

Editorial : Claudine FOURTEAU

Les villages de notre quartier, ce sont :

- Les Azalées
- La Bonnette
- Le Bourgailh
- Les Cigognes
- La Cité Canadienne
- La Clairière-aux-Pins
- Frugès
- Le Haut-Monteil
- Le Menhir
- Madran
- Monbalon 1
- Le Monteil
- Le Pape Clément
- Les Pins

L'été s'éloigne doucement et nous voici maintenant en septembre ! Nous l'avons maintes fois répété au cours des années précédentes, les activités du comité, bien que légèrement réduites, n'ont pas totalement cessé en juillet et en août. Toutefois, septembre symbolise tout de même la période de rentrée et, cette année, cela paraît plus vrai que jamais, non seulement en raison de la traditionnelle fête de quartier, qui se déroulera du 24 au 26 septembre, mais également en raison de l'approche des 80 ans du comité, anniversaire qui sera véritablement célébré en décembre, mais qui mobilise d'ores et déjà toutes les énergies.

Mais ne brûlons pas les étapes ! Notre fête de quartier est bien le thème principal de ce numéro, même s'il va de soi que les questions relatives à la vie du quartier ne sont pas bannies et que vous retrouverez ici vos rubriques habituelles.

Innovation majeure de cette fête 2010 : le vide-grenier aura lieu le samedi, et non plus le dimanche, cette dernière journée se voulant plutôt principalement consacrée aux adhérents. Toutefois, cette permutation s'effectue un peu à titre expérimental et non définitif, car chaque année le comité tente de tirer des leçons des expériences précédentes... Bonne Fête à tous et à très bientôt

Le Journal et le Quartier : Gilbert GONZALEZ

Pour cette rubrique de septembre, l'actualité des dossiers en cours d'évolution a déterminé le choix de trois thèmes d'articles correspondant aux préoccupations prioritaires de notre comité en cette rentrée 2010 dans le domaine des travaux structurants.

Il s'agit de la mise à 2X3 voies de la rocade, ensuite de la création d'un mur anti-bruit aux abords de la voie ferrée, enfin des travaux rue de la Bonnette.

Ce troisième dossier, qui a fait l'objet de la rubrique « Regards sur » dans notre journal n°21 de septembre 2008 (avec la participation de Bernard BONNEFONT et Mme et Mr FUMANAL), traitait plus particulièrement des problèmes concernant l'écoulement des eaux pluviales.

Nous avons ainsi demandé en juillet 2008 « une rencontre afin de pouvoir dresser un état concret des possibilités de prise en compte de la complexité [de la situation où se mêlaient problématiques publiques et aménagements privés] pour une résolution des problèmes [liés entre autres à] la configuration de la zone de la Bonnette [...] qui se trouve être le point bas d'une cuvette entre Parmentier et avenue Pasteur ».

Deux années ont passé depuis notre action, qui semble aboutir d'une manière plutôt positive.

1°) Protection phonique le long de la rocade :

C'est le 1^{er} juillet 2010 que la Mairie de Pessac a organisé une réunion de présentation du projet de RFF (Réseau Ferré de France) relatif à la mise en place d'une protection phonique le long de la voie ferrée. Les travaux prévus initialement fin 2010 ont été retardés afin de prendre en compte l'inscription des QMF (Quartiers Modernes Frugès) par l'UNESCO et d'intégrer ces protections dans le plan de gestion des QMF. De même, le projet de rénovation des ensembles immobiliers La Chataigneraie/Arago par Domo France doit être lui aussi intégré à ces réflexions.

