

Les Echos de Nos Quartiers

Journal gratuit du Comité de Défense
et Fêtes des Quartiers du Monteil



La Bonnette. Le Bourgaill et la Ferme Expérimentale. La Cité Canadienne. La Cité Frugès.
La Cité Pape Clément. La Clairière aux Pins. Le Haut Monteil. Madran. Monbalon 1.
Le Monteil. Le Pape Clément.

N° 39
Avril 2013

Edito



Chers habitants du quartier,

Ce nouveau numéro de notre journal va, comme il en est coutume à cette période, revenir sur notre dernière Assemblée Générale qui, cette année encore, a réuni dans la salle du Galet un grand nombre d'adhérents, qu'ils soient réellement présents (120 personnes environ) ou représentés (238 votes ont été exprimés). Nous ne manquerons pas non plus de revenir sur le succès de deux récentes activités qui se sont déroulées au Royal, à savoir la démonstration de l'atelier danses suivie d'une représentation de l'atelier théâtre le 8 décembre, puis le spectacle de notre chorale le 15 janvier. Ces manifestations, qui ont reçu un accueil très favorable du public, sont un encouragement pour tous les participants à poursuivre leurs efforts. Toutefois, ces activités liées au divertissement ne doivent pas masquer le fait que le comité a toujours et plus que jamais à cœur de défendre les intérêts des habitants du quartier ; pour preuve, nous évoquerons donc l'audience avec le Maire qui nous a été accordée le 1er février. Je vous souhaite une bonne lecture et à bientôt. (Claudine Fourteau)

Nouvelle phase de concertation pour le PLU 3.1



Dans le numéro 32 nous avons abordé la révision du PLU 3.1 prévue à partir de 2015, nous faisons le point sur les propositions émanant des habitants lors des réunions publiques que nous avons organisées en 2011. Aujourd'hui la CUB entame une nouvelle phase de concertation, un petit rappel, le PLU 3.1 est issu de la loi Grenelle 2 et il doit être : un **document stratégique** et réglementaire unique qui intègre au sein du PLU (Plan Local de l'Urbanisme), le PDU (Plan des Déplacements Urbains) et le PLH (Programme Local de l'Habitat) et un **outil de planification** qui présente un projet urbain global liant les politiques de transport, d'urbanisme et d'habitat.

Notre Association est intervenue lors des différentes réunions publiques, entre autre le 28 janvier pour rappeler nos propositions.

Pour "**l'habitat**", la priorité affichée est la lutte contre l'étalement urbain très coûteux en termes de foncier, infrastructure et transport. C'est pourquoi, les nouvelles résidences seront bâties prioritairement dans les couloirs de densification que sont les zones situées à moins de 800 mètres de la ligne de tramway et 400 mètres de la liane 4. Nos propositions doivent tenir compte, dans le cadre d'un nouvel habitat, du stationnement des voitures.

Notre objectif néanmoins est la **conservation de l'identité des quartiers du Monteil**.

Pour les "**déplacements et transports**", depuis février 2010, la mise en place de la liane 4 a amélioré le transport des habitants le long de son parcours, mais délaisse ceux qui résident en bordure de l'avenue du Bourgaill. On espère que l'ouverture de la 3^e phase du tramway en 2015 en modifiant certaines dessertes de bus amènera une amélioration. Reste à créer des cheminements doux pour assurer la continuité des pistes cyclables tels que proposés dans notre dossier : Pessac en marche.

Pour "**l'économie et l'emploi**", le PLU prévoit la mise en place de périmètres de sauvegarde du commerce et de l'artisanat de proximité. Cela pourra se traduire par un droit de préemption de la mairie sur les commerces de proximité qui ferment. Dans nos quartiers, le tissu commercial reste très fragile, il se trouve autour de la place du Monteil,

le long de l'avenue Pasteur, à Madran et devant le lycée Pape Clément. On compte en effet une quinzaine de changements de propriétaires ou de fermetures sur une année dans nos quartiers du Monteil.

