Les *Echos* de Nos Quartiers

Journal gratuit du Comité de Défense et Fêtes des Quartiers du Monteil

Illustrations GLOWCZAK

La Bonnette. Le Bourgailh et la Ferme Expérimentale. La Cité Canadienne. La Cité Frugès. La Cité Pape Clément. La Clairière aux Pins. Le Haut Monteil. Madran. Monbalon 1. Le Monteil. Le Pape Clément.

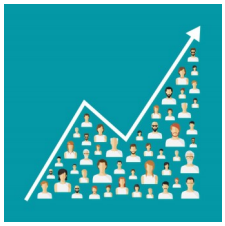
N° 66
Décembre 2019

Edito

Chers habitants du quartier,
Ce numéro de fin d'année de notre journal vous présentera les différentes animations festives que nous avons préparées à l'approche de Noël car, sans oublier les préoccupations quotidiennes (que, vous pourrez le constater à travers d'autres articles de ce journal, nous ne négligeons pas pour autant), il est primordial d'insuffler un peu de joie et d'émerveillement dans les yeux des enfants aussi bien que des adultes dans ces derniers jours de l'année 2019. Après les fêtes, il sera temps de se consacrer à notre Assemblée Générale prévue le 18 janvier 2020. Ne ratez pas ce rendez-vous car cela demeure une occasion privilégiée d'amorcer un échange fructueux avec les représentants de la municipalité sur les thèmes qui vous tiennent le plus à cœur. Si vous souhaitez vous impliquer davantage, rien ne vous empêche de venir grossir les rangs des bénévoles du comité, vous pourrez ainsi agir encore plus concrètement.
Passez de très belles fêtes de fin d'année et à bientôt !

Le Monteil: un quartier qui bouge

A quelques jours de cette fin d'année il sera intéressant de tirer un bilan des années qui viennent de s'écouler. Le 18 janvier nous allons tenir notre prochaine assemblée générale et au cours de cette réunion nous allons faire l'analyse des actions et interventions que notre association a su mener tout au long de cette période. En cinq ans notre quartier a évolué d'une manière très importante tant au niveau de sa démographie qu'au niveau de l'urbanisation et des conséquences que cela entraîne pour les habitants. Entre 2006 et 2016 la population du quartier a augmenté de 850 habitants. Pendant cette période nous avons constaté une évolution très importante de l'habitat puisque le nombre de maisons individuelles a légèrement diminué alors que nombre d'appartements a progressé de manière très importante (+ 600 appartements). Ces modifications entraînent des conséquences importantes tant au niveau de la scolarité des enfants que dans la vie sociale de notre quartier. Votre comité de quartier avec sa fédération essaye de développer ce que l'on appelle la démocratie participative. En tant qu'habitant vous ne devez pas rester spectateur des différentes évolutions mais au contraire des acteurs qui donnent leur point de vue et qui essayent de peser sur les choix qui sont pris par nos élus. En début d'année lors de notre assemblée générale nos adhérents présents pourront débattre sur ce que l'on appelle communément la vie de la cité. Parmi les différents thèmes : l'urbanisation du quartier du Monteil et la mobilité. Notre fédération avec ses syndicats et comités de quartier va essayer de peser dans les choix à venir. Aujourd'hui dans le cadre des activités et des animations que nous menons l'agrandissement de notre maison de quartier est un sujet important. Celle-ci aurait dû être terminée dans les jours qui viennent. Promis il y a cinq ans, présenté lors de notre dernière assemblée générale le 12 janvier 2019 à ce jour les seuls éléments tangibles dont nous disposons sont des plans et surtout une grosse incertitude quant à la réalisation de ces travaux. De même pendant cette période le fonctionnement de notre association doit continuer avec les divers ateliers qu'ils soient ludiques, atelier mémoire, culturels, sportifs avec plus de 500 adhérents qui y participent. Le 6 décembre votre comité de quartier va rencontrer Monsieur le maire afin de débattre de l'ensemble de ces sujets. Permettez-moi de vous souhaiter les meilleurs vœux de notre association pour cette année 2020 qui nous l'espérons verra un grand nombre de changements et qui nous permettra de préparer dans les meilleures conditions notre 90e anniversaire.
(Jean Claude Juzan)



