



# Les échos du Monteil

Numéro 19 – Mars 2008 Journal Gratuit du Comité des Quartiers du Monteil

- Les villages de notre
- Quartier ce sont :
- Les Azalées
- - La Bonnette
- - Le Bourgaillh
- - Les Cigognes
- - La Cité Canadienne
- - La Clairière aux Pins
- - Frugès
- - Le Haut Monteil
- - Le Menhir
- - Madran
- - Monbalon 1
- - Le Monteil
- - Le Pape Clément
- - Les Pins

## Éditorial : Claudine FOURTEAU

Chers habitants du quartier,  
Voici encore un numéro de notre journal un peu exceptionnel, pour faire suite à notre récente Assemblée Générale du 26 janvier dernier. Vous noterez en effet que celle-ci attire chaque année davantage d'adhérents, puisque nous avons enregistré 155 personnes présentes ou représentées, contre 137 en 2007 ce qui nous semblait déjà un bon résultat à l'époque !  
De même, cette année, le Conseil d'Administration s'est encore étoffé, passant de 16 à 22 membres, nouvelle preuve s'il en est besoin de la vitalité du comité de quartier. Évoquons enfin le nombre d'adhérents à proprement parler, en constante progression depuis l'année 2003.  
S'il y a là toutes les raisons de se féliciter d'un tel dynamisme, il serait toutefois dangereux de sombrer dans l'autosatisfaction ou de s'endormir sur nos lauriers. C'est pourquoi, nous insistons de nouveau sur le fait que l'aide de chaque habitant peut se révéler précieuse, et nous encourageons toute personne, à la hauteur de ses moyens, à venir renforcer les effectifs de notre comité, ses équipes ou ses commissions. De toute façon, cela n'engage à rien de venir une fois pour se faire son opinion...  
A très bientôt !

## Le Journal et le Quartier : Gilbert GONZALEZ

Le Comité de rédaction a choisi de centrer notre réflexion sur les projets et réalisations immobiliers engagés sur nos Quartiers a été motivé par la nécessité de tenter de dresser un « bilan d'étape » en ce qui concerne les multiples incidences de ce processus qui voit une augmentation significative des habitats sur notre secteur, avec une densification conséquente des logements autour du village de Madran en particulier. Les incidences de ce processus avaient été repérées dès l'année dernière dans plusieurs domaines qui ont vu des actions de notre Comité de Quartier. D'une part, « le Comité du Monteil a tenu à prendre en

compte cette évolution importante de l'habitat sur notre secteur » dans le dossier du réaménagement du schéma des transports en commun, action qui a été prise en compte pour la redéfinition des itinéraires et fréquences de passage des bus desservant ou traversant nos Quartiers. Dans ce domaine, des demandes n'ont pas été encore tout à fait satisfaites, comme les incertitudes qui sont toujours les nôtres sur les modifications des localisations des arrêts, et sur le renforcement sinon le maintien des points de vente de titres de transports en commun, notamment aux abords du Lycée Pape Clément, toujours non résolu. D'autre part, il nous est apparu que le village de Madran, avec donc les projets immobiliers qui commencent à être concrétisés et qui verront prochainement un accroissement important de la population (Jardins de Madran, Domaine la Chêneraie, ...), constitue une problématique majeure pour les mois et années à venir. Une pétition avait été initiée pour prendre en considération « les changements importants qui vont avoir lieu dans notre environnement.[...] L'essentiel est de mettre à la disposition de l'ensemble des familles le service public dont elles ont besoin »

