

Les Echos de Nos Quartiers

Journal gratuit du Comité de Défense
et Fêtes des Quartiers du Monteil



La Bonnette. Le Bourgaill et la Ferme Expérimentale. La Cité Canadienne. La Cité Frugès.
La Cité Pape Clément. La Clairière aux Pins. Le Haut Monteil. Madran. Monbalon 1.
Le Monteil. Le Pape Clément.

N° 42
Décembre 2013

Edito



Joyeux Noël

Chers habitants du quartier,
Dans ce numéro, nous allons revenir sur les points forts de notre Fête de quartier qui a eu lieu en septembre dernier et qui a, une fois encore, remporté un vif succès.
Nous poserons également un regard appuyé sur notre manifestation « culturelle » du 7 décembre qui rassemble le travail de plusieurs de nos ateliers et surtout qui dévoile en une soirée les fruits de ce travail aux yeux du public !
Nous ne manquerons pas non plus de vous inviter à vous préparer à notre prochaine Assemblée Générale, qui se déroulera le 25 janvier prochain, date à laquelle nous espérons vous voir très nombreux.
Mais, surtout, en des temps qui paraissent de plus en plus moroses, nous vous souhaitons de les embellir ne serait-ce que fugacement en passant les plus heureuses fêtes de fin d'année qu'il soit possible.
Joyeux Noël et à très bientôt... (Claudine Fourteau)

Créer du lien social



Le 25 janvier notre Assemblée Générale se tiendra à nouveau au Galet. Cet acte fondamental est l'un des gestes forts de la Démocratie à l'intérieur d'une Association de plus de 700 adhérents qui essaie dans ce quartier du Monteil de jouer ce rôle qui est le moteur de son existence et que l'on retrouve dans nos statuts :

- Tout mettre en œuvre pour la défense des habitants.
- Faciliter, dans la mesure du possible, la création d'activité.
- Communiquer avec l'ensemble des habitants au moyen de tout support d'information.

Même s'ils ont évolué depuis 1930, c'est toujours avec le même état d'esprit que nous essayons d'agir sur ce territoire de plus de 5500 habitants. Notre démarche nous essayons de la développer en favorisant une pratique démocratique où nous vous impliquons en tenant des réunions publiques sur les dossiers qui impactent la vie de notre quartier. Chaque fois que nous le pouvons, nous vous invitons à venir débattre avec nous afin que lors des réunions extramunicipales nous puissions être

porteurs de vos réflexions. Lors de l'Assemblée Générale c'est une même action démocratique que nous développons en présence des élus qui suivent nos travaux. Dans une société de plus en plus mercantilisée qui accumule les difficultés sur le plan social et génère un isolement toujours plus grand notamment des personnes les plus âgées ou les plus fragiles, il nous paraît indispensable de maintenir voire de créer un lien social qui permette de dégager les principes d'une philosophie de l'humain.

Ce sont ces principes et valeurs de SOLIDARITE qui sont les moteurs de notre action collective.

Aujourd'hui nous essayons de redéfinir notre rôle dans le cadre de la création d'un espace de vie sociale à la Maison de Quartiers du Monteil. Notre Association rayonne sur un quartier ne disposant d'aucune structure sociale. Nos actions de défense individuelles et collectives des

Poissonnerie le HOMARD

Centre Commercial Arago

33600 PESSAC

Tél : 05 56 45 04 89

Fêtes de Noël et jour de l'an

Le magasin sera ouvert :

Pour Noël : Dimanche 22/12 de 9h à 13h

Lundi 23/12 de 8h à 12h30

Mardi 24/12 de 8h à 12h30 et de 15h à 18h

Pour le jour de l'an :

Dimanche 29/12 de 9h à 13h

Lundi 30/12 de 8h à 12h30

Mardi 31/12 de 8h à 12h30 et de 15h à 18h

Les commandes seront clôturées

vendredi 20 décembre 2013 pour Noël et

vendredi 27 décembre 2013 pour le jour de l'an.