Suite page 5

	<p>Eric BARRIERE Artisan peintre Neuf — Rénovation</p>	<p>Serge CASTAING Artisan Peintre Décorateur</p>	
<p>SIRET 435 250 000 20 6 APE 454 J 34 avenue de Noès 33600 PESSAC Tél: 06 80 21 77 40</p>		<p>Revêtement de sol 23 avenue de Noès 33600 PESSAC Tél: 06 20 53 89 22</p>	

La Vie du Comité

QUELQUES ECHOS DE NOS ANIMATIONS 2010:

Jean Claude JUZAN

Septembre l'automne arrive et avec lui l'ensemble de nos activités vont reprendre, autant régulières que ponctuelles, avec deux points importants pour cette deuxième partie de l'année. Tout d'abord notre fête annuelle qui comme d'habitude permettra à l'ensemble de nos adhérents voir des habitants, de se retrouver dans telles ou telles manifestations. Ensuite en fin d'année avec vous tous nous fêterons le 80^{ème} anniversaire de la naissance de notre Comité de défense et fêtes des quartiers du Monteil et cela les 18 et 19 décembre. Comme cela est décrit par J Tortet cette manifestation nous permettra de faire un retour sur notre passé tout en préparant l'avenir.

Fête de la musique 2010

2010 a été pour notre association encore un point fort qui s'est traduit par un spectacle donné par notre chorale Les Cigales du Monteil devant la maison de quartier où une centaine de spectateurs nous ont rejoints.

Pendant une demi-heure nous leur avons présenté un échantillon de notre répertoire dans la bonne humeur générale sous la direction de Céline Doi Arnal et accompagnée au piano par Patrick Castro et à la batterie par Michel Gueyffier. Puis le groupe Dream Duo a chanté lors de l'apéritif offert par le Comité de Quartier.

Nous en avons profité pour fêter l'anniversaire de Calixte Vella : 90 ans le jour de la fête de musique pour un choriste toujours fidèle.

De là, nous nous sommes rendus à Pessac où divers groupes et chorales se produisaient. Tous ceux qui le désiraient ont pu nous écouter chanter dans le hall de la mairie à 20h. Nous avons été très satisfaits et sommes motivés pour recommencer l'année prochaine.

M C Maury

29 Mai - 3 Juillet : Voyage en Gironde.

Les deux derniers voyages effectués ont eu la particularité de nous faire déplacer dans des lieux où nous avons pu admirer la richesse du patrimoine que nous possédons dans notre département. Tout d'abord **Bazas le 29 mai**, avec la visite du musée où nous pouvons admirer la très belle maquette de Bazas, avant d'entamer la visite de la vieille ville, le jardin du chapitre nous accueille, on peut y voir la trace des piliers des anciens remparts du 7^o au 5^o Siècle avant

JC. Puis nous nous imprégnons de la majestueuse cathédrale Saint Jean-Baptiste, qui domine la ville, avant de parcourir les rues de la vieille ville. Nous avons continué notre voyage par la visite du Château de Malle avec la dégustation d'un bon verre de Sauternes.

Le 3 Juillet, c'est la ville de Bordeaux qui fait l'objet du second voyage avec la *visite de la vieille ville en petit train*. Le quartier des Grands Hommes, la Porte Caillaux, la Grosse Cloche, la flèche Saint-Michel ont été les lieux de



passage. Ensuite, nous avons pu admirer le quartier de l'hôtel de ville, la place de la bourse, le quartier du jardin public et celui des Quinconces. Le temps étant resté

clément, cette promenade fut très agréable et intéressante pour tout le monde. A midi, nous avons rendez-vous au restaurant « Ô Miroir d'O » qui (comme son nom l'indique) se situe... certains ont donc pu patauger un peu en attendant l'heure du repas. L'après-midi, nous avons rendez-vous au musée des douanes tout proche.

J C JUZAN

Les Grillades de l'été:

Comme tous les étés, les deux grillades ont permis à nos adhérents de passer deux soirées dans la bonne humeur. Certes au mois de juin, un invité de dernière minute : la pluie, est venue perturber l'organisation de cette manifestation. Malgré ce petit contretemps, cette soirée fut une réussite avec une très bonne ambiance, l'assistance ayant même poussé la chansonnette sous l'impulsion de Marie-Christine et de quelques « cigales ». Pour la *deuxième grillade de l'année*, nous étions encore plus nombreux, la participation ne cesse d'augmenter au fil du temps, ce qui à notre avis traduit la satisfaction des participants. Nous avons bien mangé, la viande super tendre et bien cuite et les frites bien dorées (bravo aux cuisiniers). En attendant le dessert, nous avons écouté et vu des diaporamas de la chorale et apprécié leur progression. En conclusion ses deux manifestations sont une parfaite réussite. H Mouflin

la croquetterie
Niveau de magasin-conseil en nutrition canine®
Votre magasin-conseil à PESSAC

