

LES VILLAGES DU MONTEIL

-  Bourgaillh & Ferme Expérimentale
-  Cité Canadienne
-  Cité Frugès
-  Cité Pape Clément
-  La Clairière aux Pins
-  Ferme Expérimentale Est
-  La Bonnette
-  Le Haut Monteil
-  Madran
-  Monbalon 1
-  Le Monteil
-  Pape Clément

Editorial : Claudine FOURTEAU

Chers habitants du quartier,

Ce trente-et-unième numéro de notre journal comporte huit pages, car notre actualité le vaut bien ! (sans vouloir imiter un slogan publicitaire célèbre...). En effet, nous avons beaucoup de thèmes à aborder dans cette publication.

Tout d'abord, même si le résultat n'apparaît pas dans ce journal lui-même, le Comité est en train de donner une nouvelle orientation à la communication envers ses adhérents. Initiée par ce journal, puis plus récemment par son site internet, cette communication va prendre un nouvel essor avec la modification des informations ponctuelles distribuées dans les boîtes aux lettres, jusqu'à présent sous forme de divers feuillets qui vont devenir une véritable « lettre aux adhérents » ; vous pourrez juger du résultat sous peu !

Enfin, nous ne manquerons pas d'aborder le « Printemps du Monteil » qui va rassembler diverses manifestations du 2 avril au 20 juin 2011. La première d'entre elles sera un rallye pédestre prévu le 2 avril et auquel nous consacrons un article dans ce numéro.

Mais, bien évidemment, sans occulter les informations liées à la défense des intérêts des habitants, nous reviendrons largement aussi sur les étapes importantes de notre Assemblée Générale qui, pour la première fois cette année, s'est déroulée dans la salle du Galet, lieu plus vaste que celui qui nous accueillait les années précédentes, un véritable écrin pour nos quelques 200 votants ! Bonne lecture et à bientôt.

Le Journal et le Quartier : Gilbert GONZALEZ

C'est un comité de rédaction étoffé, constitué maintenant de six bénévoles militants de notre association (voir composition en dernière page), qui s'est réuni pour fixer la ligne éditoriale de ce numéro 31. Au vu de l'actualité des différents dossiers en cours, l'espace disponible pour cette partie (malgré les huit pages de ce numéro) a amené le choix éditorial de ne pas présenter la rubrique « Regards sur ». Cette rubrique volontairement axée sur une logique d'« investigation » sera reprise dans les prochains numéros de notre périodique. Trois dossiers ont été privilégiés par l'équipe de rédaction pour cette partie de ce journal.

Ils concernent d'une part le bilan de réalisation du « plan triennal » des travaux de voirie programmés sur la Commune de Pessac qui fera l'objet d'une réunion prochaine, d'autre part les projets de modification du Plan Local d'Urbanisme (PLU) qui impactent certains de nos quartiers, enfin la problématique de l'Environnement, et notamment la question de la gestion du parc arboricole de la Ville en relation avec les questions de sécurité inhérentes dans les zones concernées, et plus particulièrement au sein du territoire couvert par notre Comité.

Une information cependant sur le « Square de Madran » : la fin des travaux d'aménagement est envisagée pour les mois de mai ou juin prochains (voir sur ce dossier l'article de M. KWIATKOWSKI dans le N° 30 de notre journal).

Programme triennal des travaux de voirie: M. KWIATKOWSKI

Le 17 janvier 2011 les différents comités de quartiers de Pessac se sont retrouvés dans la salle du conseil municipal de la ville de Pessac pour une présentation des travaux prévus pour les trois prochaines années.

Suite page 3.



Christian Lascaux

FLEURS - PLANTES

137, avenue Pasteur
33600 PESSAC
Tél. 05 57 26 98 37

**Pour ces douze années passées à
votre service,
Christian LASCAUX vous remer-
cie de votre fidélité.**



O PAP' GOURMAND

RESTAURANT • BAR À TAPAS

**227, avenue Nancel Pénard - 33600 PESSAC
Tél. : 05 56 07 10 93**

La Vie du Comité

Quelques échos de Nos Animations :

Jean Claude JUZAN

Avec le printemps du Monteil, voir son logo, les beaux jours annoncent le retour aux initiatives extérieures telles que le carnaval de Pessac (notre Comité va y participer avec un char), mais aussi le rallye pédestre, les voyages, les concours de boules, les vide greniers, les grillades. Sans revenir sur 2010 nous pouvons dire que deux éléments forts ont permis soit de clôturer l'année soit de l'entamer : Les 80 ans du Comité ou bien notre Assemblée Générale. 2011 va permettre d'étoffer nos activités culturelles avec la création d'un atelier théâtral.