Grand choix d'huîtres : Marennes

blanches & vertes, Gillardeau,

Normandes, Quiberon, Arguin,

Spéciale Cap Ferret & Belon

Grand choix de poissons & coquillages

Homards & Langoustes sur commande

Coquilles St Jacques, Crabes, bulots,

bigorneaux, crevettes de Madagascar et du

Brésil.

habitants, nos ateliers réguliers, nos points rencontres et nos animations ponctuelles créent ce lien social inter générationnel indispensable. Notre objectif prioritaire est la création d'un lien social entre les habitants mais aussi le développement de liens inter générations entre les différentes couches de la population. La vie associative constitue un des espaces au sein duquel se crée ce lieu d'échanges, de solidarité, de rencontres et de ressources.

Elle s'inscrit dans le champ de l'acte volontaire, de la détente, du plaisir à faire et de la convivialité, favorisant des pratiques indépendantes de la satisfaction de besoins financiers. Le Comité de Défense et fêtes des Quartiers du Monteil animé par des bénévoles est le lieu privilégié d'échanges entre les habitants du quartier s'exprimant dans des activités sportives, culturelles, sociales et liées à l'environnement. Jean Claude JUZAN



Le Monteil en scènes

Samedi 7 Décembre, le public est venu nombreux applaudir et encourager les quatre ateliers culturels du comité qui se sont réunis pour le plus grand plaisir de tous. Un deux trois coups, le rideau se lève sur les interprètes qui arrivent parés de très beaux costumes pour jouer un extrait de la pièce « la femme du Boulanger » de Marcel Pagnol. Des rires mais aussi une petite larme dans le public, un boulanger plein de tendresse et une Aurélie très touchante, l'émotion monte, monte. Très belle interprétation de la troupe, Renée Duleu a capté chaque expression et tous ont su la reproduire ! Voilà les danseurs claquant du pied sur l'es-

trade de la médiathèque, un pas à droite, un pas à gauche sur un rythme entraînant. Audrey mène tout son monde avec beaucoup d'enthousiasme. Le rideau tombe c'est l'entracte, le public ravi papote et va admirer les merveilleux tableaux exposés par nos artistes peintres, puis retour au spectacle. « Les cigales du Monteil » entament leur nouveau répertoire, les voix montent, descendent se mêlent s'entremêlent pour le plus grand plaisir de nos oreilles. Ivana guide avec pré-

Les 4 ateliers culturels à l'honneur.

cision chaque choriste. La salle enchantée exulte. Toc toc toc, levée de rideau sur un extrait de la pièce de « Topaze » de Marcel Pagnol. Drôles d'élèves poilus, barbus et indisciplinés, un maître d'école à l'ancienne et des rires qui fusent de toutes parts dans le public. Magnifique représentation de la troupe dirigée par Renée Duleu. Applaudissements pour tous et remerciements particuliers à Renée Duleu qui a su mener d'une main de maître avec sérieux, professionnalisme, douceur et délicatesse ses troupes appliquées et talentueuses. Un grand bravo à tous pour cette merveilleuse soirée inoubliable!

(Annie Castaing et Hélène Mouflin)

SERGE CASTAING

Artisan
Peintre
Décorateur
Revêtement de sol

23, avenue de Noës - 33600 PESSAC
Port. : 06 20 53 89 22

Les fêtes 2013 : un cru excellent

Trois journées fantastiques pour les fêtes du Monteil, un grand cru 2013 pourrait on dire ! Comme à l'accoutumée, beaucoup de monde a gravité autour de nos multiples animations. Avec la sympathie et le sourire chacun a apporté cette joie de vivre au Monteil. Les concours de belote, de pétanque et le videgreniers ont attiré encore plus de participants. Notre loto quant à lui a eu moins d'affluence, le soleil et la chaleur étant bien présents, quelques-uns d'entre vous sont probablement partis sur le bassin. Cette année, les enfants ont pu se divertir sur les manèges de la fête foraine et avec les jeux mis à leur disposi-

belle exposition sur le Monteil, de la commission Patrimoine du comité ; bien entendu, la balado du quartier n'a pas été oubliée et elle était commentée par un guide de la mairie. L'atelier danse dirigé par Audrey a exécuté une démonstration de danses en lignes sous le regard de nos visiteurs. Les cigales du