**Regard sur** : Madran et les nouveaux enjeux. Une pétition avait été initiée pour prendre en considération

Restaurant  
**Hai An**  
Cuisine Traditionnelle & Gastronomique

Adresse: 56 Av. Du Dr Nancel Pénard  
33600 Pessac - France

Réservation: 05 56 45 57 11  
06 26 25 68 15

Suite page 5

# La Vie du

## Quelques échos de Nos Animations 2007 - 2008: *Jean Claude JUZAN*

Dans son éditorial Claudine FOURTEAU insiste avec justesse sur la nécessité de renforcer l'ensemble des équipes qui organisent nos animations tout au long de l'année. A l'heure actuelle celles ci reposent, pour certaines d'entre elles, sur un ou deux bénévoles et si nous voulons les pérenniser il y a une obligation de les renforcer. Le développement de nos animations telles que nos implications dans les initiatives municipales comme le carnaval le 12 avril avec la mise en place d'ateliers, ou bien la semaine de développement durable avec notre initiative telle que l'action « Quartiers Jardins du Monteil », liées au développement de nos implications dans le cadre de la défense des habitants nous oblige à réfléchir à un nouveau fonctionnement avec des adhérents qui doivent être assurés de pouvoir trouver un espace d'implication personnelle à leur mesure. Nous attendons votre contact pour que le Comité puisse tenir tous ses engagements.

### Une journée au pays basque le 24 novembre

Traditionnellement notre sortie de Novembre nous mène vers l'Espagne et ses «ventas», c'est donc le 24 de ce mois que nous sommes partis vers Béobie.



Ce voyage était agrémenté de la visite du château d'Abbadia à Hendaye où nous avons passé 1h1/2 en compagnie de guides qui nous dévoilèrent les secrets de cette demeure très particulière. En effet, ce châ-

teau construit à partir de 1860 abrite un observatoire astronomique et contient un décor presque entièrement dédié à l'Afrique avec des touches orientales et moyenâgeuses.

Le déjeuner basque qui suivit fut également très apprécié.

Nous avons pu ensuite faire tranquillement nos achats espagnols avant de rentrer vers Pessac.

*Annie, Christine, Isabelle et Martine*

### Nos activités culturelles: Une soirée au théâtre...

Depuis le début de l'année, le comité vous a conviés à assister à deux soirées au théâtre à l'Entrepôt du Haillan, avec la troupe du Théâtre des Salinières : le 18 janvier avec une pièce nommée « Le sexe de l'escargot » et le 8 février avec une autre intitulée « Peau de vache ». Encore une fois, ces soirées ont remporté beaucoup de succès auprès de nos adhérents, et une troisième doit avoir lieu le 14 mars, mais à l'heure où nous imprimons ce journal, il est évidemment un peu trop tôt pour vous en faire le compte-rendu... *Claudine Fourteau*

### 25 Novembre: Repas de l'Amitié.

Cent dix adhérents se sont retrouvés le 25 novembre pour partager ce repas. Cette année 2007, notre traiteur est venu nous montrer une fois de plus toute la richesse de la culture gastronomique de notre Sud Ouest.

Les personnes présentes ont pu découvrir Franck François et son trio musette qui a animé un après midi dansant où les tangos ont fait la



place aux pasos, etc.. Leur répertoire musical a permis de passer un agréable après midi. *Jean Claude JUZAN*

### 12 Janvier: Galette des rois

Une soixantaine de personnes se sont retrouvées ce samedi pour fêter l'épiphanie et déguster la traditionnelle galette des rois. Cette année au programme un spectacle de contes animé par Béatrice Laporte Fauret « conteuse de l'association Comt'Emoi ». Un seul regret ce type de spectacle n'est pas adapté à la salle de l'Orangerie. Néanmoins nous pouvons dire avec assurance que tous les participants sont repartis avec des légendes plein la tête et en espérant que le Comité renouvellera de telles manifestations.

*Jean Claude JUZAN*



## SARL DMR Patrick DENAVE



210b Av Pasteur - PESSAC  
05 56 36 04 58  
06 33 34 58 44  
sarldmr@orange.fr

### Aménagement combles

Solivage, Isolation, Placo, Lambris, Parquets, Velux, escaliers...