Enfin, sur le thème "**nature environnement**", le PLU ne fait pas mention des pollutions. Les travaux d'isolation phonique réalisés en anticipation à la mise à deux fois trois voies de la rocade ne satisfont pas nos riverains. Notre quartier est enclavé par deux axes de communication importants pour la région Aquitaine, à l'Ouest la Rocade, au Sud la liaison ferroviaire Paris-Hendaye qui sont deux facteurs de pollution en tout genre ; bruits, odeurs, fumées, pollutions visuelles, qui empoisonnent notre vie quotidienne. Une réunion de concertation a eu lieu le 27 mars.

(Jean Claude JUZAN)

Urbanisme
Habitat
Transports
Emploi et ...
Environnement



O PAP' GOURMAND
RESTAURANT • BAR À TAPAS

227, avenue Nancel Pénard - 33600 PESSAC
Tél. : 05 56 07 10 93



Les Ateliers du Monteil

Un nouveau chef de chœur
à la chorale

Après 4 années passées à progresser avec Céline Furrer, nous commençons l'année 2013 avec un nouveau chef de chœur, Ivana Ivanovic, pour entamer une nouvelle aventure en travaillant tous les mercredis soir de 20h30 à 22h (sauf vacances scolaires). Ivana, aborde avec nous un répertoire de chansons françaises et jazz ainsi que du classique et du traditionnel, d'une manière vivante et gaie. Nous avons accueilli il y a deux semaines une nouvelle choriste qui se déclare enchantée. Alors, nous vous le redisons encore une fois :

« venez nous rejoindre, plus nous serons nombreux, meilleur sera le résultat et cela nous permettra de vous présenter un répertoire riche qui saura vous séduire ». (Marie-Christine MAURY)

Ivana Ivanovic

Ivana commence la musique par le piano et s'intéresse très vite au chant choral en intégrant le jeune chœur du conservatoire de Bordeaux avec lequel elle chante dans de nombreuses productions au Grand Théâtre. C'est grâce à cette rencontre



qu'elle se passionne pour la pédagogie du chant, passion qui l'emmène en région parisienne étudier la Direction de Chœur, et le clavecin au conservatoire de Rueil Malmaison. Parallèlement à cela, elle étudie le chant au conservatoire de la Courneuve, et découvre la

pédagogie de l'éveil musical avec Cristina Agosti-Gherban à la Sorbonne. Après l'obtention d'un premier prix de direction de chœur ainsi que d'une licence de Musicologie à la Sorbonne, Ivana Ivanovic intègre un Master de recherches à Bordeaux portant sur les arts vivants et plus particulièrement sur l'évolution de la place scénique du musicien. Elle dirige depuis 2009 l'ensemble vocal Anacrouse à Paris. Cette année, elle reprend la direction des "Cigales de Monteil" et crée le chœur "Aolika" à Bordeaux, ainsi que "Les Ateliers Surprises".

Assemblée générale

Le 12 janvier s'est tenue l'assemblée générale de notre association. C'est un moment un peu solennel, le moment des bilans, des projets et de la rencontre entre tous les adhérents et les bénévoles souhaitant œuvrer au sein du conseil d'administration. La présentation des bilans... exercice difficile !!! Comment énumérer tout ce qu'on a fait dans l'année, présenter tous les comptes et les orientations morales, sans être trop long ni trop ennuyeux ? Heureusement au comité du Monteil on a une arme secrète c'est « super Martial » qui manie les images avec une telle dextérité qu'on se croit au spectacle. Enfin j'espère que les 120 personnes présentes ont apprécié la présentation, ne se sont pas ennuyées et reviendront l'an prochain. Les comptes ont été approuvés par les commissaires aux comptes. JC JUZAN a tenu à rendre hommage à l'un d'eux décédé cette année. Après les bilans, l'avenir, chaque responsable d'atelier a essayé de donner envie aux adhérents de venir les rejoindre. Pendant que les membres du futur conseil



AG 2013 au Galet

d'administration bataillaient à compter et recompter les votes des 239 adhérents présents ou représentés, les habitants ont pu débattre avec les onze élus présents dont Monsieur le Maire, sur l'urbanisme, la voirie etc... Le résultat des votes ne laisse aucun doute les rapports sont adoptés et les candidats au conseil d'administration sont élus à une grande majorité (minimum 211 sur 228). Voici donc le comité des quartiers du Monteil en ordre de marche pour une nouvelle année. Nous fêtons ce renouveau autour d'un verre et d'un pastis landais. (gâteau bien sûr). (Annie Castaing)

Pour 2 représentations, le Comité fait le plein au Royal

Au menu de la première soirée en Décembre.