3 jours de fêtes



Des jeux pour les enfants



tion par le comité. Le repas dansant animé par l'orchestre « cocktail tropical » a toujours le même succès et nous y passons tous une excellente soirée. Sous le chapiteau, l'atelier de peinture a égayé la salle en exposant leurs très jolis tableaux. Cette année on a pu voir aussi les photos du concours « photographiez votre quartier » et une

Monteil ont dévoilé leur nouveau répertoire sous la baguette d'Ivana Ivanovic, puis ce fut l'heure des discours explicites de Messieurs Juzan, Benoit, Rousset et Lestineck écoutés par un nombreux public. Enfin, nous avons apprécié le vin d'honneur et les petits fours préparés par nos bénévoles. Je me dois de remercier toutes les personnes qui nous ont apporté leur aide pour la réussite de ces trois jours de fêtes extraordinaires

A l'année prochaine !
Hélène Mouflin



Loto de la fête



Concours de pétanque

Tirage de la Tombola de la fête du Monteil

Les N° gagnants : 5280-6878-1770-6685-6056-7209-5167-4188-3167-3239-4821-4042-2143-7175-4780-1025-3540-1520-1184-4244-1653-5121-4973-1309-5784 Les lots sont à retirer auprès de JC Juzan au 06 32 19 16 39 avant le 31 janvier 2014.

Retour sur les travaux de voirie

Dans le domaine de la défense notre comité de quartier a toujours, pris une part active dans les projets des différents travaux de voirie. Souvent il s'est porté à l'avant-garde en proposant des modifications, des réaménagements, voire des requalifications complètes de certains secteurs.

En 2012 les travaux de l'Av Paul Montagne ont abouti, mais ils n'ont pas correspondu à la demande effectuée par notre Association et par celle du Syndicat de quartier de Noës. Actuellement un problème d'eau pluviale subsiste à la résidence située au 18 avenue Paul Montagne qui est régulièrement inondée. Ceux de la Cité Canadienne se sont révélés globalement satisfaisants (allée du Québec requalifiée en zone partagée et rue Paul Boncour réaménagée avec une piste cyclable), il y avait eu en amont des concertations avec les habitants et de nombreuses réunions avec les instances partenaires.

En 2013 les travaux concernant le carrefour Siegfried Laurenson sont terminés. Les autres réalisations prévues étaient la construction de 2 passerelles sur le Peugeot et la mise en sécurité des piétons sur l'avenue de Noës : les travaux vont débiter.



Pour ce qui est de la rue Xavier Arnoz, une nouvelle étude par les techniciens de la Cub est en cours sur proposition du comité. Nous souhaitons voir renforcer la sécurité des piétons, des cyclistes et des voitures sur cette zone par rapport au projet initial.

Nous espérons que cette étude aboutisse rapidement afin que les travaux puissent débiter dès le début 2014.

