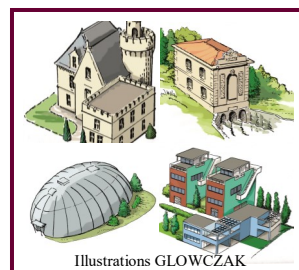




Les Echos de Nos Quartiers

Journal gratuit du Comité de Défense
et Fêtes des Quartiers du Monteil



La Bonnette. Le Bourgaill et la Ferme Expérimentale. La Cité Canadienne. La Cité Frugès.
La Cité Pape Clément. La Clairière aux Pins. Le Haut Monteil. Madran. Monbalon 1.
Le Monteil. Le Pape Clément.

N° 55
Avril 2017

Edito



Chers habitants du quartier,
Dans ce numéro, nous respecterons la tradition désormais bien établie à cette période de dresser un bilan de la récente Assemblée Générale de notre comité, en mettant en lumière la diversité des thèmes et problématiques abordés, notamment lors du débat entre les membres de la municipalité et les habitants présents ; notre objectif étant de broser un portrait le plus fidèle possible de cet événement pour ceux qui n'ont pu y assister. Enfin, nous évoquerons en détail toutes nos manifestations festives passées mais aussi à venir : soirée du 18 février, animations du Printemps du Monteil en partenariat avec les commerçants, et animations prévues pour l'été, car tout doit se planifier en avance pour espérer vous satisfaire au mieux. La diversité de ces activités a aussi pour but de toucher un large public et favoriser du lien social pour vaincre l'isolement qui touche trop de monde à notre époque. N'hésitez donc pas à y participer ! A bientôt. (Claudine Fourteau)

Le comité de quartier et vous.

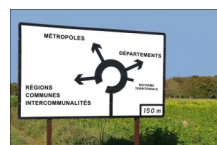


Une part importante de l'activité du comité est la défense des habitants du quartier. Pour cela ses responsables sont impliqués dans des commissions urbanisme, transports, voirie, etc... qui ont pour but de faire le relais entre les habitants et les responsables municipaux ou autres. Ces commissions rencontrent aujourd'hui des difficultés de fonctionnement. Il y a quelques temps les comités de quartiers étaient conviés à des réunions régulières pour les informer des aménagements, travaux, constructions prévus dans les mois à venir. Le comité de quartiers pouvait aller vers les riverains concernés pour les informer et recueillir leur opinion, ceci par de simples rencontres sur le terrain ou lors de réunions publiques. Par le passé à plusieurs reprises la concertation a permis des aménagements très appréciés des riverains comme : l'aménagement de la place du Monteil, la création du Square de Madran, la piste cyclable rue Paul Boncour, et divers projets de construction ou de transport dans le quartier. Ces quelques exemples très limités ont permis d'améliorer la vie des habitants du quartier. Aujourd'hui ces réunions régulières avec la municipalité ont disparu. Les responsables du comité découvrent en même temps que les habitants le début de travaux dont ils n'ont jamais entendu parler. D'autres fois, ils sont conviés à une réunion 48h avant celle-ci rendant impossible toute concertation. Le comité de quartier déplore ce fonctionnement. Pourtant votre comité du Monteil travaille, les commissions se réunissent, font des demandes d'audience, des courriers aux interlocuteurs concernés bien au-delà de la mairie, mais ne reçoivent que rarement des réponses.

Les COMMISSIONS



La concertation consiste à rechercher un accord, une entente, en vue d'une prise de décision ou d'un projet commun, entre toutes les personnes concernées, qu'elles aient des intérêts convergents, complémentaires ou même divergents.



