

Les Echos de Nos Quartiers

Journal gratuit du Comité de Défense
et Fêtes des Quartiers du Monteil



La Bonnette. Le Bourgaill et la Ferme Expérimentale. La Cité Canadienne. La Cité Frugès.
La Cité Pape Clément. La Clairière aux Pins. Le Haut Monteil. Madran. Monbalon 1.
Le Monteil. Le Pape Clément.

N° 44
Juillet 2014

Edito



Chers habitants du quartier,
Dans ce nouveau numéro de notre journal, nous restons dans l'expectative quant aux suites qu'entraînera le changement de municipalité pour les comités de quartiers : faudra-t-il envisager de grands bouleversements ou une forme de continuité pourra-t-elle perdurer ? Trop tôt pour le dire à ce jour, mais il serait sans doute inconscient de notre part de ne pas tenter d'anticiper quelques éventuels changements...
Par ailleurs, nous aborderons largement les activités culturelles qui ont jalonné le deuxième trimestre, et nous vous préparerons à nos nombreuses activités estivales telles que grillades et Musique dans les quartiers, toutes manifestations pour lesquelles nous comptons encore naturellement sur votre enthousiaste participation !
Et enfin, nous concluons en vous souhaitant d'excellentes vacances pour cet été, une période importante pour tous afin de se préparer à affronter tout ce qui nous attend à la rentrée. À très bientôt...
(Claudine Fourteau)

L'Avenir des quartiers : Audience avec le nouveau Maire

*'Je serais
proche de
vous'
Franck Raynal*

Les élections municipales qui viennent de se dérouler ont apporté un profond changement à la tête de la ville de Pessac. Notre Association régie par la loi de 1901 est apolitique. Dans les statuts de notre Association, fondée le 16 Décembre 1930, les buts et les objectifs du Comité de Défense et Fêtes des Quartiers du Monteil ont été définis ainsi :

- Tout mettre en œuvre pour la défense des habitants des dits quartiers et leur venir en aide le cas échéant,
- Faciliter, dans la mesure du possible, la création d'activité sportive, culturelle et de loisirs.
- Communiquer avec l'ensemble des habitants au moyen de tout support d'information permettant une communication périodique accessible à l'Association.

Depuis 1930, le comité a joué son rôle en étant force de proposition dans différents domaines, propositions travaillées avec les habitants et qui ont permis d'améliorer la vie de la cité dans le cadre des Commissions Extramunicipales. C'est à partir de ces principes que nous avons demandé une audience à Monsieur le Maire afin de faire un point précis sur nos futures relations entre le Comité des Quartiers du Monteil et la ville de Pessac. En effet dans l'une des premières délibérations votées par le nouveau Conseil Municipal, il a été décidé de découper la ville en quatre secteurs afin de créer des Conseils de Secteur.

Pour Monsieur le Maire la création des Conseils de Secteurs a pour objectif de renforcer la proximité en servant de relais, de décentraliser les responsabilités et d'aider les plus petits comités dans leurs actions quotidiennes. Pour lui c'est un plus par rapport à l'existant. Pour la concertation il n'y a pas de règle établie. Il y a possibilité d'une concertation ouverte soit avec les adjoints de secteurs, soit directement avec les adjoints thématiques. Il précise que les Comités et Syndicats de quartier ont fait la démonstration de leur utilité comme relais entre les habitants et la municipalité, qu'il n'est pas question de remettre en cause ou de fragiliser les comités.

Les jours et les mois à venir vont nous permettre de savoir dans quel état d'esprit le dialogue, la concertation pourra perdurer au sein de notre ville afin que tous ensemble nous puissions travailler dans l'intérêt des habitants des quartiers du Monteil. (Jean Claude JUZAN)



Rapid' Flore

des fleurs plus souvent
2, avenue Gustave Eiffel
33600 PESSAC
Tél. 05 56 39 15 94
Mail : thierry.cassat0743@orange.fr
www.rapidflore-pessac.fr
Cérémonie • Mariage • Deuil • Livraisons