Voyage à la cidrerie Txopinondo,

Traditionnellement la dernière destination proposée par la Commission Voyages du Comité, c'est « Le Pays Basque ».



Plus de 60 personnes avaient répondu à cette proposition et c'est sous le soleil que nous avons traversé les Landes pour atteindre **Ascaïn** en fin de matinée. Nous sommes alors accueillis à la **cidrerie TXOPINONDO**, où l'on nous explique l'histoire

et la fabrication du SAGARNO, le vin de pommes traditionnel du Pays Basque. Ensuite tout le monde passera à la queue leu-leu pour s'essayer au **TXOTX**, le geste rituel qui consiste à remplir son verre directement au jet qui sort de la barrique. Dans la foulée, ce fut le repas avec la savoureuse TXULETA (côte de bœuf) grillée directement dans la salle et le sagarno servi au tonneau. Au dessert (gâteau basque à la pomme), nous avons eu droit à un récital de cornemuse basque offert par notre hôte. L'après-midi une petite visite aux « ventas » à Dantcharia et retour sur Pessac en soirée.

Annie CASTAING

Repas de l'Amitié du Monteil

Ce sont environ une centaine de personnes qui ont assisté au traditionnel repas de l'amitié que nous organisons chaque année au mois de novembre. Après une courte intervention du Président du Quartier du Monteil qui a souhaité la bienvenue à l'ensemble des convives, il a rappelé le rôle d'une telle manifestation, convivialité, solidarité intergénérationnelle. Il est intervenu sur les 80 ans de notre Association qui seront organisés les 18 et 19 décembre et qui marqueront certainement la

vie de notre Comité.

Notre traiteur (Alain Roch) est venu nous montrer une fois de plus toute la richesse de la culture gastronomique de notre Sud Ouest. L'ensemble musical Franck François Orchestra et son trio musette a animé un après midi dansant où les tangos ont fait la place aux pasos, et a su faire valser l'ensemble des présents. Leur répertoire musical a permis de passer un agréable après midi.

Jean Claude JUZAN



Galette des rois

Environ cent personnes se sont retrouvées ce samedi pour fêter l'épiphanie et déguster la traditionnelle galette des rois.

Cette année au programme une animation musicale avec Laurent et le premier cours 2011 de l'atelier de danses de salon du comité (avec Audrey) ont égayé cet après-midi marqué par la présence de plusieurs adjoints au Maire de Pessac : Edith Moncoucut, Dany Debeaulieu et Philippe Despujols. De la danse avec des tangos, pasos, valse l'après midi a été bien occupé. Nos différents rois et reines ont pu apprécier cette animation et ont pu repartir avec leur couronne. Néanmoins nous pouvons dire avec assurance que tous les participants sont repartis avec de la musique plein la tête et en espérant que le Comité renouvellera de telles manifestations.



J C JUZAN

CABINET DE KINESITHERAIE ET D'OSTEOPATIE

Nous tenions à vous informer que depuis le 15 Novembre 2010, le Cabinet de Kinésithérapie et d'Ostéopathie de Messieurs Lagoanère Cyril et Rey Benjamin, ainsi que le cabinet de podologie de Monsieur Pierrepont Romain ont été définitivement transférés à l'adresse suivante:

246, avenue Pasteur
33600 Pessac

Les numéros de téléphone restent inchangés:

Messieurs Lagoanère et Rey : 05 57 26 88 28

Monsieur Pierrepont : 05 57 89 83 21

La Vie du Comité

Le printemps du Monteil débutera le Samedi 2 Avril à partir de 13h30
Toute la saison, il regroupera de nombreuses activités et animations auxquelles vous êtes attendus.



Pour lancer cet évènement, un après-midi festif sera organisé autour d'un rallye* touristique pédestre dans le quartier, complété par un concours de pétanque en doublette, une initiation aux danses de salon avec un professeur, mais également un atelier récréatif pour les plus jeunes. Pour clôturer ces animations, le comité offrira un apéritif à tous les participants. De plus, vous pourrez jouer les prolongations en prenant part à la soirée

« auberge espagnole », au diner : joie et bonne humeur garanties !