69, Av. Pasteur
33610 PESSAC
05 56 17 77 49



ouvert du mardi au samedi
de 9h30 à 12h30
et de 15h00 à 19h00



www.lacroquetterie.com

24, 25 et 26 septembre: Le Monteil en fête

Du 24 au 26 septembre pendant toute la durée des animations:
Fête foraine: Place Henri Sellier

Animations sur la Place Paul Claudel ou sous Chapiteau



Vendredi soir à 21 heures:

CONCOURS DE BELOTE

Inscriptions à partir de 20 heures 30: 6,50 €uros

Samedi de 10 heures à 16 heures

**4^{ème} Tribune
des Associations du Quartier**



Venez débattre avec l'ensemble du mouvement associatif présent.



Samedi de 9 heures à 18 heures :

VIDE GRENIER

Inscriptions jusqu'au 24 septembre

☎ : 06 84 72 32 38

Ou: 06 79 64 00 34

Samedi Soir à 20 heures :

DINER DANSANT: 28 €uros
Avec l'orchestre **COPACABANA**
Inscriptions jusqu'au 21 septembre

☎ : 05 56 36 96 50



Le charpentier et l'électricien de DMR posent eux-mêmes des panneaux photovoltaïques haut de gamme à des prix compétitifs.

Les panneaux sont fabriqués en France (Photowatt) ou en Allemagne (Solarwatt).



Devis
gratuits

GAGNEZ DE L'ARGENT TOUT EN FAISANT
UN GESTE ECO-CITOYEN.
DEVENEZ VOUS AUSSI PRODUCTEUR D'ELECTRICITE !

Patrick DENAVE
Isabelle MERCIER LEDUC

210 bis av. Pasteur - 33600 PESSAC
sarldmr@orange.fr

05 56 36 04 58
06 33 34 58 44

D M R - Une entreprise locale soucieuse de son environnement



24, 25 et 26 septembre: Le Monteil en fête

Du 24 au 26 septembre pendant toute la durée des animations:
Fête foraine: Place Henri Sellier

Animations sur la Place Paul Claudel ou sous Chapiteau

Dimanche de 10 heures à 12 heures :

Jeux pour les enfants

Balado Découverte du Quartier



Dimanche à 12 heures :

VIN D'HONNEUR
Avec la chorale
« Les Cigales du Monteil »
VERNISSAGE + EXPOSITION



Dimanche à 14 heures :

Concours de Boules
Inscriptions jusqu'au 24 septembre
Tél. : 06 79 64 00 34

Dimanche à 15 heures :

LOTO
TIRAGE DE LA TOMBOLA
A 18 H 30



GRALL ET CLIVAZ

ENTRETIEN GENERAL DU BÂTIMENT
PEINTURES INTERIEUR
FAÇADES PEINTURE TRAITEMENT
RAVALEMENT
BOISERIES - FERRONNERIES
CLOISONS SECHES
PLÂTRERIE CREATION MODIFICATION
TRAVAUX DE MAÇONNERIE
GARRELAGE MUR ET SOL
NETTOYAGE TERRASSE ET DALLES

Traitement L'aspe charpentier
Dedebout s'aspe comblee
Travaux d'Aménagement

Remise 10%
à clients âgés
de 65 ans

68 avenue Bon Air 33700 MERIGNAC

Conseils devis
et déplacement
gratuits

ENTRETIEN ESPACES VERTS

ELAGAGE - ABATTAGE
ÉTÉTAGÉ - DESOUCHAGE
TAILLE DE HAIES
PELOUSES
FLEURS
ARBUSTES
ET TOUTES AUTRES
PLANTATIONS
DU JARDIN

ENTRETIEN
VOS ARBRES

Conseils devis
et déplacement
gratuits

AVANT
APRES

GRALL ET CLIVAZ

Tél. Chantier: 06 63 61 42 19—06 22 64 82 50)

Le Comité dans nos Quartiers

Le Journal et le Quartier (suite de l'article de la page 1)

RFF, précise que l'opération concerne la réalisation d'écrans de protection phonique le long de la voie ferrée et l'isolation phonique des façades d'immeubles.