**Aménagement Espace Intérieur** Réagencement des pièces, placards, mezzanines

### Aménagement Espace Extérieur

Caillebotis entourage piscines, terrasses bois...  
Pergola terrasses couvertes, avant-toits  
Facades rénovation murs en pierres, bardages  
Toitures nettoyage, traitement

<http://www.denave-patrick.fr/#>



# Comité

## "Quartiers Jardins du Monteil"

Micheline ANE

### Une autre façon de se rencontrer dans le quartier !

Parallèlement à une technologie qui nous envahit et qui nous amène dans un monde quelque peu déshumanisé, se développe un goût de plus en plus important pour le naturel, un besoin de retour à la nature. Journaux et magazines, émissions prolifèrent d'infos pour "cultiver notre jardin", "notre balcon", découvrir la plante qui agrémentera notre quotidien. Les amateurs de plus en plus nombreux savent la joie et le plaisir de se plonger dans cet univers et de partager ces moments. Il y a ceux qui ont "la main verte" et ceux qui voudraient bien mais qui n'osent pas... Beaucoup se posent des questions au sujet de la pollution, des déchets, d'une culture plus biologique etc...

**Pour permettre à tous ceux qui se sentent concernés de se rencontrer et d'échanger gratuitement dans un esprit de convivialité, le comité de quartier du Monteil a créé une commission intitulée "Quartier Jardins du Monteil" et dans ce cadre propose une première rencontre, avec des professionnels ou des plus chevronnés, le dimanche 6 avril 2008 de 9 h 30 à 13 h à la salle du quartier, avenue Frugès.**

### Le Journal et le Quartier (suite de l'article de la page 1)

« Les changements importants qui vont avoir lieu dans notre environnement.[...] L'essentiel est de mettre à la disposition de l'ensemble des familles le service public dont elles ont besoin ». Qu'en est-il des perspectives d'adaptation des commerces et services sur ce secteur ? il ne s'agit pas du maintien de commerces et de services de proximité existants mais bien de l'enjeu d'un développement, d'une adaptation et de création de services publics de proximité au vu de l'évolution de ce secteur géographique qui va devenir, de fait, un nouveau « Centre de vie » structurant, parce que regroupant un rassemblement de familles nécessitant la création de services de proximité permettant de faire de cet espace un véritable centre de vie et non pas « une multiplicité de cités-dortoirs sans convivialité, sans les liens sociaux qui actuellement caractérisent notre vie quotidienne ».

Après avoir mené à plusieurs reprises des réflexions avec les

habitants actuels de ce secteur, nous avons pour ce Journal n°19 contacté trois des commerçants du Centre commercial de Madran (toutes nos excuses aux responsables de la Boulangerie et du Salon de coiffure pour le manque de temps qui ne nous a pas permis de trouver un moment avant la date butoir de la confection des rubriques de ce journal). Selon le responsable de la SNC Le Bacchus (Tabac, Presse, Loto), ¾ de la clientèle dénonce l'absence de « point retrait espèces » à proximité, et notamment les clients de passage venant au Centre commercial depuis le lycée, par bus ou en véhicule personnel et professionnel. Cette situation est confirmée par Mr Bordes, Gérant du Petit Casino, qui stigmatise un manque de services de proximité, comme un « guichet automatique » et un relais postal par exemple. Ces deux commerçants indiquent qu'une extension des locaux commerciaux ne peut être envisagée actuellement. Pour le Petit Casino, une transformation profonde est prévue pour le courant de cette année, afin de construire un cadre nouveau, plus attrayant, plus adapté aux besoins des clients. Il s'agit de s'adapter à l'évolution actuelle et prochaine de la demande.

Pour le responsable de la SNC Le Bacchus, il développe déjà la vente de timbres poste, de timbres fiscaux, de titres de transport, ...Il possède toutes les conditions requises pour développer la création d'un « point poste ». **Ce serait déjà un ancrage acquis dans la possibilité ultérieure d'un service bancaire ou postal qui ne demande qu'à voir le jour pour le bien-être de l'ensemble de la population locale. C'est l'un des rôles fondamentaux qui nous semblent devoir régir la politique des Services Publics : accompagner l'évolution de l'habitat, se rapprocher de l'évolution des centres de densification de l'habitat.**

Sans « point retrait espèces » et autres services postaux, les clients sont orientés vers d'autres secteurs, plus éloignés, alors que de l'avis général, le centre commercial de Madran ne demande qu'à se développer et à s'adapter pour attirer et fixer autant la clientèle de passage, importante actuellement, que la clientèle constituée par les habitants de Madran et des cités et résidences qui pourraient voir en Madran un lieu privilégié pour leurs besoins quotidiens. Dans le même sens, les responsables de la Pharmacie de Madran se prononcent également pour l'intérêt, sinon la nécessité, de création sur le site d'un distributeur, sinon d'une agence postale, et pourquoi pas d'une annexe de la Mairie qui serait ouverte à certains moments de la semaine...