Les travaux de l'élargissement de la rocade sont terminés, il y a obligation de résultat par rapport à la protection phonique, pour cela des mesures doivent être effectuées. Le comité les a demandées auprès de la ville sachant que celle-ci n'est pas le commanditaire, il a envoyé un courrier à la DREAL, à la métropole et même à la région. Malgré tout pas de réponse concrète à ce jour. Ces questions de fonctionnement ont été posées lors de l'assemblée générale (voir article p 3). Mr le Maire est plutôt favorable à travailler avec la Fédération des quartiers. Pourquoi ça ne fonctionne pas ? Il est vrai que de nouvelles organisations ont été mises en place au niveau de la ville avec la création de secteurs et leurs mairies annexes, au niveau de la métropole avec la mutualisation de services. Le comité craignait que ces organisations éloignent les habitants de leurs élus décideurs. Est-ce le cas ? Les responsables du comité du Monteil ne baisseront pas les bras, ils continueront à faire leur possible pour que les habitants soient entendus lors de changements dans leur environnement proche. Le comité du Monteil ne souhaite pas devenir un seul comité des fêtes même si cette fonction apporte un lien social indispensable (Jean Claude Juzan)



Mardi au samedi
9h30/12h15
14h30/19h00

11 Place du Monteil PESSAC (Entre Pessac Centre et l'Alouette) Tél: 05 56 36 66 29



Le Printemps du Monteil

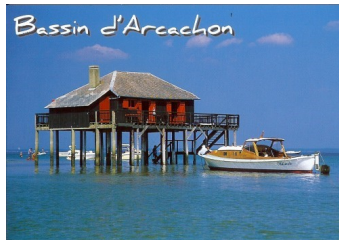
Un été gourmand

Une soirée d'été durant laquelle on profite de la douceur de la température autour d'un repas en bonne compagnie, c'est bien agréable. Au Monteil ce sont deux soirées qui sont organisées par le comité du quartier autour de la salle municipale, le 10 juin et le 29 juillet. Le 10 juin c'est autour d'une paëlla qu'on se retrouvera. (C'est une première au comité) Le 29 juillet c'est un méchoui qui nous réglera et l'orchestre Cocktail tropical qui nous fera danser.

En juin et juillet

ÇA BOUGE!
Au MONTEIL

L'été c'est aussi l'occasion d'apprécier le bassin d'Arcachon tout proche, le comité vous y amènera le 1er juillet. Au programme visite guidée d'Arcachon en bus, déjeuner à Arcachon puis embarquement en bateau pour le tour du bassin, les cabanes tchanquées, le cap Ferret, la dune du Pila, le village de l'Herbe. Si le beau temps veut bien nous accompagner dans ces trois activités ce sera un régal de passer du temps ensemble. Retenez ces dates! (Annie Castaing)



Bassin d'Arcachon

Le Relais Bazadais



RESTAURANT
TRAITEUR
TOUTES RÉCEPTIONS

Ouvert du lundi
au vendredi le midi
et week-end
sur réservation

3 Chasie Est
33430 BAZAS
05 56 65 40 89
06 84 30 89 02

www.relais-bazadais-bazas.fr



Comme chaque année, le comité de Défense du Monteil organise sur 4 jours sa fête du printemps en partenariat avec les commerçants, avec le succès que nous lui connaissons et jamais démenti. Comparable à notre fête de Noël où, tous ensemble, comité, commerçants, public et participants, avons réussi une belle prestation.

Le Jeudi 18 Mai un défilé de mode est organisé au Restaurant les Associés, à partir de 18h. Cette animation est organisée avec le concours de la Boutique Linaïs, et le Salon de coiffure Atelier C.

Le Vendredi 19 Mai un grand concours de belote qui se déroulera à la salle du quartier à partir de 21h.

Le Samedi 20 Mai, pendant la journée des animations commerciales seront proposées par les commerçants

de la place du Monteil.

A partir de 14 h se déroulera un concours de pétanque organisé par le comité de quartier. Les inscriptions se

feront sur place pour tous, petits et grands. Suite à la finale, seront remises les coupes et les lots de consolation.

Le Dimanche 21 Mai pour ceux qui aiment chiner et les objets hétéroclites, un grand vide-greniers se tiendra à partir de 9h autour de la maison du quartier, et comme d'habitude, possibilité de restauration rapide et boissons sur place.