Le financement de cette opération est assuré par l'état, la région, la CUB et RFF.

L'objectif des actions de traitement des points noirs étant de réduire les bruits diurnes de 5 db (A).

La solution privilégiée est le traitement à la source (le long de la voie ferrée) et

ensuite le traitement sur les façades et des menuiseries des habitations concernées.

Sur la zone de Pessac, le traitement du bruit se fera par mise en place d'écrans sous forme de panneaux verticaux absorbants

implantés en bordure de voie ferrée (Camponac, Chataigneraie/Arago, QMF).

La solution technique retenue est : côté Arago, un ouvrage de 875 mètres de long sur 3 mètres de hauteur ; et côté Le Monteil, un ouvrage de 450 mètres de long sur 2,50 mètres de hauteur.

Le démarrage des travaux est prévu au 2^{ème} semestre 2011.

Le Comité de quartiers est intervenu sur deux points :

1°) La dimension du mur antibruit côté Frugès autant dans sa longueur, en effet il n'englobe pas toute l'avenue Xavier Arnoz que dans sa hauteur inférieure à la hauteur

côté Arago.

2°) Les maisons situées au début de l'avenue Xavier Arnoz n'ont pas bénéficié de mesure de bruit et à partir de là ne seront pas concernées par l'isolation phonique.

Michel Kwiatkowski

Protection phonique le long de la rocade

La mise à 2 x 3 voies de la rocade entre les sorties 11 et 15 va se traduire à terme, par un accroissement du trafic des véhicules sur ce tronçon et une augmentation des nuisances sonores engendrées par ce trafic.

L'objectif est de réaliser les travaux d'isolation phonique et de protéger au plus vite les habitations concernées avant le passage à 2 x 3 voies de la rocade.

Les travaux concernent dans un premier temps, les murs antibruit situés le long de la rocade (mise en place d'un écran absorbant en lieu et place de l'écran réfléchissant, reprise des joints détériorés, remise en place de capots d'obturations) ainsi que, le renforcement de l'isolation phonique des habitations (isolation des façades et remplacements des fenêtres des maisons et des immeubles identifiés au moment de l'enquête publique).

Le nombre de logements concernés sur Pessac était de 93 au total, dont 53 sur notre quartier.

Les travaux d'isolation phonique, déjà réalisés ou qui vont être réalisés chez les riverains, ont été confiés à une entreprise spécialisée et financés par des fonds publics.

Il est à noter une grande disparité dans les gains obtenus sur la diminution des bruits mesurés après ces différents travaux. Une affaire que le Comité de Quartiers va suivre, d'autant plus que pour une partie de la zone traitée, le gain se révèle nul.

Michel Kwiatkowski



Vente — Gestion — Location

La Conseillère de l'immobilier
Partenaire officiel des fêtes du Monteil

79 bis avenue Jean Jaurès

0557269435

www.laconseillere.com

Réseau pluvial rue de La Bonnette

Depuis plusieurs dizaines d'années, la rue de la Bonnette a été confrontée par des inondations à répétitions dues à des précipitations orageuses, par faute d'écoulements convenables des eaux pluviales. Cette situation a été très pénible surtout dans la partie basse de cette rue, inondant jusqu'à l'entrée principale des habitations. A chaque fois les riverains étaient dans l'illégalité d'ouvrir les regards de tout à l'égout pour évacuer cet excès d'eau, photos à l'appui. Les réclamations et demandes des riverains ont été nombreuses auprès des services compétents pour obtenir un réseau pluvial. Le travail, énorme et sérieux du comité du Monteil auprès de la mairie et de la CUB, a porté ses fruits et à permis de voir la réalisation de ce projet en ce mois d'août 2010. *Bernard BONNEFONT*

Historique de nos quartiers

Commémoration des 80 Ans du Comité de Défense et Fêtes des Quartiers du Monteil: J TORTET

Il est des dates, dans la vie d'un homme ou d'une institution, qui méritent d'être commémorées car elles marquent la mémoire collective d'un groupe naturellement lié par une communauté de vie.