D'autre part, une estimation de la clientèle régulière de la Pharmacie fait apparaître que la part des personnes entre 60 et 75 ans est supérieure de 5 à 6% par rapport à la moyenne départementale. Ce qui fait penser à l'intérêt de penser à des services « d'aides à la personne » qui pourraient aussi être pensés sur ce secteur...

**D'une manière générale, l'accès à Madran pour les personnes de passage devrait être considéré par le biais notamment des effets de la construction des « Jardins de Madran » sur les possibilités de stationnement temporaire, avec peut-être, en plus de ce qui pourra être réalisé après la fin des travaux en cours, une réflexion sur un aménagement global de la Place Henry Sellier... Cette réflexion pourrait prendre en compte ainsi l'ensemble des enjeux nouveaux d'accès temporaire à Madran et d'implantation de services qui feraient de Madran et de son Centre commercial l'espace de vie que cet espace doit être, et devra être de plus en plus en fonction de son évolution démographique.**

**Le Numéro 1 mondial**  
**de la recharge**  
**de la cartouche d'encre**  
**à PESSAC**

**CARTRIDGE WORLD**  
**FACE à LA GARE**  
3, esplanade Charles de Gaulle  
**05 56 46 10 43**  
[cwpeccac@cartridgeworld.fr](mailto:cwpeccac@cartridgeworld.fr)

**Nous rechargeons !**  
**Vous économisez !**  
**jusqu'à 60%**  
**sur vos cartouches jet d'encre et laser !**



# HISTORIQUE

## Historique du Château du Pape Clément: 2<sup>o</sup> partie : Daniel DAUCOURT – Amis du Beau et du Vieux Pessac

La première partie de cet article se terminait par la construction d'un deuxième château qui lui aussi brûla au XVII<sup>e</sup> siècle et qui fut reconstruit sur ses fondations. La partie ouest de l'actuel domaine était connue sous le nom de « Clos Sainte-Marie de Belair ». Il subsista ainsi tout le XIII<sup>e</sup> siècle. Saint Marie de Belair relevait alors « de sa Majesté le roi de France, à foi et hommage à cause de son Duché de Guyenne, sans autres charges, rentes ou redevances quelconques ». Nous devons rappeler qu'il fut successivement la propriété de Jeanne de Poncastel, veuve de Gabriel du Mulet, seigneur de Latour, conseiller du Roi au Parlement de Bordeaux – D'Isabeau Dunoyer son héritière universelle, épouse du seigneur de Guilleragues – De son fils Jacques Léon de Lavergne, chevalier Comte de Guilleragues et de Monségur, chevalier d'honneur au Parlement de Bordeaux, que nous retrouvons ambassadeur de Turquie en 1679, directeur de la gazette de Paris, en relation avec Boileau, La Fontaine et Molière.



**Rappel :** le 08 mai 1684 Jeanne de Poncastel rend hommage au roi. Elle dénombre possessions et routes de sa maison, le 17 juin suivant. Sa maison s'appelait Sainte-Marie de Belair et ses vignes allaient jusqu'à Magonty où des traces et une borne se voyaient encore au XIX<sup>e</sup> siècle dans la propriété Ker Saint-Orens, actuellement chemin de Transvaal.

Le 04 mai 1692 Jeanne de Poncastel, dame de Sainte-Marie de Belair, établit son testament devant maître Caussade notaire royal. Le testament, ouvert le 11 mai, fait connaître qu'une Isabeau Dunoyer est son héritière.

**En ce siècle :** En 1707 Alphonse de Ligier « abbé de Cagnote, au diocèse de Dax », avait une chapelle à Lormont et un banc en l'église de Pessac, était seigneur de la maison noble de Leura, dans la paroisse de Pessac.