Réservez votre samedi 2 Avril pour profiter d'une belle journée familiale et amicale : Venez nombreux

* Par équipe de 2 à 4 personnes

Informations et Inscriptions avant le 1er avril auprès du Comité au 06 79 64 00 34 ou contact@comite-monteil.fr

Mathilde RAYMOND, Martial MOUFLIN



Le Journal et le Quartier (suite de l'article de la page 1)

En ce qui concerne les quartiers du Monteil, le programme se décline ainsi :

En 2011, dans le cadre des fonds de proximité, requalification générale de l'avenue du Canada et création des trottoirs des rues Cassin, Gayant et Taylor à Madran. Dans le cadre du programme de maintenance : rénovation dans la rue Boncour.

En 2012, dans le cadre des fonds de proximité, requalification générale de la place Paul Claudel et travaux d'extension des cheminements doux, inter-quartiers le long du Chemin Profond.

A ces opérations, il faut ajouter l'aménagement de la place publique située en face du stade nautique, le cheminement piéton rue Boncour et l'aménagement de l'extrémité de la rue Xavier Arnozan. Opérations qui viendront compléter le programme triennal en fonction du résultat des études en cours.



Abc Maison d'Aujourd'hui

MEILLEUR GARANT DE VOTRE PATRIMOINE DE DEMAIN

Façades & Isolation



- Projection : résine, crépi, enduit
- Peinture : intérieur/extérieur
- Ravalement
- Traitement d'humidité

- Isolation par l'extérieur*
- Isolation des combles*
- Nettoyage de toiture

* crédit d'impôts de 25 à 40%
* prêt à taux 0% selon loi de finances en vigueur

rénovation et neuf

3 place du Monteil – 33600 Pessac
50 rue Ayguemorte – 33380 Biganos
www.abc-maisondaujourd'hui.com
05 56 58 19 15 / 09 61 31 40 78 - Port : 06 82 90 25 87

Le PLU (Plan local d'Urbanisme):

C'est le 31 janvier 2011 que la mairie de Pessac nous a présenté ce dossier.

Le processus complet se déroulera entre le 24 septembre 2010, date de la souscription de la révision jusqu'à l'approbation en 2013 du nouveau PLU.

En fait il s'agit d'une procédure dite "trois en un" : PLU + PLH + PDU (Plan Local d'Urbanisme + Plan Local de l'Habitat + Plan de Développement Urbain).

Dans un premier temps, il faut élaborer un projet de territoire qui sera remis en septembre 2011. Il faut donc travailler "d'arrache pied" d'ici l'été 2011.

Au 1^{er} trimestre 2011 se tiendront les débats au sein des communes et à la CUB. Dans un 2^o temps, à savoir jusqu'à l'été 2012, il y aura une déclinaison du projet sur des documents supports.

En septembre 2012 : arrêt de la phase d'élaboration pour passer à l'enquête publique et à l'approbation du projet fin 2013.

Elaboration du projet de territoire : cinq comités de secteurs seront organisés permettant de consulter et d'échanger avec l'ensemble des 17 comités de quartiers.

La révision du PLU sera définitivement approuvée fin 2013.

Suite page 4

Le Comité dans nos Quartiers

Le Journal et le Quartier (suite de l'article de la page 3)

Mais des révisions simplifiées pourront avoir lieu avant cette échéance.

Le PADD (Plan d'Aménagement et Développement Durable) sera approuvé en Conseil de CUB en même temps que le PLU. Le travail sera effectué dans le cadre du Grenelle 2 de l'environnement, c'est le PLU 3.1

Les nouvelles pièces élaborées tiendront lieu de PLH et PLU.

La Mairie de Pessac se fera aider par un cabinet d'experts juristes afin de définir les nouveaux zonages et de bien prendre en compte les nouveaux règlements.

Une réunion de la ville aura lieu début septembre, pour analyser les propositions qui auront été transmises. **La documentation sera transmise par la ville en avril 2011 et en Mai aura lieu une nouvelle commission extra municipale.**

Quoiqu'il en soit, nous ne manquerons pas de faire appel à vous, dans les prochaines semaines pour contribuer à l'élaboration de propositions relatives à nos quartiers du Monteil, dans le cadre de ce nouveau PLU.

Les journées Aim'P3 à Pessac:

Les 1^{er}, 2 et 3 mars 2011, tous les Pessacais, habitants, parents, enfants, écoliers, lycéens, riverains, élus, étaient invités à participer à cette opération dénommée Aim'P3 (P3 pour propreté, prévention, protection). Il s'agissait de sensibiliser l'ensemble de la population aux gestes de nettoyage et aux notions de propreté de leur environnement c'est-à-dire à un comportement citoyen normal. Beaucoup d'habitants semblent ignorer leurs devoirs en termes d'entretien régulier des trottoirs ou accotements, et des caniveaux.