(Dominique Lacoste)



Des talents multiples et variés

Le 18 février dernier, salle de France, le comité vous a proposé une soirée regroupant la chorale LES CIGALES DU MONTEIL et l'atelier théâtre JEUX DE SCENES, avec une participation non négligeable de l'ancien responsable de l'atelier peinture assisté de bénévoles pour la création des décors de la partie théâtre. Une conjugaison harmonieuse de différents talents, pour attirer un public varié, peut-être au début intéressé par une seule activité mais ayant ainsi l'occasion d'en découvrir deux autres et peut-être de tomber sous leur charme : qui peut dire comment naît une passion ? Me demander d'écrire un article sur ce spectacle était risqué, car je pouvais difficilement être objective sur une manifestation qui me touchait d'aussi près. Donc, j'ai décidé de ne pas l'être et de vous dévoiler mon ressenti de cette soirée. Ma propre passion du théâtre remonte à l'enfance et c'est encore un rêve éveillé pour moi d'oser me produire en public. Pourtant, ce serait mentir de prétendre que tout a été parfait, et je peux d'ailleurs témoigner que ma vision côté coulisses diffère sensiblement des échos des spectateurs que j'ai pu recueillir, mais, si écouter la chorale a pu me donner envie de rejoindre les choristes alors que je chante comme une casserole, et admirer les sublimes décors m'a

donné envie de peindre alors que je barbouille comme un petit enfant, le pari n'est-il pas un peu réussi ? J'ai personnellement pris plaisir à entendre les morceaux interprétés par la chorale et j'ai trouvé les décors du spectacle magnifiques. Les sketches et les poèmes ont été assez variés pour que chacun puisse les apprécier selon ses goûts et sa sensibilité. Si ce spectacle incite quelques personnes à s'intéresser de plus près aux différents ateliers et à vouloir s'y impliquer, ce sera merveilleux (j'en profite pour signaler que l'atelier théâtre se réjouirait d'accueillir quelques hommes supplémentaires, quoique les dames seront également les bienvenues), mais si les spectateurs souhaitaient simplement passer un agréable moment et ont eu cette impression en quittant les lieux, je crois que c'est la meilleure récompense pour tous ceux qui se sont impliqués dans le déroulement de cette soirée. (Claudine Fourteau)



Les chiffres clés 2016



807

Adhérents (+ 11)



73 660 €

Budget annuel
Résultat : + 2 801€LES 16
ATELIERS

22



Le Conseil d'administration 2017

Président	Jean Claude	JUZAN
Vice-Présidente	Joëlle	GALISSAIRE
Vice-Président	Dominique	LACOSTE
Vice-Président	Martial	MOUFLIN
Vice-Président	Thierry	VEDRENNE
Secrétaire	Annie	CASTAING
Trésorière	Simone	JUZAN
Trésorière adj.	Marie Thé	VEDRENNE
Archiviste	Michelle	LACROIX
	Gilles	TESSONNEAU

Les autres membres du Conseil d'administration



Janine ARRIUDARRE, Fabrice AULAS, Sylvie BAYLE, Maité BENITO, Nicole BLOUIN, Didier BOULOT, Marie France BOUYX, Pierre CAUHAPE, Jean CHABERNAUD, Marie France CHAILLAT, Roland DEBALOU, Marc DEHOUSSE, Alain GALISSAIRE, Solange GIRAUD, Anne-Marie GUICHAOUA, Anne LARRIEU, Françoise LECHEMIA, Hélène LE GUEN, Henri LOPEZ, Christiane MINVIELLE, Hervé PICOT, Marc POUYFAUCON, Catherine SAINT GUIRONS, Colette SOURIAT, Dominique TORTET, Edmonde VIDAL

Retour sur l'Assemblée Générale

Notre AG s'est tenue le 14 janvier au Galet, avec plus de 100 adhérents présents et 260 votants. Après la présentation des différents rapports et des ateliers nous avons pu ouvrir un débat sur 6 points avec le maire de Pessac et quelques élus, amenant les réponses de Franck Raynal :

Concertation avec les comités de quartiers : il y a reconnaissance de la ville dans les fonctions des comités mais ceux-ci n'ont pas tout la même activité. Pour la préparation du prochain plan triennal voirie la ville fera participer la Fédération des Quartiers.

