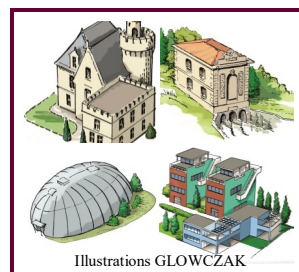




Les Echos de Nos Quartiers

Journal gratuit du Comité de Défense et Fêtes des Quartiers du Monteil



La Bonnette. Le Bourgaill et la Ferme Expérimentale. La Cité Canadienne. La Cité Frugès.
La Cité Pape Clément. La Clairière aux Pins. Le Haut Monteil. Madran. Monbalon 1.
Le Monteil. Le Pape Clément.

N° 69
Septembre 2020

Edito



Chers habitants du quartier,
C'est la rentrée et, par le passé, nous l'abordions soit à reculons car elle marquait la fin de la joyeuse période des vacances, soit avec enthousiasme car elle symbolisait un renouveau impatientement attendu. Mais cette année ne ressemble à aucune autre, et cette rentrée 2020 comporte donc encore son lot d'incertitudes pour chacun. Le comité poursuit son travail et prépare les activités prévues mais sans savoir si elles pourront toutes réellement se dérouler, et tous nos ateliers ne vont pas reprendre immédiatement ou pas dans les conditions qui nous étaient habituelles avant... Ce numéro vous présentera les informations dont nous disposons pour l'instant, et nous continuerons à vous informer le plus rapidement possible de toute modification. En tout cas, merci à chacun de continuer à respecter au mieux les consignes sanitaires afin de nous protéger mutuellement, c'est à ce prix que nous pouvons espérer retrouver tous ensemble les moments de partage conviviaux que nous apprécions tant. À bientôt... (Claudine Fourteau)

Reprise sous surveillance et masquée!

En cette fin du mois d'août votre association de quartiers est dans l'expectative. Alors que ce numéro du journal devrait mettre en avant la réouverture de l'ensemble des ateliers de notre comité ainsi que toutes nos animations à venir et plus particulièrement la fête de notre quartier avec en page centrale le programme, aujourd'hui nous ne sommes pas en capacité de dire, à partir des éléments issus de la crise sanitaire, si tel ou tel événement pourra se dérouler. Notre association vieille de 90 ans (à noter que notre première fête de quartier a eu lieu en 1910) se doit de continuer ses activités afin de permettre aux habitants de notre quartier de pouvoir compter sur cet outil de défense et d'animations dont ils se sont dotés depuis 1930. Les générations qui se sont succédées depuis cette date ont façonné notre association et lui ont permis de tenir un rôle majeur au sein de notre quartier et de notre ville. À travers son histoire nous avons pu constater la richesse et l'apport de notre association tant en ce qui concerne la défense du quartier que les diverses animations réalisées. Aujourd'hui nous sommes en train de préparer un ouvrage qui mettra en avant le rôle et les actions des hommes et des femmes qui ont contribué à la création et à la vie de ce qui est aujourd'hui le Comité de défense et fêtes des Quartiers du Monteil. Ses objectifs principaux sont, comme le prévoient ses statuts : la défense des habitants des dits quartiers, la création d'activité sportive, culturelle et de loisirs et la communication avec l'ensemble des habitants. Il est devenu le créateur indispensable de lien social à travers les différentes générations. Demain nous espérons toujours que la crise sanitaire va s'amenuiser, mais aujourd'hui le comité de quartier ne veut pas être créateur de foyers infectieux et prendra toutes les mesures afin d'éviter cela. Le comité n'abandonnera pas ses adhérents. Cela ne doit pas nous empêcher d'avoir une réflexion sur le rôle de notre association dans une telle situation. Rôle que nous pouvons jouer afin de permettre aux habitants du quartier et aux adhérents de notre association de se défendre face à différentes mesures et de pratiquer différentes activités afin de combattre l'isolement pour certains, mais aussi de pouvoir mettre en avant leurs passions à travers les différents ateliers du comité. Demain et nous ne pouvons que l'espérer cette épidémie sera jugulée soit par différentes mesures sanitaires soit par un vaccin mais dans tous les cas nous devons conserver l'espoir d'un avenir meilleur. (Jean Claude Juzan)

REPRISE DES ACTIVITÉS



SOLIDARITÉ
COVID-19

Le Mouvement Associatif
COVID-19 :
Quels impacts sur
votre #association ?