C'est donc mardi 1^{er} mars 2011, vers 10h30, que nous avons retrouvé l'équipe de nettoyage de la CUB et de la Lyonnaise des eaux, rue Jacques Quartier pour participer au désherbage et nettoyage des trottoirs et caniveaux de cette rue de la cité canadienne ainsi qu'au nettoyage des bouches et tuyaux d'égouts. L'opération a été rondement menée par une équipe d'une vingtaine d'agents de nettoyage de la CUB.

Ce même 1^{er} mars à 14h00, nouveau rendez-vous avec une

petite dizaine de bénévoles pour participer au nettoyage du bois de Saint Médard situé près de la gare de l'Alouette.

Questions d'environnement :

Chênes dangereux le long de la rue de la Fon de Madran

Le 07 février 2011, le service environnement de la Mairie de Pessac nous a convié à une réunion, aux abords du lycée Pape Clément pour faire le point sur l'état sanitaire des arbres qui bordent la rue de la Fon de Madran entre l'esplanade du Lycée "Pape Clément" et la salle de sport "Roger Vincent". **Ceux sont 14 chênes dont la plupart ont plusieurs dizaines d'années, qui sont concernés.**

Jean Christophe Joachim qui s'occupe de l'entretien des arbres à la mairie de Pessac nous a indiqué que la construction de la piste cyclable le long de la rue de la Fon de Madran, a fragilisé le système racinaire de surface et conduit au dépérissement progressif des chênes. **Les risques de chutes de branches voire d'arbres entiers ne sont pas à exclure, ce risque étant accentué par le fait que la rue de La Fon de Madran est en contrebas des plantations et que les chênes penchent vers la route.**

Ce constat a conduit Loïc Mallet à proposer l'abattage des 14 chênes implantés entre la piste Cyclable et la Rue de la Fon de Madran.

Devant l'urgence de la situation, ces abattages ont été réalisés dès la mi février. Un seul petit chêne, a été préservé, il sera abattu à l'automne. Suivront le dessouchage puis la replantation de nouveaux chênes voire d'autres essences à confirmer.

Entretien des Prunus le long de la rue LICHTWITZ à Madran

Une nouvelle rencontre avec le service environnement de la Mairie de Pessac a eu lieu le 14 février 2011, dans le village de Madran pour faire le point sur l'entretien de 7 prunus implantés sur l'accotement de la rue Lichtwitz. Jean Christophe Joachim nous a précisé que les arbres concernés étaient des "Prunus Pissardi", présentant une belle floraison en

mars avant la mise en feuille. Ces arbres ne sont pas d'une grande longévité (cinquante à quatre vingt ans), et supportent mal la taille. Il nous a précisé que les prunus sont attaqués par un champignon dénommé "fêlin". Ce type de champignon n'est pas très virulent mais reste tenace. Il s'attaque à la lignine du bois, et détruit l'arbre progressivement. Il a donc proposé de couper rapidement, le Prunus qui est déjà très abîmé, puis après la floraison de procéder à une taille sévère des 6 autres prunus, afin de favoriser la repousse de nouvelles branches qui fleuriront l'année d'après. *Michel Kwiatkowski*

**LANDES GIRONDINES
TRAITEUR**

**Alain Roch
Cuisinier**

Organisateur de Réception



**33730 Prechac - Tél. 05 56 65 26 37
www.traiteur-landes-girondines.com**

Les 80 ans du Monteil , une commémoration documentée et festive
Le Comité s'était fixé 3 objectifs : honorer les anciens et rappeler leur engagement, retracer l'histoire de notre quartier, renforcer les liens d'amitiés entre les habitants et les adhérents. Ces objectifs ont été largement atteints. Les très nombreux messages de félicitations ou de remerciements nous incitent à penser que cette manifestation a été un franc succès.