Ouvert 7j/7
www.rapidflore.com

Le Langage des Fleurs

ANÉMONE	Persévérance
ANTHÉMIS	Amour terminé
AZALÉE	Joie d'aimer
BLEUET	Amour timide
CYCLAMEN	Beauté jalouse
CLAIÉUL	Rendez-vous
CUEULE DE LOUP	Désirs
IRIS	Coeur tendre
LILAS BLANC	Almons-nous
LILAS MAUVE	Mon coeur est à vous
LIS	Pureté
MARGUERITE	Je ne vois que vous
MIMOSA	Sécurité
MUGUET	Coquetterie
MYOSOTIS	Souvenir fidèle
OEUILLET	Ardeur
ORCHIDÉE	Ferveur
PENSÉE	Pensée affectueuse
PIVOINE	Sincérité
POIS DE SENTEUR	Je ne vous crois pas
RENONCULE	Reproches
ROSE	Amour
TULIPE	Déclaration d'Amour
VIOLETTE	Amour caché



Des ateliers culturels très créatifs

La politique culturelle au Comité des quartiers du Monteil s'est traduite ces derniers mois par une multitude d'initiatives qui ont permis à nos adhérents pratiquant la Danse, le Théâtre, le Chant et la Peinture de pouvoir exprimer leur talent. Aujourd'hui cette expression culturelle continue à se développer à partir de différents ateliers.



Des couleurs à l'école du Monteil

Grace à un partenariat constructif entre l'école maternelle du Monteil, la Mairie et notre Comité, le mur de l'école a pris des couleurs. Les bénévoles de l'atelier peinture, quelques membres du conseil d'administration, des parents d'élèves, le staff de l'école et tous les élèves ont participé à cette merveilleuse élaboration. Guidés par le sympathique responsable d'atelier « Jacques Roul » les bénévoles ont eu plaisir à faire renaître les anciens monuments du quartier, petit à petit le mur s'est coloré. Chaque enfant a eu la joie de dessiner sur la fresque un animal ou une fleur aidé par leur institutrice, ils marqueront ainsi leur passage dans leur petite école. Le 27 Juin, l'inauguration de cette fresque clôturera cette initiative, en présence de Monsieur le Maire. (Hélène Mouflin)



Concert de chorales



Le 7 juin 2014, à l'auditorium de la Médiathèque de Pessac, les chœurs de Saint-Louis de Bordeaux, de Chant-Arlac de Mérignac et des Cigales du Monteil de Pessac, dirigés par leur chef de chœur Ivana Ivanovic et accompagnés au piano par Patrick Castro et à l'accordéon par Françoise Laboucheix, ont donné un aperçu de leur travail avec un répertoire riche et varié : traditionnels réunionnais, tchèque, russe, israélien, français, italien, espagnol, prestation qui a conquis tous ceux qui étaient venus les écouter. (Marie Christine Maury)



Du 13 au 16 mai 2014, l'Atelier Libre de Peinture du Comité de Quartiers du Monteil a exposé dans la galerie mise gracieusement à sa disposition par la Mairie de Pessac, derrière le cinéma. Les œuvres ont révélé le talent croissant des artistes et la richesse de leurs palettes. On y a admiré 40 tableaux figuratifs et abstraits, de l'huile, de l'acrylique, aux couleurs éclatantes et aux techniques variées. Le vernissage a réuni le 13 mai, Mesdames Isabelle DULAURENS Adjointe au Maire déléguée à la Culture, Irène MONLUN Adjointe au Maire déléguée à la Vie Associative qui ont félicité les peintres, Jean-Claude JUZAN Président du Quartier, Jacques ROUL - Responsable de l'Atelier, et un public enthousiaste. Cette manifestation s'est terminée par la prestation très applaudie de la Chorale, puis par un sympathique cocktail offert par la Mairie. (Sylvie Bayle)

Théâtre et Danses au Royal

Le 5 Avril 2014, l'atelier théâtre s'est donné une nouvelle fois en spectacle, à la salle du Royal. Pour la deuxième année consécutive, une pièce comique d'auteur était à l'affiche « Mon senior au boulot ». Notre fidèle public est venu nombreux nous applaudir. Succès largement partagé avec la section de danse de salon, qui a assuré la première partie, avec un medley moderne, et la prestation de leur nouveau professeur Audrey, assistée pour l'occasion de son compagnon, avec



en final un tango langoureux.. Je tiens aussi à remercier ceux qui ont œuvré dans l'ombre et ont contribué ainsi à la réussite de cette belle soirée. Patrick, Martial, le régisseur de la salle et les bénévoles. (Dominique NEVOUET)



Le point sur la voirie

Dans l'objectif de continuer à défendre les intérêts des habitants de nos quartiers, nous avons demandé une audience au service voirie de la nouvelle municipalité afin de faire un point précis sur les travaux mis en route cette année et les projets des années à venir.