Ecole de Judo Pessac Monteil

1 place du Monteil 33600 Pessac
Renseignements : 06 83 17 87 90

Horaires des cours

Enfants dès 4 ans 1/2	Vendredi 17H30-18H15
Enfants de 6/7 ans	Lundi 17H30-18H30
	Vendredi : 18H20-19H20
Enfants 8/12 ans	Lundi 18H30-19H30
	Vendredi : 19H20-20H20
Adultes JUDO	Lundi 19H30-21H
JU JITSU	Vendredi : 20H20-22h00

Cours d'essai gratuit



Quid de nos animations ?

La crise sanitaire mondiale qui nous touche depuis février a un impact important sur la vie sociale des Français. Le confinement nous a contraint d'annuler nos animations et nos ateliers. Pendant la période de déconfinement, les règles sanitaires et la prudence nous ont amenés à prolonger ces annulations jusqu'à fin juillet. Nous espérons tout reprendre début septembre. A la vue de l'évolution de la pandémie force nous est de constater que nous sommes loin de pouvoir le faire. Pour ne pas rompre indéfiniment ce lien social et intergénérationnel que nous avons créé depuis de nombreuses années, il va falloir s'adapter à ces règles sanitaires, complexes, évolutives mais combien nécessaires au vu de la moyenne d'âge élevée de nos adhérents. Il est de notre responsabilité de préserver la santé de nos adhérents et de nos bénévoles tout en proposant des activités. Notre calendrier établi fin 2019 prévoyait des animations pour la fin de l'année 2020. Le bureau exécutif de votre association réuni le 13 août a pris certaines décisions qui seront proposées au membres du CA fin août. Les concours de belote (annulés jusqu'à nouvel ordre), la fête de quartier (26-27 sept) probablement annulée, le loto (14 nov.) annulé. Toutefois nous avons décidé de maintenir le repas de l'amitié le 29 nov., et nous avons réservé la salle de Bellegrave plus spacieuse que l'Orangerie pour respecter les règles de distanciation. Les deux voyages (Montauban 10/11 oct. et Pays Basque 21 nov.) sont maintenus. L'atelier de Noël pour les enfants (28/11) et Noël au Monteil (12/13 déc.) sont maintenus. En ce qui concerne la reprise des ateliers : voir l'article d'Annie ci-contre. Nous espérons ainsi que la fin de l'année soit plus joyeuse et plus conviviale pour nos adhérents et nos bénévoles qui rongent leur frein depuis 6 mois. Bien entendu, ce calendrier n'est que provisoire ; en fonction des règles sanitaires, il pourra être modifié jusqu'à la dernière minute. Pour cela nous vous invitons à consulter régulièrement notre site Internet comite-monteil.fr ou notre page Facebook. (Martial Moufflin)

Les ateliers

LES ATELIERS

En septembre c'est la reprise des 17 ateliers du comité du Monteil, mais cette année 2020 est bien particulière. En effet toutes les activités du comité de quartier du Monteil sont à l'arrêt depuis mi-mars. Début septembre 2020 le Comité a décidé de reprendre ses ateliers réguliers, avec toutes les précautions nécessaires et le respect des gestes barrière. Ces ateliers permettent aux adhérents de se retrouver autour d'une activité qu'ils aiment.

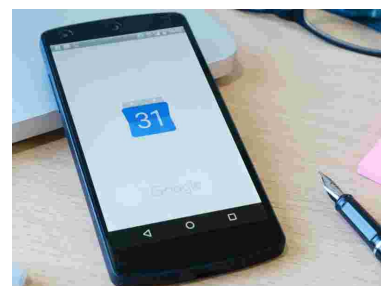


dique, balado) ou jeux (tarot, canasta, bridge, belote et scrabble), instructifs (astronomie, informatique et photos numériques), créatifs (fils et aiguilles, créarécup). Les ateliers sont gratuits (sauf la chorale) animés par des bénévoles, il suffit d'être adhérent au comité.