En déc. 1930, Monsieur Gabriel (avocat à Bordeaux), a créé le premier syndicat du Monteil. Son objectif était la défense des intérêts des acquéreurs des maisons de la cité Frugès, en s'occupant des réseaux (Electricité, eau, gaz), et de la voirie tout en faisant la promotion du Quartier Moderne du Monteil. 80 ans plus tard l'actuel

Comité du Monteil a voulu retracer cette période de l'histoire en fêtant cet anniversaire. Pendant plus d'un an une petite équipe de



bénévoles a recherché dans les archives et auprès des anciens, des documents sur l'historique de Pessac, du Monteil et du Comité. Ce travail a permis de créer une documentation importante pierre angulaire de l'exposition que les habitants du quartier ont pu voir les 18 et 19 déc. 2010. Pour cette occasion un film d'une ½ heure a été réalisé avec les interviews des présidents du comité, mais aussi de personnalités ayant œuvré pour le quartier. Ce court métrage a été produit par les étudiants de l'institut de journalisme de Bordeaux sous la direction de leur professeur Karsten Kurowski. A partir de la documentation une brochure de 46 pages a été éditée, elle relate les évolutions du quartier et du Comité. Cette brochure est distribuée gratuitement à tous les adhérents. Les

nombreux visiteurs de l'exposition (plus de 300 personnes) ont pu également voir des panneaux sur Pessac, le Monteil et les activités du Comité. Une frise historique était également présentée, ainsi que les dessins des enfants de l'Ecole du Monteil et des tableaux de l'atelier de peintures du Comité. Le 19 déc. Lors d'une cérémonie officielle en présence de Jean Jacques Benoit (Maire de Pessac), d'Alain Rousset (Député et Président de la

Région), et de nombreux autres invités une médaille commémorative a été remise aux anciens présidents présents (J Rico, G Gonzalez). Cette manifestation s'est clôturée par un récital des Cigales du Monteil reprenant 'La marche Pessacaise' et le traditionnel vin d'honneur. Le samedi 18 déc. en soirée un cocktail dinatoire a réuni une centaine d'adhérents qui ont fêté dignement cet anniversaire en remerciant l'actuel Président JC Juzan.

Tous les documents récoltés ou créés pour cet événement sont archivés pour les générations futures qui pourront s'y référer à l'avenir. Pour en garder un souvenir vous pouvez acheter le DVD et pour les non adhérents la brochure disponibles auprès du Comité. Vous pouvez également consulter le site Internet (comite-monteil.fr) rubrique 80 ans où vous retrouverez une partie de ces documents en ligne. (J Tortet & M Mouflin)

En vente au Comité
 Le DVD ↘ 10€
 La brochure ↘ 8€

La projection du film '80 ans un comité au service du Monteil'



SARL TRANSPORTS MEU

Transport de voyageurs



Claude MEU
ALLEE ANDRE SARREAU
33520 BRUGES

TEL : 05.56.28.62.81
FAX : 05.56.28.78.39

transport.meu@free.fr

Quelques échos de Notre Assemblée Générale 2011

Plus de deux cent personnes présentes ou représentées ont assisté pour la première fois à la salle du Galet à notre Assemblée Générale en présence de nombreux élus. Année du 80^{ème} anniversaire, qui a permis les 18 et 19 décembre de fêter comme il se doit cet anniversaire. Deux Mille dix a permis de conforter l'ensemble de nos ateliers qui se sont créés en 2009 et qui a vu la création d'un autre atelier en 2011. Aujourd'hui avec l'ensemble des bénévoles qui agissent au sein de notre Association notre développement permet d'apporter un certain nombre de réponses aux habitants de ce quartier.

J C JUZAN

Extrait du Rapport d'activités 2010 présenté par Annie CASTAING



Tout au long de l'année 2010 le comité des quartiers du Monteil a été très actif, hormis au mois d'août, six jours sur sept les adhérents peuvent participer à des activités du comité : les lundis après midi canastarot, pétanques ou bridge, en soirée Solfège ou astronomie ; les mardis deux fois par mois informatique ; les mercredis après midi point rencontre autour de jeux, en soirée répétitions de la chorale ; les jeudis ateliers informatiques ou scrabble et peinture ; les vendredis deux fois par mois concours de belote ; les samedis après midi deux fois par mois a débuté l'atelier danse de salon. Chacun peut donc trouver une activité qui lui plaît.

Comme tous les ans nous avons organisé cinq voyages (Toulouse, Bazas, Bordeaux, Rochefort, Ascaïn) mais la nouveauté en 2010 fût la balado découverte qui a connu un franc succès en ayant pour but de se promener à pieds ensemble pour aller visiter un site digne d'intérêt par exemple le parc floral de Bordeaux. Ainsi 14 sorties qui ont permis de faire de l'exercice tout en se cultivant.