Dame Elisabeth Dunoyer, veuve de Messire Jacques Léon de Lavergne, chevalier, Vicomte de Guilleragues, propriétaire de Sainte-Marie de Belair s'approprie le banc. L'affaire est soumise à l'appréciation des domaines... **A SUIVRE...**

### Quelques dates clefs du 2<sup>o</sup> trimestre 2008

**Samedi 5 avril 2008: VOYAGE : Saintes :** Visite de la ville

**Dimanche 6 avril 2008: Quartier Jardins du Monteil** aux abords de la salle du Monteil

**Dimanche 12 avril 2008: Carnaval de Pessac** départ place du Monteil

**Vendredi 25 Avril 2008: LOTO** 21 h 00 à 24 h 00. Salle de L'Orangerie.

**Samedi 17 mai 2008: CONCOURS DE PETANQUE :** Place Paul Claudel à 14 heures

**Dimanche 18 mai 2008: Vide Grenier** aux abords de la salle du Monteil

**Du 19 au 24 Mai 2008 : VERNISSAGE ET EXPOSITION DE PEINTURE** 9 h 00 à 17 h 00.

**Samedi 24 Mai 2008 : VOYAGE .La Dordogne:** Visite du gouffre de Proumeyssac, etc

**Samedi 14 juin 2008 : GRILLADE :** Salle du Monteil

**Samedi 21 juin 2008 : FETE DE LA MUSIQUE :**

**Samedi 5 Juillet 2008 : VOYAGE .Bassin d'Arcachon :** Le Teich

**Samedi 21 Juillet 2008 : GRILLADE :** Salle du Monteil

### BULLETIN D'ADHESION :

(à renvoyer Salle du Quartier, 13 rue H. Frugès, 33600 PESSAC accompagné d'un chèque d'un montant de ( voir tarif), chèque à libeller à l'ordre du Comité du Monteil)

Je, soussigné(e) (indiquer NOM et Prénom) ....., demeurant (indiquer adresse) ....., désire adhérer au Comité de Défense et Fêtes des Quartiers du Monteil et je joins mon règlement de :

- 6 €uros pour une carte individuelle (personne habitant le quartier)
- 11 €uros pour une carte « famille » (2 personnes habitant le quartier)
- 11 €uros pour une carte individuelle (personne habitant hors du quartier), 15 €uros pour une carte « famille »

Si vous souhaitez occuper un espace publicitaire dans ce journal trimestriel, veuillez contacter le Comité du Quartier au : 05 57 26 91 56 ou bien : 06 79 64 00 34.

**Les Échos du Monteil :** Maison de quartier, 13, rue Henri Frugès, 33600 Pessac  
**Rédaction - Mise en page :**

Claudine FOURTEAU, Jean Claude JUZAN, Gilbert GONZALEZ.

Site Internet: <http://www.federation-quartiers-pessac.com/>  
Cliquer: Quartiers puis Monteil

## Entretien et Renovation du Bâtiment

### Yohan CLIVAZ

Des professionnels à votre service

- Couverture - Zinguerie - Isolation
- Traitement de charpente
- Bandeaux et avant-toit tout PVC
- Imperméabilisation
- Démoussage et traitement des toitures
- Travaux de peinture intérieur/extérieur
- Papier peint
- Nettoyage et imperméabilisation de façades
- Revêtement de murs
- Isolation des combles

**Tél. chantier 06 26 84 50 19**

Siège Social : 16, avenue de Saige - 33600 PESSAC

Secrétariat : 14, rue Jean Moulin - 33700 MERIGNAC  
Tél. 05 56 55 17 77 - Fax 05 56 47 13 83

RM 452 179 841 - RM 33 - RCS Bx 452 179 641 00017 - APE 524 J

# Quelques échos de Notre Assemblée Générale 2008

Une Assemblée Générale ouverte, constructive, où les adhérents (environ cent cinquante présents ou représentés) ont, après avoir entendu les différents rapports dont vous trouverez ci-joint des extraits, approuvé ceux-ci et élu le nouveau Conseil d'administration 2008. Ils ont aussi pu dialoguer avec les différents élus présents sur les différents sujets et les différents projets qui animent notre quartier.