Si vous êtes déjà inscrits on vous attend au même jour et heure qu'en début d'année, on vous expliquera sur place les conditions sanitaires exigées. Si vous souhaitez faire connaissance avec le comité des quartiers du Monteil, contactez les responsables ou passez voir le stand à la journée des associations à Pessac le 5 septembre. Ils vous expliqueront tout ce que vous pouvez faire avec eux. (Annie Castaing)

Ces derniers mois nous nous sommes trouvés un peu désœuvrés mais surtout isolés, c'est dur de ne plus rencontrer les amis ou connaissances avec qui on a l'habitude de chanter, jouer aux cartes, marcher etc...

Il paraît important de recréer ce lien social distendu et cher à notre comité, c'est pourquoi les ateliers reprennent à partir du 7 septembre même si le virus est toujours là, tous ensemble nous le surveillerons. Les ateliers du Comité du Monteil sont variés : activités culturelles (chant, peinture, danse, théâtre), plus physique et en extérieur (pétanque, marche nor-



Rôtisserie

Tous les Dimanches
9h00 - 14h00

POULET BRONZÉ

Poulet fermier rôti
Pommes de terre fraîches
à emporter

Place du Monteil
A côté de votre boulangerie

Renseignements et commandes :
06 52 11 96 09
contact.pouletbronze@gmail.com

Label Rouge

Ateliers 2020-2021	Reprise le	Jours et horaires
Astronomie	Lundi 12 oct 20h15	2ème lundi 20h15-22h
BaladÔ (RDV salle quartier)	Vendredi 18 sept 9h	Voir le calendrier
Bridge	Suspendu jusqu'à nouvel ordre	Lundi 14h-16h30
Canasta Tarot	Lundi 7 sept 13h15	Lundi 13h15-17h15
Concours de Belote	Suspendu jusqu'à nouvel ordre	
Chorale (120€ pour l'année)	Mardi 1 sept 20h45	Mardi 20h45-22h15
Créa'Récup (Loisirs Créatifs)	Lundi 14 sept 9h30	Lundi 9h30-12h
Danses en ligne	Samedi 3 oct 15h	1er et 3ème samedi 15h-17h
Fils et Aiguilles	Mardi 8 sept 14h	Mardi 14h-17h
Informatique	Jeudi 8 oct 10h	2ème et 4ème jeudi 10h-12h
Des clic des photos	Mardi 8 sept 10h	2ème et 4ème mardi 10h-12h
Marche Nordique (RDV salle quartier)	Lundi 7 sept 9h30	Lundi 9h30-12h15
Peinture	Jeudi 10 sept 17h30	Jeudi 17h30-20h
Pétanque (Place P. Claudel)	Lundi 7 sept 14h	Lundi, mercredi, jeudi et samedi 14h-17h
Point rencontre du mercredi	Mercredi 9 sept 14h	Mercredi 14h-18h
Scrabble	Jeudi 10 sept 14h	Jeudi 14h-16h30
Théâtre 'Jeux de scènes'	Suspendu jusqu'à nouvel ordre	Mercredi 19h30-20h30

Comment doit évoluer l'urbanisation de notre quartier ?

Aujourd'hui nous constatons qu'à partir du plan local d'urbanisme, l'identité de nos quartiers évolue et bien souvent elle est remise en cause. En 2016 notre quartier était composé de 74 % de pavillons et de 26 % d'appartements. Cette année-là a eu lieu la révision du plan local d'urbanisme qui est devenu le PLU3.1. Notre association a contribué avec les habitants de notre quartier à une réflexion qui a permis de donner un avis sur ce projet, certaines de ces réflexions ont été prises en compte d'autres non. Une vingtaine de réunions ont eu lieu au niveau de notre association auxquelles plusieurs dizaines d'habitants de notre quartier ont participé. Pendant toute la période de concertation nous vous avons informé de l'état des discussions par plusieurs articles dans notre journal. C'est donc le PLU3.1 approuvé par le Conseil de la Métropole le 16 décembre 2016 qui est mis en application. Aujourd'hui l'identité de notre quartier évolue sans être maîtrisée. Les constructions nouvelles s'implantent au gré des opportunités foncières sans plan d'ensemble cohérent et sans réelle maîtrise de la typologie des logements, laissée à la loi du marché et à la volonté des promoteurs. Cela change la morphologie des quartiers et son type de population, donc les types de liens sociaux créés entre ses habitants.