Les différentes saisons ont permis d'organiser différents loisirs. A la saison fraîche nous avons commencé par fêter les rois puis 4 lotos ont occupé nos soirées, au printemps nous avons profité du soleil lors d'un vide grenier et un concours de pétanque ainsi que lors du défilé du char du Monteil pour Carnaval, les beaux jours revenus nous les avons fêtés avec la fête des voisins, la fête de la musique, les deux grillades de l'été et la soirée musique dans les quartiers. La rentrée au Monteil c'est la fête qui dure sur trois jours avec concours de belote, repas dansant, animations jeunes, exposition de peintures, chants de la chorale, vide grenier et loto.

Une sélection de spectacles et théâtres a été proposée à tarif réduit où nous nous sommes rendus en covoiturage.

L'atelier peinture a fait une magnifique exposition de leurs tableaux dans le hall de la mairie et la chorale a animé la soirée du vernissage.

L'auto école du Monteil nous a aidé à organiser des séances de remise à jour du code de la route.

2010 a été l'année des 80 ans du comité qui ont été dignement fêtés en décembre durant deux jours d'exposition et débat sur la vie et l'histoire du Quartier du Monteil.

L'activité de défense est beaucoup moins festive et plus laborieuse mais tellement utile pour permettre aux habitants d'être informés mais aussi consultés sur toutes les questions d'urbanisme et de transport les concernant. De nombreux bénévoles ne ménagent pas leurs efforts et participent à de nombreux groupes de travail et réunions pour faire entendre l'avis des Monteillois.

En 2011 toutes les activités continuent et peut être même des nouvelles verront le jour. Si vous n'êtes pas encore adhérents je pense que vous nous rejoindrez très vite car vous trouverez forcément votre place dans le comité des quartiers du Monteil. Toutes les activités sont décrites sur le site internet créé en 2010.

Extrait du Rapport moral 2010 présenté par Jean Claude JUZAN



Dans la vie d'une Association, l'Assemblée Générale est le point fort de la vie démocratique qui peut exister entre les adhérents et leur organisme qu'ils ont élu, à savoir le Conseil d'Administration.

Ainsi malgré le temps et les différentes évolutions notre Comité de Quartier, depuis le 16 décembre 1930, est toujours présent sur deux orientations fondamentales ayant pour finalité le « mieux vivre ensemble dans nos Quartiers ».

16 Décembre 1930 – 16 Décembre 2010

Que de chemins parcourus pendant ces 80 ans, à travers l'anniversaire de cette création nous avons voulu, les 18 et 19 décembre, rendre hommage à tous ces hommes et ces femmes qui ont œuvré pendant cette période afin de faire vivre cette Association.

A ce jour cela porte plus particulièrement :

Sur l'urbanisation de notre Quartier :

Sur les travaux de voirie :

Sur les transports :

Pour être mieux compris, nous préférons aujourd'hui, faire des propositions très concrètes afin de pouvoir répondre à l'intérêt des habitants.



Quelques échos de Notre Assemblée Générale 2011

En 2009-2010 cela a été le cas avec l'aménagement du square de Madran qui doit être terminé avant la fin de ce semestre. C'est grâce à une concertation efficace que nous avons pu avancer sur ce dossier.

Aujourd'hui 4 projets nous tiennent plus particulièrement à cœur :

1°) Dans le cadre de l'agenda 21 et plus particulièrement d'une politique de développement durable nous proposons la mise en place d'un point TRIVAC semi enterré sur la place du Monteil.

2°) Aménagement de la rue Xavier Arnozan

3°) Aménagement de la place de l'école maternelle

4°) Aménagement d'un espace Jeux Salle du Monteil

Nous n'oublions pas dans ce dossier, la création d'un plan de gestion pour la cité Frugès qui impactera toute cette zone. Ce plan de gestion passe par deux sujets qui préoccupent les habitants : la mise en place d'un Guichet Unique mais aussi la création d'un CIAP.

Cette cité liée à l'œuvre de Le Corbusier, qui postule ce jour pour l'inscription au patrimoine mondial verra la mise en place d'un Comité de soutien qui s'est réuni le 3 Mars avec un événement fort dans cette cité.

2011 va voir se poursuivre un certain nombre de projets qui auront une incidence sur la vie des habitants du Monteil. Nous devons continuer à travailler tous ensemble afin que ces projets se réalisent dans les meilleures conditions.

Extrait du Rapport financier 2010

présenté par Suzy IRIBERRI



Sur le bilan qui vous a été remis vous pouvez lire le résultat qui dégage un **bénéfice de 22,70 €**

Cette année les chiffres ont été présentés sur écran et commentés par des graphiques.