Dans les **projets 2014**, peu nombreux il est vrai dans nos quartiers, la CUB nous a fait part de la requalification générale d'une impasse à la Cité Canadienne, le comité a suggéré la rue Jacques Cartier et sa place qui est passablement dégradée, la continuité de la rue Siegfried est à l'étude et la réfection de l'enrobé de l'avenue de Madran a été évoqué. Le comité s'est fait le porte-parole auprès de la mairie et de la CUB des difficultés rencontrées dans nos quartiers concernant la sécurité des usagers et plus particulièrement des piétons. Vitesse excessive (rue Descartes), nécessité d'extension de certaines zones 30 (autour du lycée pour sécuriser les élèves, ceci en prévision des travaux), mise en place de signalétiques aux abords des écoles, demande d'aires de stockage des containers aux abords des voies en impasse. La commission voirie va continuer à s'investir dans les différents projets avec les instances communautaires, elle a besoin pour cela de la participation active des habitants, n'hésitez pas à venir aux réunions et à nous faire part des difficultés existantes dans vos quartiers, il en va de l'amélioration de notre cadre de vie.

Joëlle GALISSAIRE



Les grands travaux de Pessac

Les habitants de notre quartier et de Pessac subissent ou observent le déroulement de plusieurs grands chantiers qui vont impacter leur quotidien pendant plus de 2 ans.

Le mur anti-bruit de la voie ferrée.

Entre la Cité Frugès et le stade nautique la pose de ce mur de 450m de long et 3m de haut est maintenant terminée. Les travaux ont duré tout l'été, il reste les finitions et la pose d'un écran végétal.

L'extension du la ligne B du Tramway.

La ligne B sera étendue de 3,5 km, au-delà de la rocade, entre Bougnard et le rond point de l'Alouette. Le tracé suit la rue Guittard, puis l'av de Canéjan où il emprunte le passage inférieur pour franchir la rocade. Il se poursuit av du Haut-Lévêque pour desservir la gare de Pessac-Alouette, puis atteindre l'Alouette. Cinq nouvelles stations et 2 parcs relais vont être créés. Les travaux d'infrastructure dureront jusqu'à fin 2014, pour une mise en service prévue en avril 2015.

Cette ligne desservira les quartiers de la Châtaigneraie et d'Arango, la zone de Bersol les hôpitaux Pessacais, les quartiers de l'Alouette, de France et du Monteil. Elle permettra également aux habitants vivant sur le bassin d'Arcachon d'accéder au tramway à partir de la route ou du chemin de fer par la création de la station multimodale de l'Alouette.

La mise à 2x3 voies de la Rocade.

Le projet se déroule en plusieurs phases (entre les échangeurs 16 et 10). Jusqu'à la sortie 15 les travaux sont déjà terminés. La zone entre les sorties 13 et 10 est programmée pour 2015/2017. Les travaux actuels (entre les sorties 15 et 13) qui concernent plus particulièrement Pessac et notre quartier ont débuté en avril et dureront jusqu'à fin 2014. Les travaux permettront de créer les 3èmes voies, mais aussi de reprendre les réseaux d'assainissement et les écrans acoustiques sur plus de 4 km. Le coût global de cette tranche est estimé à 40M€ et sera financé à 75% par l'état et 25% par la CUB.

Les travaux de modernisation du Lycée Pape Clément ont commencé.

Une opération de 6,3 millions d'euros menée jusqu'en 2016 et financée par la région Aquitaine. Les poteaux de bois et carreaux marron seront remplacés par des parements de bois, des soubassements minéraux composites et des tôles thermo-laquées avec des dessins et des reliefs. Ils serviront d'isolation par l'extérieur allant de pair avec le remplacement des menuiseries et du chauffage. Au passage, on en profitera pour mettre l'électricité aux dernières normes, adapter l'établissement aux handicapés et désamianter les sols. Dès cet hiver certains cours se dérouleront dans des bungalows. L'entrée du lycée se fera à côté du Galet. Les automobilistes sont invités à redoubler de précaution aux abords du Lycée. (Martial Mouflin)



ZEBULON

Prêt-à-porter et accessoires enfants de 0 à 14 ans

Marèse, Repetto, Ooxoo, Teddy Smith...