Jean Claude JUZAN

## Extrait du Rapport d'activités 2007 présenté par Carole Michel-Rodrigues



Voici brièvement les activités réalisées durant l'année 2007, ainsi que les actions menées pour défendre les intérêts de nos quartiers et de ses habitants.

Tout d'abord, un rappel sur **nos activités régulières** tout au long de l'année :

- 1°) Les concours de belote.
- 2°) Les permanences du mercredi.
- 3°) Les permanences du samedi.
- 4°) Le club « Canastarot » est venu nous rejoindre et fait désormais partie de nos adhérents.
- 5°) Tous les jeudis, atelier de peinture. Ensuite viennent **les voyages**. Depuis la création de la commission voyages, en 2004, nous vous avons proposé 5 destinations en 2007 : Nérac, Marquèze, Soustons, le Marais Poitevin et le Pays Basque et Béhobie

**Les lotos**, 4 ont été organisés pour vous.

**Nos traditions** : la galette des rois, la fête de nos quartiers en septembre; le repas de l'amitié.

**Les deux vide - greniers** : celui du mois de mai et celui du mois de septembre, durant notre fête. Ces 2 manifestations, vous le savez, me tiennent particulièrement à cœur et je ne peux que me réjouir de l'essor qu'elles prennent. En effet, nous avons débuté avec 35 stands en 2003 pour parvenir à 132 en septembre dernier. Nous fêterons, cette année, le 5<sup>ème</sup> anniversaire.

**La musique** trouve également une place dans nos festivités lors de 2 manifestations et d'une sortie culturelle

**Notre journal trimestriel**, qui retrace fidèlement nos actions, nos animations, nos ambitions et nos projets. Nous avons **fêté les beaux jours** : le 16 juin lors d'un repas champêtre, ainsi que le 21 juillet pour une grillade.

Je reviens sur **l'atelier peinture** qui nous a permis d'organiser et de vous présenter 3 expositions:

1° du 21 au 26 mai, dans le hall de la mairie avec vernissage le 22

2° les 14 et 15 septembre, à la maison de quartier, où une dizaine de toiles ont été confectionnées spécialement pour les journées patrimoine, sur le thème de Le Corbusier et de la Cité Frugès

3° les 21, 22 et 23 septembre lors de notre fête de quartiers

À noter que pour la première fois, nous avons créé des **ateliers jeunesse**:

- à l'occasion de Pâques : décoration d'œufs de Pâques, confection de gâteaux au chocolat
- à l'occasion de Noël : confection de couronnes, de centre de tables, etc.
- lors du carnaval de Pessac, nous avons initié le carnaval des nounous

Pour conclure, nous constatons que comme pour 2006, l'année 2007 a permis d'une part, de renforcer les activités traditionnelles, de développer les initiatives de et, d'autre part, de pérenniser la logique de fonctionnement en équipes de notre association.

En regroupant 4 à 6 bénévoles sur chaque dossier, en formant des commissions de réflexion, de travail et d'activités, nous pouvons ainsi, suivre, accompagner et gérer chacun des thèmes et dossiers sur lesquels un comité de quartiers a vocation à se pencher.

## Extrait du Rapport moral 2007 présenté par Jean Claude JUZAN

Cette Assemblée Générale doit nous permettre à partir des orientations définies en 2007 de faire un premier bilan mais aussi d'en préparer l'avenir pour l'année à venir. Les orientations définies et arrêtées lors de l'Assemblée Générale du 20 janvier 2007 ont été réalisées.



Ainsi malgré le temps et les différentes évolutions notre Comité de Quartier depuis le 14 décembre 1930 est toujours présent sur deux orientations fondamentales ayant pour finalité le mieux vivre ensemble dans nos Quartiers.

Dans nos statuts nous sommes devenus un Comité de défense et fêtes des Quartiers du Monteil. Ce sont ces deux thèmes que je souhaiterais développer.

➤ **Défense** : cadre d'une activité débordante ou nous sommes amenés à rencontrer les instances dirigeantes de la Ville, de la CUB, etc.