Vouloir célébrer la création, il y a **80 ans**, du **comité de défense et fêtes du quartier du Monteil**, répond à la volonté d'honorer ceux qui ont consacré une partie de leur vie au service des autres mais aussi de rappeler les étapes de l'évolution de notre quartier au fil des ans et au gré des grands travaux d'infrastructures qui ont façonné notre actuel cadre de vie. Cette manifestation est aussi l'occasion de rappeler la diversité et la richesse, toujours plus nombreuses d'activités développées au sein de notre comité.

Les 18 et 19 Décembre 2010, date anniversaire de la création de notre comité, l'ensemble des adhérents et habitants de nos différents quartiers sera convié à la grande fête du souvenir et de l'amitié.

Durant ces deux jours, centrés sur la salle du Monteil, cet anniversaire sera présenté sous des formes diverses, « film, interviews, diaporamas, supports photos, une grande frise rappelant l'histoire de notre quartier à travers les âges, les personnages qui ont marqué le Monteil, les différentes réalisations sur le plan des équipements qui ont structuré le visage de notre quartier.

Cette manifestation sera votre manifestation, elle sera la fête du souvenir mais aussi du dynamisme, elle aura pour but de resserrer un peu plus les liens d'amitié et d'estime qui nous unissent.



Quelques dates clefs du 2^{ème} semestre 2010

Samedi 18 et Dimanche 19 septembre 2010: Journées du patrimoine: Exposition à la salle de Quartier de JER.

Vendredi 24 septembre à dimanche 26 septembre 2010 : FETE DU QUARTIER

Samedi 9 octobre et dimanche 10 octobre 2010: VOYAGE : Rochefort Île d'Aix

Samedi 13 novembre 2010 : VOYAGE. Espagne lieu non arrêté

Vendredi 26 novembre 2010: LOTO 21 h 00 à 24 h 00. Salle de L'Orangerie

Dimanche 28 novembre 2010 : REPAS DE L'AMITIE 12 h . Salle de L'Orangerie

Du 1 au 18 Décembre 2010 : Concours de Décoration de Noël

Samedi 18 et Samedi 19 Décembre 2010 : 80 Anniversaire du Comité de défense et fêtes des quartiers du Monteil.

BULLETIN D'ADHESION :

(à renvoyer Salle du Quartier, 13 rue H. Frugès, 33600 PESSAC accompagné d'un chèque d'un montant de (voir tarif), chèque à libeller à l'ordre du Comité du Monteil)

Je, soussigné(e) (indiquer NOM et Prénom), demeurant (indiquer adresse), désire adhérer au Comité de Défense et Fêtes des Quartiers du Monteil et je joins mon règlement de :

- 6 €uros pour une carte individuelle (personne habitant le quartier)
- 11 €uros pour une carte « famille » (2 personnes habitant le quartier)
- 11 €uros pour une carte individuelle (personne habitant hors du quartier), 15 €uros pour une carte « famille »



MENUISERIES BOIS – PVC – ALU

TEL : 05 56 07 20 04

LORENOVE ACANTIS FENETRES

8 RUE HENRI LE CHATELIER 33600 PESSAC (Rocade sortie 14)

www.lorenove.fr



Si vous souhaitez occuper un espace publicitaire dans ce journal trimestriel, veuillez contacter le Comité du Quartier au : 05 57 26 91 56 ou bien : 06 79 64 00 34.

Les Échos de nos Quartiers : Maison de quartier, 13, rue Henri Frugès, 33600 Pessac

Rédaction - Mise en page:

Claudine FOURTEAU, Jean Claude JUZAN, Michel KWIATKOWSKI, Gilbert GONZALEZ.

Site Internet: <http://www.comite-monteil.fr>

Adresse E mail: contact@comite-monteil.fr

Jean-claude.juzan@wanadoo.fr