Lundi
14h - 18h
mardi-samedi
9h30-19h
dimanche
10h-12h30

20 € de réduction*
à partir de 60 € d'achat
du 01 au 31 décembre 2013

* Non cumulable
avec les offres en cours

Place de la Liberté - 33600 PESSAC - 05 56 98 28 61
(Nouvelle place piétonne du centre face à l'école Aristide Briand)

www.laboutiquezebulon.fr

N° 42
Décembre 2013

Arcachonnaises ou Pessacaises, modestes ou très architecturées elles se fondent dans le paysage urbain de notre quartier. On les retrouve plus particulièrement Rue Xavier Arnoz, rue de la Bonnette mais aussi de manière plus isolée rue Descartes ou dans d'autres secteurs du quartier.

*Les « arcachonnaises de Pessac »
un patrimoine à mettre en valeur, et
à protéger*

Leur architecture originale qui n'intéresse que Pessac et plus particulièrement notre quartier présente en règle générale : 2 éléments de Façade séparés par un pignon central.

Témoin de la fin du XIXème et début du XXème siècle, elles nous rappellent l'époque où Pessac était l'avant-garde d'Arcachon par son casino, ses guinguettes et la

qualité de l'air qu'on y respirait.

La reconnaissance de ces maisons dans l'identité pessacaise du Monteil permettrait à leur propriétaire de prendre conscience de la valeur de leur patrimoine.

Certaines défiant fièrement le temps se modernisent sans altérer leur originalité.

Nous vous invitons à regarder autour de vous, afin de les découvrir et de nous aider à les répertorier.

Jeanine Fournereau, Hélène Le Guen



Les dates à retenir

Samedi 21 décembre toute la journée: Noël au Monteil (Animations place du Monteil, Père Noël en calèche, Tombola gratuite, à 16h Buche géante et à 17h spectacle gratuit : clown sculpteur de ballons salle du quartier)
Samedi 11 janvier 14h30: Galette à l'Orangerie
Samedi 25 janvier 14h30 : Assemblée générale au Galet
Mercredis 5 et 12 mars : Réactualisation du code de la route
Dimanche 9 mars 14h : Carnaval de Pessac
Samedis 15 mars et 12 avril 21h : LOTO à l'Orangerie
Samedi 26 avril 14h : Concours de pétanque Place du Monteil
Dimanche 27 avril : Vide-greniers rue Henry Frugès



Bulletin d'adhésion

Nom prénom.....

Adresse.....

Téléphone Email

Désire adhérer au Comité de défense et Fêtes des quartier du Monteil et joins mon règlement à envoyer à : **Comité du Monteil 13 rue Henry Frugès 33600 Pessac**

Tarifs 2014

Habitants du quartier	Habitants en dehors du quartier
Carte individuelle : 6€	Carte individuelle : 11€
Carte Famille : 11€	Carte Famille : 15€

Gautier
IMPRIMERIE

DE LA CRÉATION...
À L'IMPRESSION
offset • numérique • typo

ZI Bersol 1 - 4 rue Paul Langevin - 33600 Pessac

05 56 46 29 18
imp.afgautier@wanadoo.fr

Dépliants, brochures, flyers,
chemises, affiches, PLV,
travaux de ville
(liasses autocopiantes,
enveloppes, cartes...)

IMPRIM'VERT®



Comité de Défense et Fêtes
des Quartiers du Monteil

Un Comité au service du Monteil

13 rue Henry Frugès - 33600 PESSAC
www.comite-monteil.fr

Téléphone : 06 32 19 16 39
Messagerie : contact@comite-monteil.fr
ou jean-claude.juzan@wanadoo.fr

Directeur de la Publication : Jean Claude Juzan
Conception Réalisation : Martial Moulin
Comité de rédaction : Annie Castaing, Claudine Fourteau, Joëlle Galissaire, Hélène Moulin, Pierre Cauhape, Jean Claude Juzan, Martial Moulin
Crédit photos : Comité du Monteil, www.comite-monteil.fr et GLOWCZAK, graphiste, Illustrateur à Mérignac. www.glowczak.com