La charte urbaine et paysagère : en 2017/2018 la fédération des quartiers a participé à l'élaboration de la charte urbaine et paysagère basée sur la qualité des espaces extérieurs, la qualité de la construction, la qualité des usages. Depuis 2017 notre Fédération participe à la Commission Mixte des Avant-Projets (CMAP), son rôle est purement consultatif et ses représentants ne disposent d'aucun document avant le début de la réunion. A Pessac, pour tout projet de 10 logements et plus, il est demandé d'obtenir une pré-validation avant le dépôt de permis.



CETTE PRE-VALIDATION PREND LA FORME SUIVANTE. Présentation du projet et échanges avec le service droit des sols (SDS) et l' élu à l'urbanisme. Présentation du projet en revue de projets urbanisme. Le projet est présenté par le SDS aux élus et services de la ville de Pessac. Il est alors décidé d'inscrire ou non le projet en CMAP.

Cette commission est composée d'élus et de services de la ville de Pessac, d'un architecte conseil, des services de Bordeaux métropole et de représentants de la Fédération des Comités de quartier. C'est au promoteur de présenter son projet.

Présentation du projet aux riverains en réunion de concertation : la réunion de concertation est organisée par le SDS et animée par l' élu à l'urbanisme. C'est le promoteur qui présente son projet aux riverains et au syndicat de quartier. À ce stade de concertation le permis ne doit pas être déposé et doit pouvoir être amendé à partir de la réflexion des riverains et du syndicat de quartiers. Est-ce le cas ? (Jean-Claude Juzan)

Petits et grands espaces verts

La ville de Pessac possède quelques bois et parcs (Bois du bourgailh, bois du Peugeot, parc Razon, parc Jozereau) qu'il est nécessaire de protéger, et cela n'est pas toujours le cas en ce qui concerne les aménagements intérieurs de la ville. L'objectif ici, est double. En premier, il est nécessaire de créer des espaces végétalisés, ou des îlots de fraîcheur en aménageant de petits espaces verts et ainsi de conserver les arbres et feuillus, quitte à replanter tout ou partie de certaines places qui en manquent cruellement. En second, il s'agit de limiter dans certains cas les excès de chaleur comme nous connaissons actuellement durant l'été. Nous savons tous que sans cette végétation qui absorbe le carbone dû à l'activité humaine, l'impact de la pollution de l'air en milieu urbain provoque un accroissement du risque de maladies respiratoires, telles que pneumonies, cancer du poumon etc...



Plusieurs études ont eu lieu au sujet de la création et de la protection des îlots de fraîcheur en ville : leur but est de ralentir les pics de chaleur sur des sols bitumés et cimentés, favoriser l'échange d'air, et apporter de la fraîcheur et de l'ombre. En effet, il est prévu pour les prochaines décennies des augmentations de température telles que celles que nous connaissons aujourd'hui. Cela nuira évidemment à l'environnement, et c'est à nous de favoriser un certain cadre de vie pour les prochaines générations. N'oublions pas que c'est grâce, notamment à la végétation que le mécanisme de photosynthèse est permis, et la transpiration des plantes, elle, permet le rejet de vapeur d'eau vers l'atmosphère, amenant l'interception des précipitations. Sans cet échange, pas d'ombre, pas d'eau, pas de culture. J'espère avoir attiré votre attention sur ce problème récurrent. De plus, il est dommage que certains promoteurs qui confondent protection de la nature et profits, soient parfois sans scrupules et coupent tout ou partie d'arbres parfois très vieux sur les terrains qu'ils acquièrent et qu'il faille se battre sans cesse pour les sensibiliser. (Dominique Lacoste)