Les principales activités ont les résultats suivants :

ACTIVITES	DEPENSES	RECETTES	BAINS OU PERTES
VOYAGE	15135,63	14280,00	-855,63
BELOTE	4481,07	5642,00	1160,93
BOISSONS	942,96	2590,45	1647,49
FETE QUARTIER	8138,83	11456,96	3318,13
PUBLICITE JOURNAL	0,00	1210,00	1210,00
LOTO	2442,80	3928,08	1485,28
TOMBOLA	529,36	1701,50	1172,14

Nous tenons à remercier :

la VILLE DE PESSAC et l'ensemble de ses services pour les aides multiples apportées à nos activités :

Prêt de la salle du quartier dont nous sommes les principaux occupants

Prêt salle démontable et de la plate-forme pour la fête

de quartier et l'activité musique dans le quartier.

Matériel lors des différentes manifestations

Les subventions allouées pour l'année 2010 : 7275 €
CENTRE LECLERC à PESSAC qui nous fait bénéficier depuis plusieurs années de remises. (1000 € de remise annuelle + 80 € pour les 80 ans)

CREDIT MUTUEL pour les 80 ans nous alloue la somme de 400 € versement en 2011.

FEDERATION DES QUARTIERS de PESSAC qui a participé à l'anniversaire des 80 ANS pour la somme de 375 €
TOUS LES COMMERCANTS qui participent aux encarts publicitaires sur nos diverses revues et ceux qui ont répondu présents pour donner des lots pour la manifestation des 80 ans.

Montant de la cotisation pour 2012 le CA propose de maintenir la même cotisation.

Pour la participation aux diverses activités, à l'exception de la BELOTE ET LOTO, un tarif préférentiel sera privilégié pour les adhérents.

Cette politique va être poursuivie et même renforcée pour qu'une majorité d'adhérents puissent bénéficier des journées festives.

Je conclue ce rapport, je tiens à vous remercier :

Pour votre participation aux résultats énoncés précédemment

Pour votre participation au sein du comité

Les membres du CA sortant

Tous les bénévoles qui apportent les aides aux multiples activités, assurent la distribution des différents courriers, les journaux et les programmes de la fête. Sans cette force vive, le Comité des Quartiers du Monteil n'aurait pas le dynamisme que nous lui connaissons.

Tout le travail qui a été accompli au niveau du site Internet et la formule qui nous a permis de vous présenter les divers rapports d'une façon plus attractive.

Les trois vérificateurs aux comptes qui vont vous lire leur rapport et vous informer sur la régularité des comptes

Merci à tous et toutes d'avoir été très attentifs à cette lecture.

Notre Assemblée Générale s'est terminée par le verre de l'amitié où l'ensemble de l'assistance après avoir participé à ces travaux a pu déguster le Pastis Landais accompagné d'un verre de Bordeaux.

Notre nouveau conseil d'administration:

Au cours de cette assemblée générale, notre conseil d'administration s'est étoffé et il comprend 33 membres.

Janine ARRIUDARRE

Laurent BARRAUD

Sylvie BAYLE

Nicole BLOUIN

Marie France BOUYX

Annie CASTAING

Danièle CARTAGENA

Marc DEHOUSSE

Hervé DUMAS

Gilbert GONZALEZ

Lucienne GONZALVEZ

Anne-Marie GUICHAOUA

Sylvette IMPERATORI

Suzy IRIBERRI

Serge JACQUES

Jean Claude JUZAN

Simone JUZAN

Michel KWIATKOWSKI

Jean Paul LAFON

Sylvie LAUNAY

Jacques MAURY

Marie Christine MAURY

Carole MICHEL

Hélène MOUFLIN

Martial MOUFLIN

Delphine MONTAUT

Christian PELICER

Hervé PICOT

Jacques ROUL

Colette SOURIAT

Jean TORTET

Marie Thérèse VEDRENNE

Calixte VELLA

INTEGRAL
fermetures

Menuiserie Aluminium et PVC
Vitrines - Vérandas - Stores
Volets roulants - Portails

www.121.fr
terres de Fenêtre

GARCIA Daniel

Port. 06 32 74 90 49

PESSAC 1-3 Place du Monteil - 33600 PESSAC
Tél. : 05 57 78 60 71 - Fax : 05 57 78 65 96
integralfermetures.pessac@orange.fr

CENON 21^{ème} Avenue R. Cassagne - 33150 CENON
Tél. : 05 56 44 88 59 - Fax : 05 56 40 09 02
integralfermetures.cenon@orange.fr

Historique de nos quartiers

Historique du Comité de défense et fêtes des Quartiers du Monteil: Hélène Moufflin