➤ **Fêtes** : Animations festives qui sont pour nous l'occasion de tisser du lien social avec nos adhérents, avec les habitants et cela dans toute leur diversité.

Mais ces deux orientations fondamentales ne pourront être mises en application qu'à partir du moment où nous aurons mis en place un fil conducteur qui est l'essence même de notre activité à savoir la démocratie participative.

**Démocratie participative** c'est le lien qui permet l'implication de tous adhérents et habitants dans la recherche d'un intérêt général local au service de tous. Aujourd'hui avec ces 475 adhérents fin 2007 nous pouvons considérer que notre association représente un certain poids dans la vie de notre quartier, dans la vie de Pessac, chiffre qui est en évolution constante depuis 95.

**Tout au long de l'année nous avons fait appel à vous que cela soit dans le cadre d'une participation à une réflexion sur tel ou tel projet ou bien à votre participation à une action sur tels autres projet.** Votre réflexion et votre participation en 2007, nous les avons souhaitées sur des projets ou des réalisations existantes, plus ou moins importantes.

➤ **Place du Monteil, Avenue Pasteur**

➤ **Lycée Pape Clément**

➤ **Étude sur les transports en commun lié à la venue du tramway**

➤ **Mise à 2 fois trois voies de la rocade**

➤ **Cheminement cyclable**

➤ **L'urbanisation de notre Quartier**

Sur tous ces domaines nous avons besoin de votre participation afin de nous aider à réfléchir sur les propositions que le comité pourrait émettre sur tel ou tel dossier.

Dans le cadre des animations votre participation a permis de donner un nouveau souffle à celles-ci.

Sans m'y étendre, prenons quelques exemples :

➤ **Voyages** : 224 personnes ont répondu.

➤ **Activité culturelle** : 108 personnes ont répondu, les déplacements s'effectuant par covoiturage.



# Quelques échos de Notre Assemblée Générale 2008

## Suite du rapport de Jean Claude JUZAN

- **Atelier peinture** : Trois expositions 2007 ont montré toute la vitalité de cette section.

**Globalement nous pouvons dire que notre objectif est atteint à savoir créer ce lien indispensable entre une association ses adhérents et la population de ce quartier. Ce lien nous le trouvons aussi dans les rapports qu'entretient le Comité avec les autres associations.**

Nous avons permis la création de TERRES D'ADELES, de même aujourd'hui à l'inverse à partir des difficultés d'une Association telle que CASNATAROT nous allons développer un point rencontre le Lundi après midi afin de développer une activité ludique au sein du Comité.

Par notre action et intervention avec le rassemblement d'habitants nous avons également permis la création d'une Amicale de Locataires au sein du Clos du Monteil.

De même je ne peux oublier d'aborder le forum des Associations qui a permis de rassembler une dizaine d'Associations du quartier pour notre fête annuelle

Cette année va se fêter l'anniversaire de la création du village de Madran, le Comité va participer à la réalisation de cette manifestation qui aura lieu en septembre.

En conclusion, je tiens à terminer ce rapport sur ce qui constitue pour moi une réussite, parce que cela signifie que **les membres militants, membres ou non du Conseil d'Administration de notre Comité de Quartier, se sont investis dans une démarche véritable de responsabilité citoyenne, intégrant dans leurs actions et leurs engagements toute la complexité qui prévaut dans chacune des actions et chacun des dossiers qui rythment la vie de nos quartiers du Monteil.**

Que cela soit dans les groupes de travail ou bien dans la réalisation d'animation ce sont environ une centaine de militants bénévoles qui ont contribué au succès de l'ensemble de ces manifestations.