DANSE : Ah! la danse, c'est la vie en cadence...

Bravo à nos danseuses et danseurs qui nous ont offert un festival qui s'élançait dans nos têtes et nous entraînait vers d'autres horizons. Démonstration réussie de danses en ligne réalisée par l'atelier Danses

THEATRE : Dans son beau costume de lumière, il déclare son texte en vers... Chapeau à nos trois actrices amatrices de l'atelier théâtre qui ont joué avec brio un court extrait d'une pièce de Robert LAMOUREUX "ADELAIDE" avec les costumes de l'époque minutieusement confectionnés pour l'occasion. L'animation s'est terminée par une pièce de Pascal SUGG "Quelle soirée!" interprétée par quatre acteurs amateurs de l'atelier théâtre qui sur la scène incarnaient d'autres vies. Ils se sont donnés et abandonnés aux spectateurs tapis dans ce grand vide noir qu'ils redoutaient et recherchaient à la fois. Puis les applaudissements crépitèrent. Pour ces trois animations la communion entre le public et les acteurs était ROYAL(E) et espérons que cette expérience se renouvellera.

Ce soir de janvier, les enfants de l'école maternelle du Monteil et la chorale "Les Cigales du Monteil" étaient réunis sur la scène du Royal pour chanter sur le thème "mangeons la galette en chantant". Ce doux cocktail composé de comptines et de chansons traditionnelles a séduit le public. C'était la dernière prestation de Céline FURRER qui a passé le flambeau à la nouvelle chef de chœur Ivana IVANOVIC. Pour finir la soirée dans la joie et la bonne humeur, tout le monde s'est retrouvé pour

manger la galette.

Tu chantes voix de soprano ou de basse, REJOINS-NOUS. Et toi ténor, n'hésite pas, TELEPHONE-NOUS, car la musique est la langue des émotions. (Monique & Pierre Cauhape)



Mange la galette en chantant ...

Coiffure Mixte

L'atelier C ...

Spécialiste de la Coupe

3, Avenue Sainte Marie
33 600 Pessac

Tel : 05 57 26 97 48

Les chiffres clés 2012 du Comité



Nombre de cartes	501	+ 10 %
Nombre d'adhérents	696	+ 7,5 %
Budget	65 942 €	- 3%
Résultat	+ 2 132 €	

Le Conseil d'administration 2013

Président	Jean Claude	JUZAN
Vice-Président	Pierre	CAUHAPE
Vice-Président	Martial	MOUFLIN
Secrétaire	Annie	CASTAING
Trésorière	Simone	JUZAN
Secrétaire et Trésorière adj.	Hélène	MOUFLIN
Trésorier Adjoint	Hervé	PICOT
Archiviste	Michelle	LACROIX
Archiviste	Jean	TORTET
Membre	Joëlle	GALISSAIRE



Les autres membres du Conseil d'administration

Janine ARRIUDARRE, Sylvie BAYLE, Nicole BLOUIN, Marie France BOUYX, Jean CHABERNAUD, Marc DEHOUSSE, Jeannine FOURNEREAU, Jean Claude GALISSAIRE, Lucienne GONZALVEZ,

Anne-Marie GUICHAOUA, Sylvette IMPERATORI, Serge JACQUES, Sylvie LAUNAY, Jacques LALLÉE, Hélène LE GUEN, Benoit MALINGE, Marie-Christine MAURY, Delphine MONTAUT, Dominique NEVOUET, Jacques ROUL, Colette SOURAT, Dominique TORTET, Maïté VEDRENNE, Daniel VERDONCK. Au total 34 membres (14 hommes et 20 femmes)

Le carnaval 2013

Pour notre quartier, le carnaval commence dès janvier, avec le travail des enfants de l'école du Monteil qui réalisent des dessins sur le thème de l'année 'Monstres, sorcières, et Cie'.