Poissonnerie le HOMARD
Centre Commercial Arago
33600 PESSAC - **Tél : 05 56 45 04 89**
Poissonnerie le homard

Le magasin sera ouvert:
Pour Noël :
Dimanche 22 déc. de 9h à 13h
Pour le jour de l'an :
Dimanche 29 déc. de 9h à 13h
Le magasin sera fermé: Mercredi 25 décembre et du 1er au 8 janvier 2020 (Congés d'hiver).
Réouverture le jeudi 9 janvier 2020 à 8h30.

Fêtes de Noël et jour de l'an
Les commandes seront clôturées
vendredi 20 décembre pour Noël et
vendredi 27 décembre pour le jour de l'an.

Grand choix d'huîtres
Marennes , Gillardeau, Normandes : Cancale, Quiberon, Spéciale Cap Ferret & Belon
Grand choix de poissons & coquillages
Homards & Langoustes sur commande,
Langoustines crues ou cuites, Coquilles St Jacques, Crabes, bulots, bigorneaux, crevettes.
Saumon fumé Ecossais, caviar, terrines , verrines, feuilletés de St Jacques.

Jouer pour entretenir sa mémoire

Depuis très longtemps, l'homme a toujours joué.... D'abord avec des dés, puis les cartes.... Au fil du temps, les jeux se sont diversifiés... Tarot, Bridge, Canasta, Patience et Belote. Le Tarot et le bridge sont nés vers le milieu du XVIème siècle en même temps, et prirent toute leur noblesse avec des règles bien établies au début du XXème siècle. Quant à la Canasta, ce jeu fut inventé par 2 Uruguayens en 1936, prit son essor aux États -Unis, et fut introduit en Europe, à la fin de la Guerre, au début des années 50. Au comité du Monteil, notre atelier où se réunissent amateurs de Tarot et de Bridge et Canasta, chaque jeu ayant ses adeptes. Les exercices de mémoire et d'ouverture d'esprit se mêlent à la logique avec un certain équilibre. Un autre atelier se distingue : celui de la Belote coinchée dans une bonne ambiance, et avec de la convivialité. Il y a également tous ceux qui aiment le vocabulaire et les chiffres, avec le Scrabble et le Rummikub. Il faut dire que quand nous nous séparons, à la fin de la journée, il nous tarde tous la semaine suivante de nous retrouver. Venez nous rejoindre, c'est avec plaisir que nous vous accueillerons.

'Le destin mêle les cartes et nous jouons.'
Arthur Schopenhauer

Lundi de 14 h à 17h Tarot, Bridge, Canasta
Mercredi de 14h à 18h Belote coinchée, rummikub
Jeudi de 14h à 16h Scrabble
Sans oublier les Concours de Belote les prmeiers et troisièmes Vendredi à 21h

Dominique LACOSTE

Voilà Noël qui arrive à grands pas et nous œuvrons comme toutes les années pour que tout soit prêt au Comité du Monteil. Comme d'habitude les enfants seront bien sûr en première ligne. Nous commencerons par un atelier de Noël où ils pourront dessiner et peindre un objet pour Noël à leur manière. A la suite de cet atelier, un goûter sera offert aux enfants par le Comité pour terminer cette journée. Pour continuer la fête un chapiteau sera dressé sur la place du Monteil le 14 et le 15 décembre, où plusieurs animations se dérouleront. Le samedi des expositions par les commerçants, et pour se réchauffer des boissons chaudes et des crêpes seront en vente. Le père Noël et sa calèche, promèneront les enfants tout autour de la place pour le plus grand plaisir des petits et des grands. L'après-midi les enfants assisteront à un spectacle animé " Le grand Voyage ", suivi de la bûche géante réalisée par le boulanger du Monteil qui régalera tous les présents. Le dimanche matin les exposants adhérents proposeront différents travaux manuels qui vont vous donner quelques idées de cadeaux. Notre chorale "Les Cigales du Monteil" nous proposera un récital qui sera suivi d'un vin d'honneur offert par le Comité. Les commerçants du Monteil aidant à financer cette fête. Comme tous les ans ce sera une réussite si vous êtes parmi nous…. (Marie-Thé Vedrenne)