Urbanisme : Une commission des avant-projets est constituée, avec des agents techniques de la métropole et adjoints de la mairie pour toute construction de plus de 10 logements. Pour l'aménagement du paysage urbain une proposition a été faite pour que deux membres de la Fédération des quartiers puissent siéger à cette commission.

Travaux de Voirie : Rue J Cartier, ce sera de la maintenance renforcée et non pas une requalification. Les travaux vont bientôt démarrer. Des réunions seront prévues avec les habitants et le comité pour l'aménagement de la rue Siegfried et la place H Sellier.

Prêt des salles de la ville : Pour les grandes salles, (le Galet, la Médiathèque, Bellegrave, et le Royal après travaux), il est impératif de s'adjoindre les services d'un régisseur pour organiser les évacuations. (Coût important pour les associations)

Cité Frugès au Patrimoine mondial de l'UNESCO : il sera mis en place un comité de gestion avec les habitants, la DRAC, la région, et la métropole.

Agrandissement de la Maison de Quartier : pré-étude en 2017. Etude en 2018 pour des travaux et une livraison en 2019.

Plan triennal voirie

Le plan triennal de voirie 2015-2017 arrive à son terme. Certains travaux ont été réalisés, d'autres sont en attente mais devraient être terminés d'ici la fin de l'année. En 2015 et 2016 la sécurisation du cheminement le long du Peugeot a été finalisée par la mise en place de 3 passerelles et l'aménagement des traversées de routes. La réfection de la Rue Xavier Arnoz est terminée. Le long du bois de Bernis, sur l'Av de Noës un trottoir a été créé. La sécurisation de la traversée des piétons sur l'Av du Pont de Lorient à hauteur du lycée Pape Clément a été réalisée. La rénovation de la couche de roulement sur l'avenue de Madran a été effectuée.



Pour 2017, une première tranche de travaux devrait avoir lieu Rue Jacques Cartier. Il s'agira d'une maintenance renforcée et non d'une requalification comme prévu. Concernant la Rue Siegfried les travaux d'aménagements et de rénovation jusqu'à la rue Descartes devraient se poursuivre. Les problèmes de giration des bus, vitesse, et piétons devraient être traités sur le carrefour : Av de Madran - Av du Pont de Lorient. Un aménagement de la place Henri Sellier devrait être réalisé ainsi qu'une réfection des rues autour de la place. Une réunion préalable doit avoir lieu avec les habitants et le comité. Les trottoirs de l'Avenue Sainte Marie doivent être repris. A ce jour nous n'avons aucune information concernant l'avancement de ces projets et le début de leurs réalisations.

Un nouveau plan triennal se profile pour les années 2018 à 2020. Une réunion aura lieu à l'automne. Déjà, le comité de quartier se projette dans la continuité d'assurer son rôle de défense des habitants du Monteil, invite ceux-ci à lui faire part de tous problèmes de voirie qui nécessiteraient des travaux de réfection ou requalification. Nous pourrions relayer vos demandes auprès des instances (mairie-métropole), nous continuerons à participer aux différentes réunions et à faire des propositions pour l'ensemble de ces projets. Nous organiserons une réunion publique afin de prioriser les demandes. C'est l'intérêt du mieux se déplacer dans nos quartiers qui nous anime. (Joëlle Galissaire)