**Je terminerai donc en remerciant, mais surtout en félicitant, chacun de ces acteurs de nos activités et de nos actions en cette nouvelle année 2008.**

## Extrait du Rapport financier 2007 présenté par Agnès CAZIMAJOU

### 1°) Analyse du bilan financier remis lors de l'AG

Il vous a été remis notre bilan financier de l'année je ne vais vous parler que de certains points importants qui ont bougé par rapport aux résultats des années précédentes mais le premier chiffre que nous regardons tous c'est le résultat de l'année :

**bénéfice 24.87 euros.** Que dire de ce chiffre ?

- Pour moi c'est un chiffre parfait qui résulte d'une gestion saine car il ne faut pas oublier que nous sommes une Association loi 1901 et que les bénéfices doivent être redistribués dans l'année sur un projet très important qui imposerait un financement sur plusieurs années

**ADHERENTS** le résultat est encourageant puisque nous sommes passés de 447 en 2006 à 475. en 2007.

**LES BELOTES** nous n'avons pas pu réaliser le chiffre prévu, car il y a eu la coupe du monde de rugby et nous le savons tous il y a parmi nous de grands sportifs,..... dans leurs fauteuils devant la télé. Trêve de plaisanteries certaines de nos soirées de belote sont tombées les soirs où la France jouait et donc très peu d'équipes. Depuis nous avons du mal à avoir plus de 20 équipes. Nous comptons sur vous tous pour revenir ou encourager vos amis et voisins à venir nous rejoindre.

**BOISSONS** malgré la baisse du nombre des participants aux belotes nous avons fait un bon résultat

**JOURNAL** nous avons une dépense plus importante que l'an passé car nous étoffons nos informations et nous avons donc plus de pages.

**LOTO** le résultat là aussi a évolué car nous avons fait 3 lotos hors celui de la fête au lieu de 2 l'an passé. Nos lotos ont toujours un vif succès et nous envisageons de passer à 4 si nous obtenons la salle de l'Orangerie.

**MATERIEL** Le Comité a fait l'acquisition d'un vidéo projecteur d'une valeur de. 838 euros

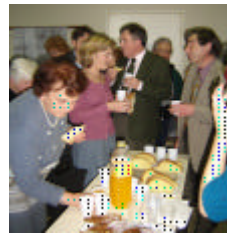
Et oui tout arrive car vous allez enfin voir les belles photos faites par notre Président ou par Annie Castaing sa compagne

**LES VOYAGES** vous pouvez constater une perte de 811.24 euros. C'est le résultat d'une décision des membres du C.A. En effet afin que le maximum d'entre vous puissent participer à notre voyage de 2 jours il a été décidé que le Comité prendrait à sa charge le transport soit environ 1000 euros.

Cette décision a été reconduite pour l'an prochain. ..

**VIDE GRENIER** avec un résultat qui a doublé. Ceci est dû au fait que nous avons déplacé notre Vide Grenier de la Fête au Dimanche au lieu du Samedi ce qui nous amène beaucoup plus de participants exposants ainsi que de public acheteur.

**Je pense avoir expliqué les grandes lignes mais je me tiens à votre disposition pour répondre à toutes vos questions et nos livres sont à votre disposition.**



*Notre Assemblée Générale s'est terminée par le verre de l'amitié où l'ensemble des participants après avoir participé à ces travaux a pu déguster le Pastis Landais accompagné d'un verre de Bordeaux.*

## Notre nouveau conseil d'administration:

Au cours de cette assemblée générale, notre conseil d'administration s'est étoffé et il comprend 22 membres au lieu de 16 :

Micheline ANE  
Alain ARDILEY  
Janine ARRIUDARRE  
Martine BOP  
Paulette CAHUZAC  
J P CASTAGNEDE  
Annie CASTAING  
Marc DEHOUSSE  
Michèle DELBONNEL  
Dorothee EISENBEIS

Anne-Marie GUICHAOUA  
Jean Claude JUZAN  
Sylvie LAUNAY  
Jacques MAURY  
Carole MICHEL RODRIGUES  
Jacques PELLETAN  
Béatrice PEREZ  
Luis PINTO  
Armande ROCHER  
Jacques ROUL

**Deux figures marquantes de notre Comité de Quartier nous ont quittés récemment:**

**René CASTAGNEDE** qui fut notre Président d'honneur après avoir lutté pendant de nombreux mois contre la maladie est décédé fin décembre.

**André MAT** notre commissaire aux comptes, nous a quittés lui aussi suite à une longue maladie.

**Le Comité renouvelle à leurs familles ses sincères condoléances**