre : LOTO
7 décembre : Repas de l'amitié
13 et 14 décembre : Noël au Monteil



Bulletin d'adhésion individuel

Nom prénom.....
Adresse.....
Téléphone
Email
Date de naissance

Désire adhérer au Comité de défense et Fêtes des quartier du Monteil et joins mon règlement à envoyer à : **Comité du Monteil 13 rue Henry Frugès 33600 Pessac**

Tarifs 2025

Habitants du quartier	Habitants en dehors du quartier
6€	10€



Comité de Défense et
Fêtes des Quartiers du
Monteil

Un Comité au service du Monteil

13 rue Henry Frugès - 33600 PESSAC
comite-monteil.fr

Téléphone : 06 79 64 00 34
Messagerie : contact@comite-monteil.fr
ou jean-claude.juzan@wanadoo.fr



40, avenue du Pont de l'Orient
33600 Pessac

05 56 36 54 45

p1autoecolecarasco@gmail.com

école de conduite
S. Carasco



Directeur de la Publication : Jean Claude Juzan
Conception Réalisation : Martial Moulin
Comité de rédaction : Annie Castaing, Claudine Fourteau, Jean Claude Juzan,
Martial Moulin, Marie-Thérèse Vedrenne, Michel Arnaud, Monique Cotonnec
Crédit photos : Comité du Monteil, comite-monteil.fr et GLOWCZAK,
graphiste, Illustrateur à Mérignac, glowczak.com
Imprimés à 2600 exemplaires par l'imprimerie Gautier à Pessac