Signaler une situation ou un problème technique

SARL TRANSPORTS MEU

Transport de voyageurs



Claude MEU
ALLEE ANDRE SARREAU
33520 BRUGES

TEL : 05.56.28.62.81
FAX : 05.56.28.78.39

transport.meu@free.fr

N° 55
Avril 2017

En 1299 Bertrand de Got est nommé archevêque de Bordeaux. A cette occasion il reçoit en cadeau une propriété plantée en vignes à Pessac, alors appelée vignoble de La Mothe (dénomination indiquant une élévation de terrain). En Juin 1305, il est élu pape. Le nouveau Pape décida de prendre le nom de Clément V et en 1309, il fit son entrée à Avignon, ville qu'il avait choisie pour installer la cour pontificale, rompant ainsi avec Rome en proie à de sourdes luttes d'influence. De 1305 à 1309, le Pape continua de gérer son vignoble avec tout le soin qui en faisait sa particularité. En 1309 il confia sa vigne à l'Eglise de Bordeaux, c'était dans l'esprit de Clément V, le moyen de la léguer à l'éternité, et de permettre à la Vigne du Pape Clément de traverser les siècles à venir. Depuis le 13ème siècle et la création de ce vignoble, la vigne est fortement représentée au Monteil. Sur ces domaines viticoles de nombreux châteaux furent construits jusqu'au 19ème siècle : le château actuel du Pape Clément en 1861, mais aussi à Madran, au Bourgailh, et le

château Pape Léon en 1880. Autour de ces grandes demeures on trouvait des villages de vignes. A partir des années 50, petit à petit les vignes et les châteaux vont laisser la place aux lotissements. Mais aujourd'hui encore la particularité de notre quartier c'est de trouver en pleine ville plus de 30 ha de vignes encore exploitées (12% de la superficie totale du quartier). Cette particularité certes très agréable pour notre environnement peut également nous inquiéter quant à l'usage des produits de traitement.

La responsable de l'exploitation du Château Pape Clément, nous a assuré que le programme phytosanitaire est à 80 % hors produits chimiques de synthèse, sauf 3 ou 4 traitements pendant la floraison. Le reste de l'année (début avril et fin août) ce sont des épandages de cuivre et soufre (produits utilisés en bio) et qu'aucun herbicide n'est utilisé depuis 10 ans. (Martial Mouflin)



Les dates à retenir

samedi 8 avril : LOTO à l'orangerie
samedi 15 avril : Chasse aux œufs à Madran
samedi 13 mai : Voyage en Dordogne
samedi 20 mai : Concours de de Pétanque Place du Monteil
dimanche 21 mai : Vide-greniers Rue H Frugès
samedi 10 juin : Paëlla Maison de quartier
mercredi 21 juin : Fête de la musique
lundi 26 juin : Expo Peintures (du 26 au 1 juillet) Mairie
samedi 1 juillet : Voyage Arcachon
samedi 29 juillet : Méchoui et Bal Maison de quartier



Bulletin d'adhésion

Nom prénom.....
Adresse.....
Téléphone Email

Désire adhérer au Comité de défense et Fêtes des Quartiers du Monteil et joins mon règlement à envoyer à : **Comité du Monteil 13 rue Henry Frugès 33600 Pessac**

Tarifs 2017

Habitants du quartier	Habitants en dehors du quartier
Carte individuelle : 7€	Carte individuelle : 12€
Carte Famille : 12€	Carte Famille : 17€



Ecole de Judo Pessac Monteil

1 place du Monteil 33600 Pessac
Renseignements : 06 83 17 87 90

Horaires des cours

Enfants dès 4 ans 1/2	Vendredi 17H30-18H15
Enfants de 6/7 ans	Lundi 17H30-18H30
	Vendredi : 18H20-19H20
Enfants 8/12 ans	Lundi 18H30-19H30
	Vendredi : 19H20-20H20
Adultes JUDO	Lundi 19H30-21H
JU JITSU	Vendredi : 20H20-22h00

Cours d'essai gratuit



Comité de Défense et
Fêtes des Quartiers du
Monteil

Un Comité au service du Monteil

13 rue Henry Frugès - 33600 PESSAC
www.comite-monteil.fr

Téléphone : 06 79 64 00 34
Messagerie : contact@comite-monteil.fr
ou jean-claude.juzan@wanadoo.fr

Directeur de la Publication : Jean Claude Juzan
Conception Réalisation : Martial Mouflin
Comité de rédaction : Annie Castaing, Claudine Fourteau, Dominique Lacoste, Hélène Mouflin, Pierre Cauhape, Jean Claude Juzan, Martial Mouflin, Crédit photos : Comité du Monteil, www.comite-monteil.fr et GLOWCZAK, graphiste, Illustrateur à Mérignac. www.glowczak.com
Impression : Imprimerie Gautier à Pessac