Nous avons souhaité la continuité des réunions CUB Mairie Comité, et être prévenus avant tout début de travaux. Les arrêtés nous seront adressés, des réunions sur site seront prévues et les réunions CUB, Mairie et Syndicats de quartier seront programmées.

Nous avons fait le point par secteur:

-Résidence Canadienne : Il avait été convenu qu'une 1^{re} phase de la rue Jacques Cartier serait faite en 2014, la CUB nous annonce que ce sera une impasse (toujours pas à l'étude).

-Madran: rénovation de l'avenue; nous avons demandé un passage piéton supplémentaire, une réunion sur site a eu lieu et il va être réalisé, la CUB doit faire un comptage vitesse/trafic, objectif mise en zone 30, l'installation d'un radar pédagogique est envisagée.



-Rue X Arnozan: la réunion de concertation n'a pas eu lieu, la mairie n'est pas favorable au sens unique. La CUB va faire une nouvelle proposition.

-Frugès : Projet de réinscription à l'UNESCO 2015-2016, le Comité demande qu'un travail de réaménagement soit fait sur le site sur la base du travail réalisé en 2013.

-Pape Clément: Nous demandons la continuité des travaux rue Siegfried, ainsi que la remise en zone 30, du secteur allant de l'avenue de Noës jusqu'au Lycée Pape Clément sur la rue Fon de Madran: sur ce point un arrêté va être pris.

-Aménagement du Peugue : L'entretien va être fait par la CUB et la Ville.

-Avenue de Noës : Le cheminement le long du Bois de Bernis va être mis à l'étude par la mairie.

-Bois de Bernis : La réfection des accès aux propriétés est prise en compte.

Vitesse et signalisation: La mairie demande un panneau 30 avec rajout «priorité à droite» pour la place du Monteil, et un avis à la CUB pour des feux ralentisseurs sur les axes accidentogènes : ex: Rue Descartes)

Le service voirie a prêté une oreille attentive à nos demandes et propositions; certaines ont été prises en compte, d'autres sont en attente ou pas ébauchées. Les projets de travaux démarrent à peine. Nous continuerons notre action dans l'intérêt de chacun de nos quartiers.

(Joelle GALISSAIRE)

Retour sur l'audience

Le 28 mai à notre demande, Monsieur le Maire nous a reçus afin de faire un point précis sur les dossiers en attente de décisions, impactant la vie des habitants du Monteil.

Nous avons occulté les problèmes de voiries qui font l'objet d'une rencontre le 4 juin. Nous sommes intervenus sur des chantiers en cours d'exécution ou de réflexion.

Mise à 2 fois trois voies de la rocade : Pour finaliser la protection phonique des secteurs de Monbalon à Canadienne une réunion devait avoir lieu avec la Direction interdépartementale des routes Atlantique, nous sommes toujours en attente de celle-ci. Les dernières mesures de protection phonique prises dans le cadre du contrat Etat /Région se sont avérées insuffisantes.

Des dossiers en cours ...

Transports : L'extension de la ligne de tramway jusqu'à l'Alouette va entraîner une modification du réseau de bus. Aujourd'hui, nous appuyant sur les habitants de ces secteurs, nous proposons à nouveau la mise en place d'une ligne de Bus le long de l'avenue du Bourgaillh jusqu'au carrefour de l'Alouette. Nous avons demandé à Monsieur le Maire d'organiser une nouvelle réunion.

Cité Fruges : En 2015, la ville de Pessac va représenter l'œuvre de Le Corbusier au patrimoine mondial de l'Unesco. Lors de la dernière présentation l'ensemble des élus a voté au mois de juin 2010, un plan de gestion qui devait créer un CIAP, rénover l'ensemble de ces secteurs en terme de voiries, de cheminements, etc. Aujourd'hui nous proposons la création d'une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat qui permettra : d'apporter des conseils personnalisés, d'évaluer la recevabilité du projet à partir d'une visite technique, de réaliser une simulation financière des aides éventuelles, d'aider et de prendre en charge le montage du dossier d'étude du projet, des subventions.

Urbanisme : Pour redonner la parole aux habitants nous souhaitons comme antérieurement une concertation lors d'un projet immobilier de 3 logements ou plus.