Samedi 14 décembre
De 10h à 12h et 14h à 17h : Promenade en calèche avec le **Père Noël**
De 10h à 17h : vente et exposition de livres pour les enfants
12h : Apéritif **offert par les commerçants et artisans partenaires**
De 15h à 16h : Animations sous le chapiteau avec un conte Le Grand Voyage par La compagnie Abac'Art
A partir de 16h30 : dégustation de la ***bûche Géante du MONTEIL*** réalisée par la Boulangerie du Monteil

Dimanche 15 décembre
De 10h à 13h une **Expo Vente** d'objets d'art et d'artisanat sous chapiteau par les adhérents du comité.
11h30 Vin d'honneur offert par le Comité avec la Chorale du Monteil et les enfants
12h30 Repas au restaurant « Les Associés » (sur réservation)

Animations offertes par Les Commerçants et artisans du MONTEIL et de MADRAN
Ana'Style Coiff, Aston Cigarettes FT Conseil, Atelier Micro Portable, Auto Ecole Sécurité Conduite, Belisa Confection, Boulangerie du Monteil, Brasserie Les Associés, DGSO , DMR Rénovation Energétique, ECCZ Toiture, Epicerie Vival, Horloger Didier Aleaume, Isabelle LEDUC Praticienne Kinésiologie, L'atelier C Coiffure, La Presse du Monteil, Pharmacie du Monteil, et
le Comité des Quartiers du Monteil

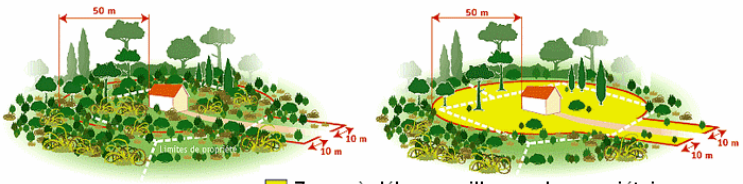
deNeuville
Chocolat français
CC GEANT CASINO PESSAC BERSOL
33600 PESSAC
Tél : 05 56 07 66 04
deneuville.pessac@wanadoo.fr

Tirage de la Tombola de la Fête *:*
5454, 2408, 5437, 1201, 3469, 6171, 2562, 2071, 6410, 6478, 3861, 5816, 3715, 3672, 3731, 1813, 5212, 6758, 6702, 2364, 5717, 2851, 6563, 2247, 4915

Lots à retirer auprès de Monsieur JUZAN
Téléphone : 06 79 64 00 34 avant le 31 déc.

Entretenir les bois et forêts en ville ?