Cœur de fleurs 

Créations florales - Réception - Mariage - Deuil

2, av. Gustave Eiffel - 33600 Pessac

Tél : 05 56 39 15 94

Livraison à domicile - Transmission florale - Ouvert 7j/7 - CB à distance

Du lundi au jeudi 9h00 à 19h00

le vendredi et le samedi 9h00 à 20h00

Le dimanche et jours fériés de 9h00 à 13h00

N° 69
Septembre 2020Le Monteil
en Fête
Du 25 au 27
septembre
2020Place Paul Claudel
Comité des Quartiers du Monteil
comite-monteil.fr
06 32 19 16 39

Sous réserve

Les dates à retenir

Du 25 au 27 septembre
10 et 11 octobre
samedi 14 novembre
samedi 21 novembre
samedi 28 novembre
dimanche 29 novembre
12 et 13 décembreFêtes du Monteil (sous réserve)
Voyage : Montauban et les environs
LOTO
Voyage Pays Basque
Atelier de Noël
Repas de l'amitié
Noël au Monteil*En fonction de l'évolution des mesures sanitaires certaines de ces animations pourront être annulées ou reportées.*

a été rajouté, un bal travesti pour les jeunes, et en fin d'année un repas pour les anciens.



En 1958 un grand défilé carnavalesque et la remise d'une coupe des commerçants voient le jour. En 1959 le char de l'école maternelle a circulé. De 1960 à 1966 les fêtes du Monteil ont cessé, puis ont repris et continuent encore en 2020. Nous constatons qu'aujourd'hui la fête a toujours à peu près la même organisation, et elle permet de financer le repas de l'amitié pour les plus de 65 ans et les animations pour la jeunesse. Depuis toujours la fête du quartier permet de rencontrer, habitants, artisans, commerçants, cela facilite les échanges et le lien social. (Jacqueline Azcoitia et Marie-Thé Vedrenne)

Nous vous attendons
avec le sourireNos activités rouvrent
progressivement en
respectant les règles
de protection.

#comptezurnous.



Tarifs 2020

Habitants du quartier	Habitants en dehors du quartier
6€	10€

Comité de Défense et
Fêtes des Quartiers du
Monteil

Un Comité au service du Monteil

13 rue Henry Frugès - 33600 PESSAC
www.comite-monteil.frTéléphone : 06 32 19 16 39
Messagerie : contact@comite-monteil.fr
ou jean-claude.juzan@wanadoo.fr

Directeur de la Publication : Jean Claude Juzan
Conception Réalisation : Martial Moulin
Comité de rédaction : Annie Castaing, Claudine Fourteau, Jean Claude Juzan,
Dominique Lacoste, Martial Moulin, Marie-Thé Vedrenne, Jacqueline Azcoitia
Crédit photos : Comité du Monteil, comite-monteil.fr et GLOWCZAK,
graphiste, Illustrateur à Mèrignac, glowczak.com
Imprimés à 2600 exemplaires par l'imprimerie Gautier à Pessac



Bulletin d'adhésion individuel

Nom prénom.....
Adresse.....
Téléphone
Email
Date de naissance

Désire adhérer au Comité de défense et Fêtes des quartier du Monteil et joins mon règlement à envoyer à : Comité du Monteil 13 rue Henry Frugès 33600 Pessac

PESSAC CARTOUCHE
CARTOUCHES ET TONERS LASERSRECHARGE DE CARTOUCHES - JET D'ENCRE ET T-ASER
PARTICULIERS ET ENTREPRISES

IMPRIMANTES

CARTOUCHES
JET D'ENCRE ET LASERPAPIERS
IMPRIMANTES ET PHOTOS

SERVICE CLIENT

LA GARANTIE

ÉCOLOGIE

ÉCONOMIE

LIVRAISON



3 Esplanade Charles de Gaulle - 33600 PESSAC - Face à la gare