Précisions sur les noms de quartiers

Dans le cadre de l'anniversaire des 80 ans du Comité, nous avons recherché dans les archives de la mairie et du Comité les origines des quartiers du Monteil. Les résultats de ces recherches nous ont permis de fiabiliser la liste des villages que nous vous présentons (voir page 1)

Les changements :

Les « Azalées » et « le Menhir » ont été transférés au Comité de Noes en 1998

La « Cité Pape Clément » comprend trois lots de 268 logements qui ont été construits de 1955 à 1965, elle s'étend de l'avenue de Madran à la rue Jules Siegfried, elle est considérée comme un quartier à part entière

« La Ferme Expérimentale Est » ce quartier se situe entre l'avenue de Noes et la rue de La Fon de Madran, il y a six lotissements, « le Moulin, 1972 » « Le Hameau des Chênes, 1973 » « La fon de Madran 1982 » « Le Madran, 1988 » « La Louvière, 1988 » « Le Parc de la fon de Madran, 1999 »

« Le Bourgailh » et « la Ferme Expérimentale » sont constitués en majorité d'habitations individuelles et de deux lotissements récents « Les Hameaux de Lisa, 1994 » et « le lotissement rue Arthur Rimbeau, 2000 »

« Les Pins » et « les Cigognes » sont intégrés dans le quartier de « la Clairière aux Pins »

Tous les autres quartiers restent inchangés

Quelques dates clefs du 2^{ème} trimestre 2011

Samedi 2 avril : Le printemps du Monteil: Rallye Pédestre, Concours de Boules, Danse de salons, Ateliers jeunesse.

Vendredi 8 avril : Activité culturelle: Théâtre: « Stationnement alterné » , Entrepôt du Haillan à 20h30

Samedi 9 avril : Voyage: « Les gens de Garonne »

Mercredi 27 Avril : Vernissage et Exposition des Dessins des enfants de l'école maternelle : 18 H 30 Salle du Monteil.

Samedi 30 Avril: Exposition de Poèmes, de Gravures plus lecture et théâtre de l'Atelier du Monteil: De 14h à 19h Salle du Monteil.

Mercredi 27 Avril, 4 et 11 Mai: Réactualisation du code de la route: Salle du Monteil

Vendredi 29 avril : LOTO 21 h 00 à 24 h 00. Salle de L'Orangerie.

Du 16 au 21 mai : Exposition de peintures à La Mairie avec un récital de la Chorale le jour du vernissage: 16 Mai

Dimanche 15 mai : Vide grenier , aux abords de la salle du quartier de 9h à 18h

Samedi 28 mai : Voyage « Une journée en Dordogne »

Samedi 18 juin : Grillade , salle du quartier à 19h

Mardi 21 juin : fête de la musique , salle du quartier à 18h

BULLETIN D'ADHESION :

(à renvoyer Salle du Quartier, 13 rue H. Frugès, 33600 PESSAC accompagné d'un chèque d'un montant de (voir tarif), chèque à libeller à l'ordre du Comité du Monteil)

Je, soussigné(e) (indiquer NOM et Prénom) , demeurant (indiquer adresse) , désire adhérer au Comité de Défense et Fêtes des Quartiers du Monteil et je joins mon règlement de :

- ☐ 6 Euros pour une carte individuelle (personne habitant le quartier)
- ☐ 11 Euros pour une carte « famille » (2 personnes habitant le quartier)
- ☐ 11 Euros pour une carte individuelle (personne habitant hors du quartier), 15 Euros pour une carte « famille »



Tout un monde d'ouvertures.

MENUISERIES BOIS – PVC – ALU

TEL : 05 56 07 20 04

LORENOVE ACANTIS FENETRES

8 RUE HENRI LE CHATELIER 33600 PESSAC (Rocade sortie 14)

www.lorenove.fr



Si vous souhaitez occuper un espace publicitaire dans ce journal trimestriel, veuillez contacter le Comité du Quartier
au : 05 57 26 91 56
ou bien : 06 79 64 00 34.

Les Échos de nos Quartiers : Maison de quartier,
13, rue Henri Frugès, 33600 Pessac

Rédaction - Mise en page:

Claudine FOURTEAU, Jean Claude JUZAN,
Michel KWIATKOWSKI, Gilbert GONZALEZ.
Martial MOUFLIN, Helene MOUFLIN

Site Internet: <http://www.comite-monteil.fr>

Adresse E mail: contact@comite-monteil.fr
jean-claude.juzan@wanadoo.fr