Dans le courant de l'été, en raison des épisodes caniculaires et de sécheresse importante, plusieurs riverains et habitants de la cité canadienne située sur Pessac, inquiets par rapport aux risques d'incendies du fait de la proximité d'une zone boisée se trouvant sur Mérignac, ont alerté le comité de quartier et proposé de faire une pétition pour demander le débroussaillement des parcelles forestières en bordure de la piste cyclable de la rue Paul Boncour. Plus de 60 personnes ont signé cette pétition. Nous l'avons adressée à la mairie de Mérignac ainsi qu'une copie à Mr le Maire de Pessac.
Une première demande individuelle avait déjà été effectuée en 2016 auprès de la Municipalité de Mérignac et la réponse signifiait que Pessac et Mérignac étant des zones naturelles classées au PLU, il incombait aux propriétaires des bâtiments voisins dans un rayon de 50m d'effectuer ces travaux de débroussaillement et d'entretien de ces parcelles. La réponse à notre demande actuelle reste la même précisant que ces travaux doivent se réaliser avec l'accord des propriétaires de ces parcelles. La mairie de Mérignac s'engage à ce que les services des espaces verts de la métropole procèdent à l'élagage des arbres gênant la circulation et à l'entretien de la piste cyclable. La mairie de Pessac ayant une obligation légale de débroussaillement jusqu'à 50 m auprès des bâtiments scolaires, assurera le nettoyage de cette zone. Elle nous demande d'informer les riverains de la rue Paul Boncour de cette obligation légale et précise qu'il n'est pas envisageable pour la municipalité de se substituer gratuitement à leur obligation. Plusieurs situations similaires de proximité de zones forestières auprès d'habitations concernées par les risques d'incendies dans l'hexagone ont déjà fait l'objet de procédure et de questionnements sur la responsabilité de l'état et des collectivités territoriales. En effet selon l'article L-134-10 du nouveau code forestier, le domaine public routier appartenant aux métropoles ou collectivités territoriales, elles se doivent de procéder au débroussaillement et au maintien en l'état débroussaillé sur une largeur fixée par l'autorité administrative de l'état n'excédant pas 20 m et sans que les propriétaires puissent s'opposer à ces travaux. Nous avons donc refait un courrier à la mairie de Mérignac afin de trouver une issue à cette situation, pour la sécurité de notre quartier par rapport aux risques d'incendies mais également pour une meilleure possibilité d'utilisation de la piste cyclable. A ce jour nous n'avons pas eu de réponse mais nous allons poursuivre et élargir nos démarches et vous en tiendrons informés. (Joëlle Galissaire)



Zones à débroussailler par le propriétaire

Des travaux à Madran

Depuis quelques années l'avenue de Madran a vu sa circulation augmenter très rapidement. La première partie étant réalisée, c'est au tour de la dernière d'être recalibrée afin d'accepter cette circulation dans de meilleures conditions. Le long de cette avenue, la place Henri Sellier végétalisée se cherche une physionomie, et offre un moment de repos pour qui sait s'y arrêter. Un arrêt planifié ou provoqué où l'on rencontre le va-et-vient de jeunes sortants du lycée Pape Clément pour attendre le bus ou bien aller au petit centre commercial de Madran. Dans le cadre de cet accueil d'habitués ou de gens de passage, sur demande du "Comité du Monteil", et dialogue avec la ville de Pessac, nous avons obtenu l'implantation d'une des deux cabines de sanitaires publiques de cette année, car il est normal d'accueillir convenablement les hommes et les femmes qui circulent dans le quartier, d'autant plus que non loin de là, sur la place Paul Claudel il y a souvent une vingtaine de pétanqueurs. Dans la zone pavillonnaire du village de Madran, l'éclairage public a été remplacé par un système plus économique à Leds, dans les parties privatives des mâts équipés de panneaux solaires et projecteurs Leds ont été implantés. Une autre phase de travaux en cours depuis six mois, qui vont durer environ un an, est destinée à réalimenter tous les pavillons par des câbles neufs. Un reproche souvent entendu par les habitants: "Pourquoi ne pas avoir passé les fourreaux en même temps, car trois mois après les tranchées de l'éclairage publique c'est au tour de ENEDIS de faire des tranchées pour passer leurs fourreaux".

C'est la vie dans un des quartiers du Monteil...

(Thierry Vedrenne)

le Visconti PIZZA

9 avenue du Bourgailh
33600 Pessac
Tél : 05 56 36 28 49

Mardi, mercredi et jeudi
de 12h à 14h15 et de 19h15 à 23h15.
Vendredi et samedi
de 12h à 14h15 et de 19h15 à minuit.