Ramassage des déchets verts : Monsieur le Maire nous a annoncé un 1^{er} ramassage, début Juillet à titre expérimental et une mise en place définitive au printemps 2015.



Les autres sujets abordés feront l'objet d'autres informations. A l'heure actuelle cette nouvelle équipe municipale découvre l'ensemble des dossiers.

(Jean Claude JUZAN)

Stéphane et son équipe vous accueillent
dans un espace de 300 m², 7 jours/7

HORAIRES D'OUVERTURE

Du Lundi au Samedi de 7h - 20h
Dimanche et jours fériés de 7h - 13h

43, avenue Jean Jaures - 33600 PESSAC

05 56 45 55 39

la Halle de Pessac

le goût du primeur



Pour le plaisir
de vos amis...

Offrez une
corbeille de fruits

N° 44
Juillet 2014

La ferme expérimentale



Les 20 et 21 septembre vont se tenir les Journées du Patrimoine, notre Association va à cette occasion mettre en valeur un site « La Ferme Expérimentale » peu connu de l'ensemble des habitants de notre quartier. Au XVIII^e siècle, sieur Lafon de Ladebat, armateur, fit construire la Ferme expérimentale. Après l'arrêt du 16 avril 1761, favorisant le défrichement des terres libres du Royaume pour éviter « la disette du grain », Il fit construire un moulin sur le Peugue à l'emplacement d'un vieux moulin en bois. Ce moulin est le témoin de la tentative du roi de limiter en Guyenne et particulièrement en bordelais la monoculture viticole et de provoquer la création de cultures céréalières. La Ferme Expérimentale fera édifier dix moulins à grains tout au long du XVIII^e

siècle. Le moulin est le témoin du spectaculaire défrichement de la lande la plus proche des graves de Bordeaux (au bout des vignes du Pape Clément), sur les communes de Mérignac et Pessac..

Ce moulin à eau à la remarquable façade amont du XVIII^e siècle appelé « Moulin de Noës », est le dernier vestige de la Ferme expérimentale.



Les dates à retenir

Samedi 5 juillet : Voyage dans le Médoc
Samedi 26 juillet : Méchoui et Bal gratuit (Musique dans les quartiers)
Samedi 6 septembre : Fête des associations
Du 26 au 28 septembre : Les Fêtes du Monteil
Sam 11 et dim 12 octobre : Week-end à Cahors
Samedi 8 novembre : Loto
Samedi 15 novembre : Voyage à Saint Etienne de Baïgorry et ventes d'Arnégui.
Samedi 29 novembre : Atelier de Noël pour les enfants
Dimanche 30 novembre : repas de l'amitié



Bulletin d'adhésion

Nom prénom.....
Adresse.....
Téléphone Email

Désire adhérer au Comité de défense et Fêtes des quartier du Monteil et joins mon règlement à envoyer à : **Comité du Monteil 13 rue Henry Frugès 33600 Pessac**

Tarifs 2014

Habitants du quartier	Habitants en dehors du quartier
Carte individuelle : 6€	Carte individuelle : 11€
Carte Famille : 11€	Carte Famille : 15€



Comité de Défense et Fêtes
des Quartiers du Monteil

Un Comité au service du Monteil

13 rue Henry Frugès - 33600 PESSAC
www.comite-monteil.fr

Téléphone : 06 79 64 00 34
Messagerie : contact@comite-monteil.fr
ou jean-claude.juzan@wanadoo.fr

Directeur de la Publication : Jean Claude Juzan
Conception Réalisation : Martial Moulin
Comité de rédaction : Annie Castaing, Claudine Fourteau, Joëlle Galissaire, Hélène Moulin, Pierre Cauhape, Jean Claude Juzan, Martial Moulin, **Crédit photos** : Comité du Monteil, www.comite-monteil.fr et GLOWCZAK, graphiste, Illustrateur à Mérignac.
www.glowczak.com



Le Numéro 1 mondial
de la recharge
de la cartouche d'encre
arrive enfin à PESSAC !!

CARTRIDGE WORLD
FACE à LA GARE

3, esplanade Charles de Gaulle
05 56 46 10 43
cwpessac@cartridgeworld.fr

Nous rechargeons !
Vous économisez !
jusqu'à 60%
sur vos cartouches jet d'encre et laser !