Certains de ces dessins ont été retenus pour faire partie de l'affiche officielle. Puis les adultes du comité prennent le relais, découpant des motifs, réalisant des fresques de plus d'1 m de

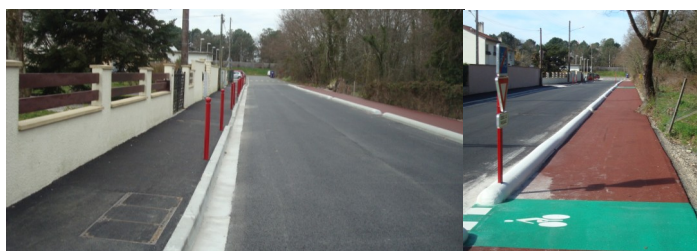
long. Les enfants et les parents ont également participé dans un atelier spécifique le 23 fév. Ensuite les 'bricoleurs' ont fabriqué le château, peint par une armée de décorateurs sous la houlette des responsables de l'atelier peintures. Enfin la veille et le jour du carnaval tout est installé sur une remorque pour donner vie à notre char '**le château hanté du Monteil**' qui aussitôt arrivé sur la place du Monteil a été envahi par les enfants pour le grand défilé. Au total ce sont plus de quarante enfants, parents et bénévoles qui ont participé à la réalisation de ce char. (Martial Mouflin)

Un certain regard sur la résidence Canadienne (suite du N° 36)

D'une période de concertation à l'exécution d'un programme.

Depuis plusieurs années notre association et les habitants de ce secteur géographique abordent le problème de la requalification des différentes voies de ce quartier construit depuis plus de 30 ans. Ce lotissement n'avait pas fait l'objet de travaux importants de remise en état de la voirie depuis son origine. C'est avec la mise en place du dernier plan triennal que nous avons pu demander que soit réalisée cette rénovation.

Notre première démarche a concerné l'avenue du Bourgaillh qui a fait l'objet d'une requalification complète en 2011 ; a suivi l'avenue du Canada ; puis l'allée du Québec et la rue Paul Boncour ont subi une rénovation totale. Actuellement la requalification complète s'étend de l'avenue du Bourgaillh à l'école Jacques Cartier avec un cheminement cyclable permettant un trajet sécurisé aux enfants pour atteindre ce groupe scolaire. Elle a pu être obtenue par de nombreuses démarches, des courriers répétés, des réunions de concertation régulières auprès des mairies de Pessac et de Mérignac. Aujourd'hui, avec l'ensemble des habitants, nous pouvons être satisfaits de ces aménagements et d'ores et déjà nous posons la question de la requalification des cinq voies restantes sur ce secteur. (Jean Claude Juzan)



Témoignages des riverains

Nous avons rencontré des riverains et des utilisateurs de la rue Paul Boncour, tous sont unanimement satisfaits du résultat des travaux et de la réussite de l'effet visuel obtenu : trottoirs bitumés homogènes, chaussée rénovée, piste cyclable protégée. Cependant les riverains signalent qu'en raison du rétrécissement de la chaussée, du problème de stationnement et d'une vitesse excessive récurrente de certains utilisateurs, il serait nécessaire de renforcer la signalétique au niveau de cette rue très fréquentée. (Joëlle et Jean Claude Galissaire)