Restaurant
Pizzeria

Pizzas à Emporter

Être bénévole

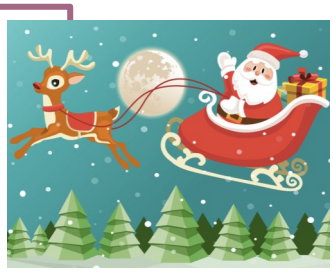
TOUS bénévoles
Pour que vive la solidarité

Le *bénévolat*, c'est l'art de la gratuité du cœur, du geste et du temps.

Quelques tendances sur le bénévolat en France. En 2019 un français sur quatre est bénévole, chiffre globalement stable depuis 2016, augmentation du nombre de femme qui amène une stricte parité cette année. Le nombre de bénévoles de moins de 35 ans augmente compensant celui des plus de 65 ans qui diminue. Le nombre moyen de bénévoles par association est de 12 à 13. Au comité des quartiers du Monteil c'est 70 personnes (38 femmes, 32 hommes) qui interviennent bénévolement, 38 sont membres du conseil d'administration ils participent aux décisions sur le fonctionnement de notre association. Nous pouvons dire que le comité des quartiers du Monteil est une grosse association. Mais que font-ils donc tous ces gens ??? Les uns assurent le fonctionnement des ateliers au nombre de 16. Les autres sont dans des commissions, ils travaillent sur le secteur défense du quartier (voirie, transports, urbanisme), d'autres s'occupent d'organiser des sorties (balades, voyages, théâtre). Lorsque la fête du quartier, le vide grenier, le méchoui, la paëlla ou Noël arrivent tout le monde est sur le pont. Les uns viennent monter le chapiteau, installer tables et chaises, d'autres servent à la buvette, d'autres encore font des crêpes et tant d'autres petits travaux sans lesquels les manifestations de notre comité ne seraient pas réussies. Ne parlons pas du président qui est bénévole à temps plein ni de la trésorière qui passe largement ½ temps au comité. Remercions tous les bénévoles de France qui donnent de leur temps gratuitement et permettent aux associations de vivre, de créer des activités et de la convivialité dans la cité. Un merci tout particulier aux bénévoles du comité des quartiers du Monteil. (Annie Castaing)

Les dates à retenir

samedi 14 et dim. 15 décembre	Noël au Monteil
samedi 4 janvier	Galette
samedi 18 janvier	Assemblée générale
samedi 15 février	Atelier Carnaval pour les enfants
samedi 29 février	Théâtre 'Jeux de scène'
10 et 17 mars	Réactualisation du code de la route
vendredi 13 mars	LOTO
samedi 28 mars	Théâtre 'Jeux de scène'
samedi 11 avril	Chasse aux œufs



Bulletin d'adhésion

Nom prénom……..……..……

Adresse……..……..

Téléphone ……

Email ……..……..……..

Date de naissance ……

Désire adhérer au Comité de défense et Fêtes des quartier du Monteil et joins mon règlement à envoyer à : **Comité du Monteil 13 rue Henry Frugès 33600 Pessac**

Tarifs 2020

Habitants du quartier	Habitants en dehors du quartier
6€	10€

LE MONTEIL PESSAC

Comité de Défense et Fêtes des Quartiers du Monteil

Un Comité au service du Monteil

13 rue Henry Frugès - 33600 PESSAC
www.comite-monteil.fr

Téléphone : 06 32 19 16 39
Messagerie : contact@comite-monteil.fr
ou jean-claude.juzan@wanadoo.fr

Directeur de la Publication : Jean Claude Juzan
Conception Réalisation : Martial Mouflin
Comité de rédaction : Annie Castaing, Claudine Fourteau, Jean Claude Juzan, Dominique Lacoste, Martial Mouflin, Marie-Thé Vedrenne, Jacqueline Azcoïtia
Crédit photos : Comité du Monteil, comite-monteil.fr et GLOWCZAK, graphiste, Illustrateur à Mérignac. glowczak.com
Imprimés à 2600 exemplaires par l'imprimerie Gautier à Pessac