SARL TRANSPORTS MEU

Transport de voyageurs



Claude MEU
ALLEE ANDRE SARREAU
33520 BRUGES

TEL : 05.56.28.62.81
FAX : 05.56.28.78.39

transport.meu@free.fr

N° 39
Avril 2013

La station de tram à l'Alouette



Au début du XIXe siècle le transport en commun entre Bordeaux et Pessac se faisait essentiellement par voiture à chevaux. En 1886 est signé à Bordeaux un accord pour la création d'une ligne omnibus à chevaux entre Mérignac et Pessac centre. Le dépôt se situait 16 rue Cohé. En 1894 le conseil général sous l'impulsion du maire de Pessac (H Lemoine) étudie la création d'une ligne de tramways électriques entre Bordeaux et Pessac. Le 24 mai 1896 a lieu l'inauguration de la ligne « Barrière de Pessac - Pessac Bourg ». Elle sera prolongée jusqu'au rond point de l'Alouette en 1898. Les tramways circulaient sur une ligne métrique, captant le courant sur un conducteur aérien au moyen d'un trolley. Ils comportaient à chaque extrémité une plateforme ouverte où se trouvait un poste de conduite réversible. Il y avait souvent des coupures de courant sur le réseau électrique. La conduite était assez pénible pour le Wattman qui était exposé aux intempéries et devait assurer le freinage au moyen d'une longue manivelle à cliquets qui agissait mécaniquement sur les freins. Un avertisseur sonore actionné par

pédale permettait de se signaler aux attelages de mules qui empruntaient la route d'Arcachon. A chaque extrémité de la ligne le wattman changeait de poste de conduite, le receveur inversait le trolley. Le tramway circula à Pessac jusqu'au 1er novembre 1954. Il fut remplacé par les autobus dès le 2 nov. Les rails disparaissant peu après. Le tramway reviendra à Pessac en 2004, la ligne B du tramway dessert Pessac-Bougnard, en passant par le domaine universitaire. En 2007, l'extension pessacaise du tramway ligne B (Pessac-centre / Pessac-Bougnard) permet de relier Pessac-centre à Bordeaux-Claveau. Le terminus de Pessac-centre se situe devant le pôle intermodal qui permet un accès à tous les transports en commun (train, tram et bus). **En avril 2015** le tramway sera de retour au Rond Point de l'Alouette, la ligne B sera étendue de 3,5 km. Le tracé suit l'avenue de Canéjan où il emprunte le passage inférieur pour franchir la rocade. Il se poursuit av du Ht Lévêque pour desservir la gare de Pessac-Alouette, puis atteindre la place de l'Alouette. (Martial Mouflin)

Les dates à retenir

Vendredi 12 avril : Loto (Orangerie)
Samedi 20 avril : Concours de pétanque (Place du Monteil)
Dimanche 21 avril : Vide-greniers (Salle du Monteil)
Du 14 au 18 mai : Exposition de l'atelier de peintures (rue des poilus) vernissage le jeudi 16 mai
Samedi 1er juin : Voyage Talmont et Meschers
Samedi 15 juin : Grillade (Salle du Monteil)
Vendredi 21 juin : Fête de la musique (Salle du Monteil)
Samedi 6 juillet : Voyage
Samedi 20 juillet : Méchoui et bal gratuit avec musique dans les quartiers



Bulletin d'adhésion

Nom prénom.....
Adresse.....
Téléphone Email

Désire adhérer au Comité de défense et Fêtes des quartier du Monteil et joins mon règlement à envoyer à : **Comité du Monteil 13 rue Henry Frugès 33600 Pessac**

Tarifs 2013

Habitants du quartier	Habitants en dehors du quartier
Carte individuelle : 6€	Carte individuelle : 11€
Carte Famille : 11€	Carte Famille : 15€

Comité de Défense et Fêtes
des Quartiers du Monteil

Un Comité au service du Monteil

13 rue Henry Frugès - 33600 PESSAC
www.comite-monteil.frTéléphone : 06 79 64 00 34
Messagerie : contact@comite-monteil.fr
ou jean-claude.juzan@wanadoo.fr

Directeur de la Publication : Jean Claude Juzan
Conception Réalisation : Martial Mouflin
Comité de rédaction : Annie Castaing, Claudine Fourteau, Hélène Mouflin, Pierre Cauhape, Jean Claude Juzan, Martial Mouflin, Jean Tortet
Crédit photos : Comité du Monteil, www.comite-monteil.fr et GLOWCZAK, graphiste, Illustrateur à Mérignac. www.glowczak.com



Traiteur Landes Girondines

Marc et Arnaud Duclerc



13 Cours Maréchal
de Lattre de Tassigny
33210 Langon
tél: 05.56.65.26.37

www.traiteur-landes-girondines.fr